



OFICIO No 0240- GG-2018 Quito, 10 de diciembre de 2018

Señora Ingeniera
Ana Gabriela Gallardo
FONDOS COMPLEMENTARIOS
BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL
Presente

De mi consideración:

Sírvase encontrar adjunto la información financiera con corte al 30 de noviembre de 2018 de la CORPORACION FONDO DE CESANTÍA DE LOS TRABAJADORES DE LA EMPRESA PÚBLICA DE HIDROCARBUROS DEL ECUADOR EP PETROECUADOR Y EMPRESAS DE HIDROCARBUROS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL - FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO CORFOCESANTÍA – FCPC.

- Identificación del fondo para ingreso al sistema Quipux
- Carta de Ingreso a la Superintendencia de Bancos
- Información del Fondo
- Ecuación Contable
- Balance General
- Estado de Resultados
- Notas a los Estados Financieros

Por la gentil atención que se sirva dar al presente, anticipo mi agradecimiento. tentamente FONDO DE CESANTIA DE LOS TRABAJADORES DE LA FMPRESA PUBLICA EL PETROECUADOR Darío Esteban Ferrín Monge GERENTE DE CORFOCESANTÍA FCF BANCO DEL IESS VENTANILLA UNICA DOCUMENTO RECIBIDO Elaborado por: Jhoselyn Quiñónez Revisado por: Ing. Sandra Lincango 15109 10 DIC 2018 Correo electrónico: dariaferria a gonal. com C.I: 170818709-9





OFICIO No 0239- GG-2018 Quito, 10 de diciembre de 2018

Señora Economista Karen Zambrano Dueñas Intendente Nacional de Control del Sistema de Seguridad Social, Encargada SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Presente

De mi consideración:

Sírvase encontrar adjunto la información financiera con corte al 30 de noviembre de 2018 de la CORPORACION FONDO DE CESANTÍA DE LOS TRABAJADORES DE LA **EMPRESA** PÚBLICA DE **HIDROCARBUROS** DEL **ECUADOR** PETROECUADOR Y EMPRESAS DE HIDROCARBUROS CON PARTICIPACIÓN **ESTATAL** _ FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL **CERRADO** CORFOCESANTÍA - FCPC.

- Estado de situación financiera;
- Estado de Resultados Integral;
- Estado de flujo de efectivo;
- Estado de cambios en el patrimonio:
- Notas a los Estados Financieros:

Por la gentil atención que se sirva dar al presente, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente

Dario Esteban Ferrin Monge GERENTE DE CORFOCESANTÍA FCPC

Elaborado por: Jhoselyn Quiñónez Revisado por: Ing. Sandra Lincango

RINTENDENCIA DE BANCOS

Teléfono(s): 2997600

RAZÓN DE RECEPCIÓN

Documento No.: SB-SG-2018-51519-E : 2018-12-10 14:22:45 GMT -05

Recibido por CONTIENE : Lena Gabriela Araujo Solis

: I HOJA ANEXO: I ČARPETA

FONDO DE CESANTIA DE LOS TRABAJADORES DE LA EMPRESA PUBLICA EP PETROECUADOR

ESTADOS FINANCIEROS MES NOVIEMBRE 2018

CORPORACION FONDO DE CESANTIA DE LOS TRABAJADORES DE LA EMPRESA PÚBLICA DE HIDROCARBUROS DEL ECUADOR EP PETROECUADOR Y EMPRESAS DE HIDROCARBUROS CON PARTICIPACION ESTATAL-FONDO COMPLEMENTARIO CERRADO CORFOCESANTIA-FCPC (52)

RUC: 1791269276001

Atención:

Ingeniera Ana Gabriela Gallardo Fondos Complementarios Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

INFORMACIÓN DE LA CORPORACIÓN FONDO DE CESANTÍA DE LOS TRABAJADORES DE LA EMPRESA PÚBLICA DE HIDROCARBUROS DEL ECUADOR EP PETROECUADOR Y EMPRESAS DE HIDROCARBUROS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL - FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO CORFOCESANTÍA-FCPC	Nro. 52
MES Y AÑO DE LA INFORMACIÓN	NOVIEMBRE 2018
INFORMACIÓN GENERAL	
NÚMERO DE PARTÍCIPES A FIN DE MES ACTIVOS	2501
NÚMERO DE PARTÍCIPES A FIN DE MES PASIVOS	1638
NÚMERO TOTAL DE PARTÍCIPES A FIN DE MES	4139
NÚMERO DE PARTÍCIPES BENEFICIARIOS DE CRÉDITO A FIN DE MES	78
MONTO DE COLOCACIÓN A FIN DE MES	607,756.50
INFORMACIÓN ADICIONAL	
NOMBRE DEL CONTADOR/A	Sandra Ximena Lincango Cóndor
CORREO ELECTRÓNICO	san 31_86@hotmail.com
NÚMERO DE CELULAR	0968169016
NOMBRE DEL GERENTE	Dario Esteban Ferrin Monge
CORREO ELECTRÓNICO	darioferrin@gmail.com
NÚMERO DE CELULAR	0992750853
DIRECCIÓN DEL FCPC	Av. República E7 07 y Pradera, Edificio María Victoria, cuarto piso, oficina 408

FIRMA GERENTE

(02) 2228664

NÚMERO CONVENCIONAL FCPC

RESPONSABLE VALIDACION DE INFORMACION

NOMBRE:	CORFOCESANTIA FCPC	
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2018	
BALANCE:		

ECUACIÓN CONTABLE

ACTIVOS + GASTOS

26,296,961.46 + 610,783.22 = 26,907,744.68

PASIVOS + PATRIMONIO + INGRESOS

24,575,333.73 + 440,445.31 + 1,891,965.64 = 26,907,744.68

DIFERENCIA

0.00

Dario Esteban Ferrin Monge
Gerente

Sandra Lincango
CONTADOR

17-3561

	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIE	ERA			
ENTIDAD:	ENTIDAD: CORFOCESANTIA FCPC				
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2	018			
BALANCE:	CODIGO DE LA EN	RESIVING.	52		
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO		
1	ACTIVOS	NOTAS	200//12/12/22/22		
11	FONDOS DISPONIBLES	1	26,296,961.46		
1101	CAJA		2,933,714.03		
110105	EFECTIVO		3,851.33 3,301.33		
110110	CAJA CHICA		550.00		
1102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		2,929,862.70		
110205	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERA LOCALES		2,929,862.70		
110210	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERA DEL EXTERIOR		0.00		
110215	REMESAS EN TRÁNSITO		0.00		
1103	EFECTOS DE COBRO INMEDIATO		0.00		
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	2	6,000,000.00		
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		4,500,000.00		
120105	CERTIFICADOS DE DEPÓSITO	1-1-	4,500,000.00		
120110	PÓLIZAS DE ACUMULACIÓN		0.00		
120115	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0.00		
120120	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00		
120125	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00		
120130	REPORTOS FINANCIEROS		0.00		
120135	REPORTO BURSÁTIL		0.00		
120190	OTRAS		0.00		
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0.00		
120205	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0.00		
120210	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS		0.00		
120215	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES NO FINANCIER		0.00		
120220	REPORTOS BURSÁTILES		0.00		
120290	OTRAS		0.00		
1203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO	· -	1,500,000.00		
120305	CERTIFICADOS DE DEPÓSITO		1,500,000.00		
120310	PÓLIZAS DE ACUMULACIÓN		0.00		
120315	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0.00		
120320	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS PÚ		0.00		
120325	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00		
1204	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0.00		
120405	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0.00		
120410	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS		0.00		
120415	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES NO FINANCIER		0.00		
1205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00		
120505	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0.00		
120510	ACCIONES		0.00		
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINAN PRIVADO		0.00		
120605	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0.00		
120610	ACCIONES		0.00		
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		0.00		
129905	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO)		0.00		
129910	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO)		0.00		
129915	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO)		0.00		
129920	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO)	i i	0.00		
129925	(INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00		
129930	(INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.00		
129990	(PROVISIÓN GENERAL)		0.00		
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	3	16;461,752.50		
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		2,445,510.41		
1302	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		6,557,830.79		
1303	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		357.80		
1304	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		877,681.30		
1305	PRESTAMOS PRENDARIOS POR VENCER	i i	198,115.75		



ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCI	PC	
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2		
BALANCE:	CODIGO DE LA EN		52
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
1306	PRESTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		٠ 0.
1307	PRESTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		0.
1308	PRESTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		88,811.
1309	PRESTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		5,622,924.
1310	PRESTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		1,504,910.
1311	PRESTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		451,847.
1312 1399	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		410,275.
139905	(PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)	4	-1,696,512.
139910	(QUIROGRAFARIOS)		-651,196.
139915	(PRENDARIOS)		-85,387.
139990	(HIPOTECARIOS) (PROVISIÓN GENERAL)		-959,928.
			0.
14 1401	CUENTAS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	E	436,546.
140105	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	5	105,645.
140110	INTERESES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	}	77,749.
140115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0.
140120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR PINANCIERO PÚBLICO	<u> </u>	- 27,895.
140125	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO POBLICO INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.0
140130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0.
1402	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS	5	0.
140205	INTERESES POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS	3	814,897.
140210	INTERSES POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS		381,471. 49,658.
140215	INTERESES POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	\- <u></u>	383,766.
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL	6	2,095,4
140305	PRÉSTAMOS		2,095,
140310	ANTICIPOS SUELDOS		2,095.
140390	OTROS CONCEPTOS	i — i —	2,095.
1404	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		0.0
140405	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.0
140410	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0.0
140415	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.
140420	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0.
140425	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.0
140430	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVAI		0.0
1405	PLANILLAS EMITIDAS	7	0.
140505	APORTES		0.0
140510	PRÉSTAMOS		0.
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS	8	309,922.2
149005	CHEQUES PROTESTADOS Y RECHAZADOS		0.0
149010	ARRENDATARIOS		11,134.0
149015	PAGO POR CUENTA DE PARTÍCIPES A COBRAR		79,797.
149090	OTROS		218,989.
1499	(PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR)	9	-796,013.
149905	(PROVISIONES INTERESES INVERSIONES PRIVATIVAS)		-713,837.
149910	(PROVISIONES RENDIMIENTOS INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		0.0
149915	(PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS VENCIDAS)		0.0
49920	(PROVISIONES OTRAS CUENTAS POR COBRAR)		-82,176.
49990	(PROVISIÓN GENERAL)		0.
5	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS	10	172,896.
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		. 0.
150105	TERRENOS PARA URBANIZAR		. 0.
150110	TERRENOS PARA EDIFICAR		0.
150115	OBRAS DE URBANIZACIÓN		0.0
150120	OBRAS DE EDIFICACIÓN		0.0
1502	PROYECTOS TERMINADOS		172,896.6

ENTIDAD:	ESTADO DE SITUACIÓN FINANC				
9-1-	CORFOCESANTIA FO				
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de				
BALANCE:	CODIGO DE LA E	NTIDAD:	52		
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO		
150205	INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA				
150210	INMUEBLES PARA ARRENDAR		194,682		
150299	(DEPRECIACIÓN INMUEBLES PARA ARRENDAR)		-21,785		
1599	PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS				
16	PROPIEDAD Y EQUIPO	11	281,884		
1601	BIENES INMUEBLES		298,970		
160105	TERRENOS				
160110	EDIFICIOS		298,970		
160115	CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES EN CURSO		. (
1602	BIENES MUEBLES		85,382		
160205	MUEBLES Y ENSERES		13,496		
160210	EQUIPOS DE OFICINA		26,229		
160215	EQUIPO DE COMPUTACIÓN		45,650		
160220	VEHÍCULOS				
160290	OTROS				
1699	(DEPRECIACION ACUMULADA)		-102,468		
169905	(EDIFICIOS)		33,456		
169910	(MUEBLES Y ENSERES)		-9,070		
169915	(EQUIPO DE OFICINA)		-18,036		
169920	(EQUIPO DE COMPUTACIÓN)	1	-41,90		
169925	(VEHÍCULOS)		(
169990	(OTROS)				
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACION	12	(
701	TERRENOS		61,103		
1702	EDIFICIOS		203,569		
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO				
704	UNIDADES DE TRANSPORTE				
705	TÍTULOS VALORES				
1790	OTROS		(
799	PROVISION PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y		-264,672		
79905	(EDIFICIOS)		-203,569		
79910	(MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO)		(
79915	(UNIDADES DE TRANSPORTE)				
79920	(TÍTULOS VALORES)		. (
179990	(OTROS)		-61,10		
9	OTROS ACTIVOS	13	10,16		
901	PAGOS ANTICIPADOS		1,590		
190105	ANTICIPOS A CONTRATISTAS		(
190110	ANTICIPOS PROVEEDORES		(
90115	ARRIENDOS		103		
90120	SEGUROS				
90190	OTROS		1,486		
90199	(AMORTIZACIÓN ACUMULADA PAGOS ANTICIPADOS)				
902	GASTOS DIFERIDOS		8,576		
90205	LICENCIAS Y PROGRAMAS DE COMPUTACIÓN		132,544		
90210	GASTOS DE ADECUACIÓN		C		
90290	OTROS				
90299	(AMORTIZACIÓN ACUMULADA GASTOS ANTICIPADOS)		-123,967		
903	DERECHOS FIDUCIARIOS		0		
90305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS				
190310	INVERSIONES PRIVATIVAS				
90315	PROYECTOS TERMINADOS				
90320 90325	PROYECTOS TERMINADOS		0		
90330	PROPIEDAD Y EQUIPO FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACIÓN				
90335	FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACION FIDEICOMISOS EN GARANTÍA		0		
00000	I DEIOOMIOOS EN GARANTIA		0		

DAD: CORFOCESANTIA FCPC CHA DE AL 30 de Noviembre de 2018		
		52
NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
OTROS		0.0
FALTANTES DE CAJA		0.0
OTROS ACTIVOS		0.0
197		0.0
		0.0
		0.0
		24,575,333.7
	14	24,358,991.5
Part 1997		24;358,991.5
		16,212,216.7
	ļ	4,291,251.4
	l	0.0
		3,855,523.4
		0.0
700 700 700 700		0.0
		0.0
I have been a second and the second	ļ	0.0
	-	. 0.00
		0.00
		0.00
The second secon	-	0.0
	ļ	0.00
	-	0.0
		0.00
	1	0.00
	1	0.00
		0.00
	15	129,832.3
	10	102,125.20
		102,125.26
The state of the s		0.00
	1	0.00
		0.00
		0.00
		0.00
		0.00
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS		0.00
OTROS		0.00
IMPUESTOS Y TASAS		1,251.20
IMPUESTOS MUNICIPALES		0.00
RETENCIONES IVA		1,251.20
OTROS		0.00
TASA DE ADMINISTRACIÓN BIESS		12,763.19
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		13,692.73
INTERESES POR PAGAR		0.00
PROVEEDORES		29.62
HONORARIOS POR PAGAR		0.0
SERVICIOS BÁSICOS POR PAGAR		0.0
DIETAS		0.0
CHEQUES GIRADOS NO COBRADOS		0.0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		13,663.1
OBLIGACIONES FINANCIERAS		0.0
SOBREGIROS BANCARIOS		0.0
OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INST FINANC LOCALES		0.0
	NOMBRE DE LA CUENTA OTROS FALTANTES DE CAJA OTROS ACTIVOS (PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS) (DERECHOS FIDUCIARIOS) (OTROS) PA S I V O S CUENTA INDIVIDUAL CESANTIA APORTES PERSONALES APORTE PATRONAL APORTE PATRONAL APORTES PERSONAL ADICIONAL APORTES PERSONALES APORTES PERIRO VOLUNTARIO CON RELACIÓN LABORAL APORTES RETIRO VOLUNTARIO SIN RELACIÓN LABORAL BENEFICIO DEFINIDO CESANTÍA APORTES PERSONALES APORTES PERSONALES APORTES PERSONALES APORTES PERSONALES APORTES PATRONALES APORTES PARSONAL ADICIONAL CUENTA POR PAGAR PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR APORTES PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR APORTES PRESTACIONES UPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS OTRAS OTRAS GUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS Y TASAS IMPUESTOS Y TASAS IMPUESTOS MUNICIPALES RETENCIONES IVA OTROS TASA DE ADMINISTRACIÓN BIESS OTRAS CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES HONORARIOS POR PAGAR PROVEEDORES HONORARIOS POR PAGAR PROVEEDORES HONORARIOS POR PAGAR PROVEEDORES HONORARIOS POR PAGAR OBLIGACIONES FINANCIERAS SOBREGIROS BANCARIOS	OTROS FALTANTES DE CAJA OTROS ACTIVOS (PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS) (DERECHOS FIDUCIARIOS) (OTROS) PASI VOS CUENTA INDIVIDUAL CESANTIA APORTES PERSONALES APORTE PERSONALES APORTE PERSONALES APORTES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA JUBILACIÓN APORTES PATRONALES APORTES PERSONALES APORTE PERSONAL ADICIONAL JUBILACIÓN APORTES PERSONALES APORTES PERSONAL ADICIONAL JUBILACIÓN ON APORTES PERSONALES APORTES PERSONAL ADICIONAL CUENTA POR PAGAR CESANTÍA JUBILACIÓN OTRAS PRESTACIONES PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR APORTES PRESTAMOS CONTRIBUCIONES SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS OTROS IMPUESTOS Y TASAS IMPUESTOS V TASAS IMPUESTOS MUNICIPALES RETENCIONES IVA OTROS TASA DE ADMINISTRACIÓN BIESS OTRAS CUENTAS POR PAGAR INTERESES POR PAGAR PROVEEDED PAGAR PROVEEDED PAGAR PROVEEDED PAGAR PROVEEDED PAGAR PROVEDED PAGAR DICTAS CHEQUES GIRADOS NO COBRADOS OTRAS CUENTAS POR PAGAR DELIGACIONES FINANCIERAS SOBREGIROS BANCARIOS

ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCPC		
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2	018	
BALANCE:	CODIGO DE LA EN	NTIDAD:	52
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
2490	OTRAS OBLIGACIONES		0.00
25	OBLIGACIONES PATRONALES	16	86,509.77
2501	REMUNERACIONES POR PAGAR		0.00
2502	BENEFICIOS SOCIALES		82,818.17
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS		2,439.15
2504	FONDOS DE RESERVA		383.37
2505	RETENCIONES EN LA FUENTE		869.08
2506	RETENCIONES JUDICIALES		0.00
2507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0.00
2590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS		0.00
29	OTROS PASIVOS		0.00
2901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0.00
290105	INTERESES RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0.00
290110	ARRIENDOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0.00
290115	INGRESOS POR VALUACIÓN DE BIENES ENTREGADOS EN FIDEIO		0.00
290120	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		0.00
290190	OTROS		0.00
2903	ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIAR		0.00
290305	TERRENOS URBANIZADOS		0.00
290310	INMUEBLES		0.00
2904	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		0.00
2990	OTROS		0.00
299005	SOBRANTES DE CAJA		0.00
299090	VARIOS		0.00
3	PATRIMONIO	17	440,445.31
31	RESERVAS ESPECIALES		55,744.71
3101	RESERVAS ESPECIALES		55,744.71
32	SUPERAVIT POR VALUACIONES		384,700.60
3201	SUPERAVIT POR VALUACION DE PROPIEDADES		384,700.60
3202	SUPERAVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		0.00
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		0.00
3301	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		0.00
3302	JUBILACIÓN		0.00
34	RESULTADOS		0.00
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS		0.00
3402	(PÉRDIDAS ACUMULADAS)		0.00
3403	EXCEDENTES DEL EJERCICIO		0.00
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		0.00
	/		5.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Dario Esteban Ferrin Monge

Gerente

Sandra Lincango

CONTADOR

17-3561

ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCF	PC.	
FECHA DE	ECHA DE AL 30 de Noviembre de 2018		
BALANCE:			
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
4	GASTOS		610,783.22
41	PÉRDIDA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		0.00
4101	PÉRDIA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.00
410105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00
410110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.00
410115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.00
410120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLI		0.00
410125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRI		. 0.00
410130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO		0.00
4102	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.00
410205	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00
410210	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.00
410215	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.00
410220	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLI		0.00
410225	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRI		0.00
410230	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO		0.00
4103	PERDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTO		0.00
410305	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE TERRENOS		0.00
410310	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE EDIFICIOS		0.00
410315	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN DE MUEBLES, ENSERES Y EQ		0.00
410320	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN DE VEHÍCULOS		. 0.00
4104	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTO:		0.00
410405	PÉRDIDA EN DISPOSICIÓN DE INMUEBLES PARA LA VENTA		0.00
410410	PÉRDIDA EN DISPOSICIÓN DE INMUEBLES PARA ARRENDA		0.00
410415	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INMUEBLES PARA LA VENTA		0.00
4105	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDI		0.00
410505	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.00
410510	INVERSIONES PRIVATIVAS		0.00
410515	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.00
410520	PROYECTOS TERMINADOS		0.00
410525	FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACIÓN		0.00
410530	FIDEICOMISOS EN GARANTÍA		0.00
43	GASTOS DE PERSONAL	18	139,410.26
4301	GASTOS DEL PERSONAL		139,410.26
430105	REMUNERACIONES O SALARIOS		92,903.96
430110	REMUNERACIÓN EXTRAORDINARIA		0.00
430115	DÉCIMOS SUELDOS		11,652.73
430120	APORTE PATRONAL		11,344.50
430125	FONDO DE RESERVA		6,387.49
430130	JUBILACIÓN PATRONAL		9,454.36
430135	POR DESAHUCIO O DESPIDO		1,945.93
430140	UNIFORMES		2,797.00
430145	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0.00
430190	OTROS		2,924.29
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	19	160,101.78

ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCF	PC		
FECHA DE		AL 30 de Noviembre de 2018		
BALANCE: CODIGO DE LA ENTIDAD:			52	
	46 March 1997			
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO	
4401	SERVICIOS PUBLICOS Y GENERALES		41,360.8	
440105	SERVICIOS BÁSICOS		11,364.9	
440110	SERVICIO TRANSPORTE PERSONAL		0.0	
440115	MOVILIZACIONES		1,078,9	
440120	IMPRESIÓN, REPRODUCCIÓN Y PUBLICACIONES		0.0	
440125	SERVICIOS DE VIGILANCIA		785.8	
440130	SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA		3,312.1	
440190	OTROS SERVICIOS GENERALES		24,819.0	
4402	TRASLADOS, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS		8,187.4	
440205	PASAJES EN EL INTERIOR		3,937.6	
440210	PASAJES PARA EL EXTERIOR		0.0	
440215	VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS INTERNAS		4,249.8	
440220	VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS EN EL EXTERIOR		0.0	
4403	INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		2,765.2	
440305	MANTENIMIENTO DE TERRENOS		. 0.0	
440310	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y OFICI		2,567.0	
440315	MANTENIMIENTO DE MOVILIARIOS Y EQUIPOS		198.2	
440320	MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS		0.0	
440390	OTRAS		0.0	
4404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		5,002.8	
440405	ARRENDAMIENTO EDIFICIOS, LOCALES Y OFICINAS		5,002.8	
440410	ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS		- 0.0	
440415	ARRENDAMIENTOS DE EQUIPOS INFORMÁTICOS		0.0	
440420	ARRENDAMIENTOS Y LICENCIAS DE USO DE PAQUETES IN		0.0	
440490	OTROS		0.0	
4405	HONORARIOS PROFESIONALES		77,261.3	
440505	CONSULTORÍA, ASESORÍA E INVESTIGACIÓN ESPECIALIZA		0.0	
440510	SERVICIOS DE AUDITORÍA EXTERNA		14,448.0	
440515	SERVICIOS PROFESIONALES		62,813.3	
440520	DISEÑO DE PROYECTOS NO EJECUTADOS		0.0	
4406	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE		11,389.6	
140605	MATERIAL DE OFICINA		7,824.7	
440610	MATERIAL DE IMPRENTA, FOTOGRAFÍA, REPRODUCCIÓN		3,564.9	
1407	GASTOS DE INFORMATICA		14,134.4	
440705	DESARROLLO DE SISTEMAS INFORMÁTICOS		0.0	
440710	MANTENIMIENTO DE SISTEMAS Y EQUIPOS INFORMÁTICO		13,608.0	
140790	OTROS		526.4	
45	GASTOS FINANCIEROS	20	13,952.0	
4501	TÍTULOS Y VALORES	20	0.0	
450105	COMISIÓN EN COMPRA Y VENTA DE INVERSIONES		0.0	
450110 450110	PRIMA EN COMPRA DE INVERSIONES		0.0	
1502	COSTOS FINANCIEROS			
450205	INTERÉSES EN PRÉSTAMOS		1,188.8	
450205 450210	GASTOS BANCARIOS		0.0	
150210	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS		1,188.8	

ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCF	C		
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2018			
BALANCE: CODIGO DE LA ENTIDAD:			52	
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO	
4504	GASTO POR TASA DE ADMINISTRACIÓN PAGADA AL BIESS		12,763.2	
46	GASTOS NO OPERATIVOS	21	18,376.8	
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES		18,376.8	
460105	IMPUESTOS Y TASAS		2,158.2	
460110	CONTRIBUCIÓN A LA SUPRINTENDENCIA DE BANCOS Y SE		16,218.6	
460190	OTROS		0.0	
47	DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	22	274,388.2	
4701	GASTOS POR DEPRECIACIÓN		17,489.3	
470105	DEPRECIACIÓN INMUEBLES PARA ARRENDAR		5,098.8	
470110	DEPRECIACIÓN EDIFICIOS		7,830.1	
470115	DEPRECIACIÓN MUEBLES Y ENSERES		596.8	
470120	DEPRECIACIÓN EQUIPOS DE OFICINA		1,742.0	
470125	DEPRECIACIÓN EQUIPOS DE COMPUTACIÓN		2,221.4	
470130	DEPRECIACIÓN VEHÍCULOS		0.0	
4702	AMORTIZACIONES		504.2	
470205	PAGOS ANTICIPADOS		504.2	
470210	GASTOS ANTICIPADOS		0.0	
4703	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.0	
470390	PROVISIÓN GENERAL		0.0	
4704	PROVISIONES EN INVERSIONES PRIVATIVAS		157,344.2	
470405	POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS		26,303.3	
470410	POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS		664.9	
470415	POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS		130,375.9	
470490	PROVISIÓN GENERAL		0.0	
4705	PROVISION CUENTAS POR COBRAR		99,050.4	
470505	RENDIMIENTOS INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.0	
470510	INTERESES INVERSIONES PRIVATIVAS		67,334.0	
470515	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		0.0	
470520	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		31,716.4	
470590	PROVISIÓN GENERAL		0.0	
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.0	
470605	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.0	
470610	INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA		0.0	
4707	PROVISION BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDO		0.0	
470705	TERRENOS		. 0.0	
470710	EDIFICIOS		0.0	
470715	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		0.0	
470720	UNIDADES DE TRANSPORTE		0.0	
470725	TÍTULOS VALORES		0.0	
470790	OTROS		0.0	
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS		0.0	
470805	DERECHOS FIDUCIARIOS		. 0.0	
470890	OTROS		0.0	
18	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	23	4,553.9	
4801	SEGUROS	20	3,067.3	

ENITIDAD	ESTADO DE RESULTADO INTEGR		
ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCPC		
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2		
BALANCE:	CODIGO DE LA EN	ITIDAD:	52
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
4890	OTROS		1,486.61
489005	GASTO CUSTODIA DE VALORES		0.00
489090	OTROS		1,486.61
5	INGRESOS		1,891,965.64
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS		1,703,192.32
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	24	446,185.11
510105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		227,266.43
510110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.00
510115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		91,657.35
510120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLI		0.00
510125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SEACTOR FINANCIERO PE		127,261.33
510130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO		0.00
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS	25	1,212,741.11
510205	QUIROGRAFARIOS		696,513.56
510210	PRENDARIOS		18,687.19
510215	HIPOTECARIOS		497,540.36
5190	OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS		44,266.10
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		0.00
5201	GANANCIA EN VENTA DE INVERSION NO PRIVATIVAS		0.00
520105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00
520110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.00
520115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.00
520120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLI		0.00
520125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRI		0.00
520130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO		0.00
5202	GANANCIA EN VALUACION DE INVERSIONES NO PRIVATIVA		0.00
520205	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00
520210	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.00
520215	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.00
520220	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLI		0.00
520225	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRI		0.00
520230	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO		0.00
5203	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES PRIVATIVAS		0.00
520305	QUIROGRAFARIOS		0.00
520310	PRENDARIOS		0.00
520315	HIPOTECARIOS		- 0.00
5204	UTILIDAD POR DISPOSICIONES DE PROPIEDAD Y EQUIPO		
520405	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE TERRENOS		0.00
520405	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE TERRENOS GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE EDIFICIOS		0.00
520410	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE MUEBLES, ENSERES Y E		0.00
520415	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE VIEHÍCULOS		0.00
520420			0.00
5205	UTILIDAD POR DISPOSICION DE INMUEBLES DISPONIBLES		0.00
520605	GANANCIA POR AJUSTE O VALUACION DE DERECHOS FIDI INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.00
520605	INVERSIONES NO PRIVATIVAS INVERSIONES PRIVATIVAS		0.00

ENITIDAD	ESTADO DE RESULTADO INTEGR		
ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCF		
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2	018	
BALANCE:	CODIGO DE LA EN	NTIDAD:	52
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
520615	PROYECTOS INMOBILIARIOS		· 0.00
520620	PROYECTOS TERMINADOS		0.00
520625	FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACIÓN		0.00
520630	FIDEICOMISOS EN GARANTÍA		0.00
53	OTROS INGRESOS	26	188,773.32
5301	ARRIENDOS		4,640.00
5302	RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS CASTIGADOS		0.00
5303	COMISIONES POR SERVICIOS		0.00
5390	INGRESOS VARIOS		184,133.32
539005	REVERSIÓN DE PROVISIONES		179,304.80
539090	OTROS INGRESOS		4,828.52
59	PÉRDIDAS Y GANANCIAS		0.00
7	CUENTAS DE ORDEN DEUDOR		0.00
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO	27	1,299,080.57
7101	ACTIVOS EN CUSTODIA DE TERCEROS		0.00
710105	PAGARÉS		0.00
710110	PRENDAS		0.00
710115	HIPOTECA		0.00
710190	OTROS		0.00
7102	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		0.00
710205	TÍTULOS VALORES		0.00
710210	CARTERA DE CRÉDITOS		0.00
710215	BIENES INMUEBLES		0.00
710290	OTROS		0.00
7103	ACTIVOS CASTIGADOS		1,299,080.57
710305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		1,187,954.10
710310	INVERSIONES PRIVATIVAS		0.00
710315	CUENTAS POR COBRAR		111,126.47
710390	OTROS ACTIVOS		0.00
7104	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0.00
710405	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		8,00,00
710403	INVERSIONES PRIVATIVAS		0.00
710415	CUENTAS POR COBRAR		0.00
710413	OTROS ACTIVOS		0.00
710490	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0.00
(g NASSES)			0.00
710505	BIENES MUEBLES		. 0.00
710510 710590	BIENES INMUEBLES OTROS		0.00
7190			0.00
	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0.00
72	DEUDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		1,299,080.57
7201	VALORES EN CUSTODIA DE TERCEROS		0.00
7202	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTIAS		0.00
7203	ACTIVOS CASTIGADOS		1,299,080.57
7204	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0.00
7205 1	CONTRATOS DE ARRIENDOS OPERATIVOS		0.00

CNTIDAD	ESTADO DE RESULTADO INTEGR		
ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FCF		
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 20		
BALANCE:	CODIGO DE LA EN	ITIDAD:	52
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
7290	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		- 0.0
73	ACREEDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO	28	24,615,922.6
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		24,615,922.6
7302	PROVISIONES CONSTITUIDAS		0.0
7303	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0.0
7304	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		0.0
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0.0
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO		24,615,922.6
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		24,615,922.6
740105	DOCUMENTOS EN GARANTIA		24,615,922.6
740110	VEHÍCULOS EN GARANTÍA		0.0
740115	BIENES INMUEBLES EN GARANTÍA		0.0
740120	OTROS BIENES EN GARANTÍA		0.0
740125	EN COMODATO		0.0
7402	PROVISIONES CONSTITUIDAS		0.0
740205	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.0
740208	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVA		0.0
740211	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.0
740214	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLI		0.0
740217	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRI		0.0
740220	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO		0.0
740223	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		0.0
740226	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		0.0
740229	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		0.0
740232	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		0.0
740235	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		0.0
740238	PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		0.0
740241	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		0.0
740244	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		0.0
740247	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		0.0
740250	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		0.0
740253	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		0.0
740256	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		0.0
7403	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0.0
740305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.0
740310	INVERSIONES PRIVATIVAS		0.0
740315	CUENTAS POR COBRAR		0.0
740320	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.0
740390	OTROS ACTIVOS		0.0
7404	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		0.0
740405	APORTES PERSONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA		0.0
740410	APORTES PATRONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA		0.0
740415	APORTES PERSONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA		0.0
740420	APORTES PATRONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA C		0.0
740425	APORTES PERSONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA (0.00

	ESTADO DE RESULTADO INTEGI	RAL	9.
ENTIDAD:	CORFOCESANTIA FC	PC	
FECHA DE	AL 30 de Noviembre de 2	2018	
BALANCE:	CODIGO DE LA E	NTIDAD:	52
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTAS	SALDO
740430	APORTES PATRONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA	S	0.0
7490	CUENTAS DE ORDEN ACREEDOR		0.0

Dario Esteban Ferrin Monge Gerente

Sandra Lincango CONTADOR

17-3561



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

La Corporación Fondo de Cesantía de los Trabajadores de la Empresa Pública de Hidrocarburos del Ecuador EP Petroecuador y Empresas de Hidrocarburos con Participación Estatal - Fondo Complementario Previsional Cerrado CORFOCESANTÍA - FCPC es una empresa privada sin fines de lucro, creada según acuerdo No. 01662 del Ministerio de Bienestar Social el 20 de agosto de 1991 y constituida con personería jurídica el 17 de febrero de 1993 mediante acuerdo Ministerial No. 00229.

A partir del veintidós de junio del 2005, mediante resolución No. SBS-2005-0338, CORFOCESANTÍA, se sujetó al control y vigilancia de la Superintendencia de Bancos y Seguros, a efectos de operar como "Fondo Complementario Previsional Cerrado - FCPC", conforme lo establece la ley de Seguridad Social.

La Superintendencia de Bancos y Seguros con resolución No. SBS-2013-0507 emitió el Catálogo de cuentas para uso de los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados, resolución que fue de aplicación obligatoria a partir de 1 de enero del 2014.

El tercer inciso del Art. 220 de la Ley de Seguridad Social dispone que los Fondos Complementarios Provisionarles Cerrados, que en su origen o bajo cualquier modalidad hayan recibido aportes estatales, pasarán a ser administrados por el IESS a través de su Banco; por tanto CORFOCESANTÍA - FCPC a partir del 18 de febrero del 2016, pasa a ser administrado por el IESS, a través de su Banco en tal razón la normativa que rige desde esta fecha en el Fondo es la Resolución 122-2015-F de la Junta de Regulación Monetaria Financiera, emitida el 31 de agosto del 2015.

El 7 de septiembre de 2016, la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, conoce, aprueba y resuelve expedir las Normas que Regulan la Constitución, Registro, Organización, Funcionamiento y Liquidación de los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados mediante Resolución No. 280-2016-F, misma que será aplicada en todos los Fondos Complementarios Previsionales







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

Cerrados, a partir de esta fecha, derogando la Resolución 122-2015-F emitida el 31 de agosto del 2015.

<u>Bases de presentación. -</u> Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad y normativas contables expresas establecidas por la Superintendencia de Bancos y Seguros para Fondos Complementarios Previsionales Cerrados.

ACTIVOS

NOTA NO. 1 FONDOS DISPONIBLES

Reflejan recursos en efectivo y equivalentes, así como depósitos a la vista en cuentas bancarias corrientes y de ahorros a nombre del Fondo. Actualmente el Fondo mantiene varias cuentas en las instituciones financieras de los Bancos Pichincha, Pacífico e Internacional. En noviembre 2017 se procedió a reconocer como equivalente de efectivo unos bonos navideños (tarjetas de consumo de la Corporación La Favorita) que están en poder del Fondo, el valor de los bonos a la fecha asciende a USD 3,301.33

CAJA CHICA

CIUDAD	VALOR
QUITO	250.00
ESMERALDAS	100.00
LA LIBERTAD	100.00
SHUSHUFINDI	100.00
TOTAL	550.00



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

BANCOS

INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPO	NÚMERO	SALDO BANCARIO	SALDO CONTABLE	DIFERENCIA	PARTIDAS CONCILIATORIAS	DIFERENCIA NETA
DANCO DICUINCHA C.A	CORRIENTE	3083850204	13,591.42	12,719.67	871.75	871.75	
BANCO PICHINCHA C.A.	AHORROS	4383660500	368,072.88	368,072.88		2"	-
BANCO DEL PACÍFICO S.A.	CORRIENTE	7675259	639.70	639.70			
BANCO DEL INTERNACIONAL S.A.	CORRIENTE	520609464	2,692,377.13	2,548,430.45	143,946.68	143,946.68	

TOTAL 2,929,862.70

En el mes de noviembre 2018 se procedió con el cierre de la cuenta de ahorros del Banco del Pacífico debido a decisiones administrativas del Fondo.

NOTAS NO. 2 INVERSIONES NO PRIVATIVAS

Las inversiones no privativas se registran en la fecha en la que el Fondo se hace con la inversión, los intereses de las inversiones no privativas se reconocen utilizando el principio de devengado.

Los lineamientos para la colocación de inversiones no privativas, deben ser otorgados por el BIESS, a través de la Gerencia General.

De acuerdo al Art. 63 de la Resolución 280-2016F expedida el 7 de septiembre del 2016 por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, los plazos a los que se invertirán serán a:

- Corto plazo: Hasta tres (3) años;
- Mediano plazo: De tres (3) a cinco (5) años; y
- Largo plazo: Más de cinco (5) años.

A continuación, se detallan las inversiones no privativas del Fondo:



^{*} Cheques girados y no cobrados.





NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

INSTITUCIÓN FINANCIERA	NÚMERO	FECHA INICIAL	PLAZO	TASA	FECHA FINAL	CAPITAL	CAPITAL
BANCO INTERNACIONAL S.A.	419085	ma, 21-ago-18	121	6.10%	ju, 20-dic-18	1,500,000.00	
BANCO SOLIDARIO S.A.	0402671	ma, 21-ago-18	121	5.60%	ju, 20-dic-18	500,000.00	4 500 000 00
BANCO DINERS CLUB DEL ECUADOR S.A.	C005157	ma, 21-ago-18	181	6.00%	lu, 18-feb-19	1,000,000.00	4,500,000.00
COOPERATIVA COOPROGRESO LTDA.	0186856	ma, 21-ago-18	181	6.50%	lu, 18-feb-19	1,500,000.00	
BANCO DEL PACÍFICO S.A.	261982875	lu, 20-ago-18	182	6.50%	lu, 18-feb-19	1,500,000.00	1,500,000.00

TOTAL 6.00

6,000,000.00 6,000,000.00

NOTA NO. 3 INVERSIONES PRIVATIVAS

El Fondo ofrece a los partícipes activos los siguientes productos:

- Préstamo Quirografario
- Préstamo Especial
- Préstamo Prendario
- Préstamo Hipotecario

El préstamo especial es un subproducto del préstamo quirografario, haciendo que su registro contable se encuentre dentro del grupo de quirografarios.

La tasa de interés que se cobra por los créditos es del 8% anual de acuerdo a Resolución No. 017-ASG-2010-11-26 de Asamblea General de partícipes con fecha 26 de noviembre de 2010. La tasa de interés fue ratificada el 29-11-2017 en la Asamblea General de Partícipes.

El detalle de las inversiones privativas del Fondo es el siguiente:



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

TIPO	CAPITAL VIGENTE	CAPITAL MORA	CAPITAL TOTAL
PRÉSTAMO ESPECIAL	6,951.32	265,582.15	272,533.47
PRÉSTAMO QUIROGRAFARIO	8,996,747.68	612,099.15	9,608,846.83
PRÉSTAMO PRENDARIOS	198,115.75	88,811.20	286,926.95
PRÉSTAMO HIPOTECARIOS	7,579,682.21	410,275.75	7,989,957.96

TOTAL 16,781,496.96 1,376,768.25 18,158,265.21

Para dar cumplimiento con la resolución SBS-2013-0507, Art. 3, sobre la obligatoriedad de remitir los estados financieros a la Superintendencia de Bancos dentro de los 8 días contados a partir del último día laboral del mes que se reporta, el Fondo realizaba un proceso automático de cierre de mes.

Debido a que los listados de las recuperaciones de aportes y préstamos no solían ser entregados al Fondo oportunamente, el último día de cada mes se realizaba una carga en lote (provisión) de recuperación de aportes y préstamos, este proceso distribuía y registraba los pagos de cada partícipe asumiendo que se cobraron de acuerdo a lo provisionado. Una vez realizado este proceso se procedía con la elaboración de Estados Financieros. El primer día de cada mes se reversaba automáticamente el registro del proceso antes mencionado.

Una vez los listados de la recuperación de aportes y préstamos eran entregados al Fondo (algunos hasta el 10 del mes siguiente), se procedía a registrar en el sistema financiero y contable los valores realmente recuperados de los partícipes.

Sin embargo, el Fondo ha migrado la información a un nuevo sistema financierocontable el cual ya no tiene el proceso automático de provisiones y como los listados de aportes y préstamos ya son entregados dentro del mismo mes, desde mayo 2018 se ha procedido con el registro de los valores reales descontados a los partícipes dentro del mismo mes.







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

NOTA NO. 4 PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS

La calificación y provisión del capital de la cartera vencida, se realiza de acuerdo a la Resolución No. SBS-2014-740, en forma automática y mensual por el sistema financiero, además de manera trimestral se realiza una comprobación manual de dicha calificación para prevenir y/o corregir cualquier error por parte del proceso automático. A la fecha la provisión por la cartera vencida de partícipes y ex partícipes es la siguiente:

TIPO	CALIFICACIÓN A OCTUBRE 2018	CALIFICACIÓN A NOVIEMBRE 2018	AJUSTE DE	L MES
PRĖSTAMO ESPECIAL	640,264,51	651,196,66	10,932.15	GASTO
PRĖSTAMO QUIROGRAFARI	10	051,190.00	10,932,15	GASTO
PRÉSTAMO PRENDARIOS	85,509.90	85,387.49	(122.41)	INGRESO
PRÉSTAMO HIPOTECARIOS	944,511.54	959,928.56	15,417.02	GASTO

NOTA NO. 5 RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS Y PRIVATIVAS

Corresponde al reconocimiento diario de los intereses generados tanto en las inversiones privativas y no privativas, el reconocimiento de los intereses se lo realiza mediante el principio de devengado. El reconocimiento contable de los intereses por inversiones privativas se lo realiza los primeros días del mes de acuerdo al reporte de planillas que genera el sistema contable-financiero, el módulo de créditos va reconociendo los intereses de forma diaria, a fin de mes el valor de los intereses contables y modulares deben ser iguales, aun cuando se manejan por separado. Los intereses de inversiones no privativas se los reconoce a fin de cada de mes, estos intereses se los calcula mediante anexo en Excel.



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

INSTITUCIÓN	NÚMERO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	PLAZO TOTAL	FECHA INICIAL (reconocimien	FECHA FINAL (reconocimien	PLAZO DEVENGADO	TASA	CAPITAL	INTERESES
BANCO DEL PACÍFICO S.A.	261982875	lu, 20-ago-18	lu, 18-feb-19	182 DÍAS	lu, 20-ago-18	vi, 30-nov-18	103 DÍAS	6.50%	1,500,000.00	27,895.83
BANCO DINERS CLUB DEL ECUADOR S.A.	C005157	ma, 21-ago-18	lu, 18-feb-19	181 DÍAS	ma, 21-ago-18	vi, 30-nov-18	102 DÍAS	6.00%	1,000,000.00	17,000.00
BANCO INTERNACIONAL S.A.	419085	ma, 21-ago-18	ju, 20-dic-18	121 DÍAS	ma, 21-ago-18	vi, 30-nov-18	102 DÍAS	6,10%	1,500,000.00	25,569.86
BANCO SOLIDARIO S.A.	0402671	ma, 21-ago-18	ju, 20-dic-18	121 DÍAS	ma, 21-ago-18	vi, 30-nov-18	102 DÍAS	5,60%	500,000.00	7,933.33
COOPERATIVA COOPROGRESO LTDA.	0186856	ma, 21-ago-18	lu, 18-feb-19	181 DÍAS	ma, 21-ago-18	vi, 30-nov-18	102 DÍAS	6.50%	1,500,000.00	27,246.58

TOTAL 105,645.60

En el mes de diciembre 2017 se procedió a con el reconocimiento de los intereses vencidos y en mora de las inversiones privativas que anteriormente se los registraba en las cuentas de orden, es importante mencionar que estos intereses están provisionados de acuerdo a los procedimientos descritos en la Resolución SBS-2014-740 emitida el 02/09/2014.

TIPO	INTERESES VENCIDOS	INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES
PRÉSTAMO ESPECIAL	34,551.90	43,870.89	78,422.79
PRÉSTAMO QUIROGRAFARIO	196,694.09	106,354.74	303,048.83
PRÉSTAMO PRENDARIOS	18,918.43	30,740.56	49,658.99
PRÉSTAMO HIPOTECARIOS	279,334.55	104,432,06	383,766.61

NOTA NO. 6 CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL

Corresponde a anticipos de sueldos entregados al personal, todos los anticipos de sueldos son devengados dentro del mismo año, por lo que al 31 de diciembre de cada año esta cuenta mantendrá un saldo de USD 0.00.

Por política del Fondo cada empleado puede mantener uno o varios anticipos que sumen hasta un monto máximo de tres sueldos.







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

ID	NOMBRE	FECHA INICIAL	PLAZO	FECHA FINAL	MONTO APROBADO	SALDO A NOVIEMBRE 2018
1717660731	ALVARADO GALINDO INES VERÓNICA	do, 01-abr-18	09 MESES	lu. 31-dic-18	1 500 00	166.64
	CUEVA REA CRISTIAN MANUEL	vi, 22-jun-18	09 MESES	lu, 31-dic-18	1,500.00 4,800.00	166.64 685.74
	GONZALEZ ESTRELLA CECILIA MARGARITA	mi. 11-abr-18	09 MESES	lu, 31-dic-18	2,000.00	222.24
1716527518	MONCADA MAZA TEMISTOCLES	lu, 09-jul-18	06 MESES	lu, 31-dic-18	550.00	91.65
1716478613	HIDALGO VELEZ LILI GABRIELA	ma, 18-sep-18	04 MESES	lu, 31-dlc-18	500.00	125.00
1721616199	QUIÑONEZ OLAVEZ JHOSELYN MERCEDES	vi, 21-sep-18	04 MESES	lu, 31-dlc-18	1,100.00	275.00
2100670484	SANCHEZ COLLAGUAZO KATHY ALEXANDRA	lu, 09-jul-18	06 MESES	lu, 31-dic-18	800.00	133.35
1714618285	SOSA BETANCOURT VERONICA MERCEDES	ju, 01-feb-18	11 MESES	lu, 31-dic-18	1,200.00	109.10
1722585062	TROYA VERGARA ANETTE ESTEFANIA	lu, 22-ene-18	12 MESES	lu, 31-dic-18	1,500.00	125.00
0912912631	ZURITA BAQUERIZO JENNY GISELA	ma, 19-jun-18	07 MESES	lu, 31-dic-18	1,000.00	142.84
0912912631	ZURITA BAQUERIZO JENNY GISELA	ma, 04-sep-18	04 MESES	lu, 31-dic-18	75.33	18.84

TOTAL 2,095.40

NOTA NO. 7 PLANILLAS EMITIDAS

Con anterioridad, esta cuenta mantenía un saldo abierto a fin de mes, debido a la diferencia que se generaba entre la provisión de aportes y préstamos versus lo recuperado (bancos), así como el valor pendiente de pago de la empresa PETROAMAZONAS, cuyos pagos los realiza por medio del Fondo Cerrado Asoprep a mes vencido (aproximadamente hasta el 15 de cada mes). Sin embargo, actualmente esta cuenta es utilizada únicamente para la generación de planillas, una vez recuperadas las planillas la cuenta se cierra y cada uno de los valores no recuperados se reclasifican a las respectivas cuentas por cobrar.

NOTA NO. 8 CUENTAS POR COBRAR VARIAS

A continuación, se detallan las cuentas por cobrar al 30 de noviembre del 2018:



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

ARRIENDOS		11,134.69	(1)
ESTRATEGA COL CÍA. LTDA.	11,134.69		
APORTES Y PRÉSTAMOS		79.797.57	(2)

APORTES Y PRÉSTAMOS		79,797.57	(2)
PETROAMAZONAS	79,791.70		
OTROS	5.87		

OTROS		218,989.99	(3)
CUENTAS POR COBRAR PRÉSTAMOS	27,805.12		(3.1)
SEGURO DE INCENDIOS	11,899.02		(3.2)
TRÁMITES JUDICIALES	37,647.68		(3.3)
SEGURO DE DESGRAVAMEN	38,310.91		(3.4)
FERNANDEZ BALAREZO GONZALO AUGUSTO	711.00		(3.5)
TOCAIN DIEGO	326.72	,	(3.6)
MORA GONZÁLEZ GABRIELA NATHALY	63.00		(3.7)
SANTACRUZ LASCANO FRANKLIN	25,330.16		(3.8)
LINDAO FIGUEROA JORGE HAMILTON	4,683.50		(3.9)
GARANTÍAS DE ARRIENDO OFICINAS	485.00		(3.10)
TRÁMITES MEDIACIONES	17,356.88		(3.11)
JARAMILLO VIVANCO & ASOCIADOS	54,371.00		(3.12)

1. Valores impagos por concepto de arrendamiento de una oficina ubicada en el Edificio María Victoria, estas oficinas están actualmente desocupadas debido a que se solicitó la desocupación de las mismas por el impago acumulado.

2.

- a. Cuentas por cobrar de aportes y préstamos, los valores de Petroamazonas EP normalmente son recuperados hasta el 15 del mes subsiguiente por medio del Fondo Asoprep.
- Otros valores por cobrar a partícipes.

3.

- a. Valores por cobrar (sin intereses) a partícipes y ex partícipes.
- b. Seguro de incendio de préstamos hipotecarios por cobrar a partícipes y ex partícipes.
- c. Valores por cobrar a partícipes y ex partícipes por gestión de cobro, trámites judiciales, etc.
- d. Seguro de desgravamen de préstamos quirografarios, prendarios e hipotecarios por cobrar a partícipes y ex partícipes.
- Anticipo de los honorarios de diciembre del auditor interno del Fondo.







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

- f. Anticipos no devengados del Sr. Tocain Diego.
- g. Anticipo para trámites legales pendientes de ser devengados.
- h. Anticipo por honorarios sobre juicio del préstamo a terceros del proyecto "Santo Domingo Shopping".
- i. Anticipo entregado al presidente de la Junta Electoral del Fondo, este debe ser devengado de acuerdo a los gastos efectuados en las elecciones de los representantes de la asamblea de partícipes.
- j. Garantías entregadas por arrendamiento de oficinas en Shushufindi, La Libertad y Esmeraldas.
- k. Honorarios legales por pagar por parte de partícipes y/o ex partícipes por firma de actas de mediación y reestructura de créditos.
- Anticipos entregados y no devengados al estudio Jaramillo Vivanco, es importante mencionar que estos valores se encuentran provisionados al 100%

FECHA	#	VALOR
18/04/2013	293	6,500.00
17/05/2013	205	6,500.00
24/06/2013	228	7,000.00
31/10/2013	316	15,000.00
14/03/2014	50	15,000.00
31/05/2014	603	3,500.00
15/01/2015	139	126.00
14/04/2015	56	60.00
14/04/2015	62	500.00
12/11/2015	26	185.00
	TOTAL	54,371.00

NOTA NO. 9 PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR

La provisión de los intereses vencidos y de mora se la realiza siguiendo los lineamientos de Resolución SBS-2014-740 del 02/09/2014. Los anticipos no devengados por el estudio jurídico Jaramillo & Vivanco se empezaron a provisionar desde agosto 2017, la provisión mensual era de una doceava parte, a la fecha esta cuenta se encuentra provisionada en el 100%.



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

MES	CALIFICACIÓN A OCTUBRE 2018 AJUSTE DEL NOVIEMBRE 2018		ТІРО	
GASTO	1,780.42	303,956.72	302,176.30	PRÉSTAMO ESPECIAL
GASTO	1,700.42	302,176.30 303,936.72		PRÉSTAMO QUIROGRAFARIO
GASTO	537.51	49,276.93	48,739.42	PRÉSTAMO PRENDARIOS
GASTO	1,163.14	360,603.73	359,440.59	PRÉSTAMO HIPOTECARIOS
	PROVISIÓN A NOVIEMBRE 2018		TIPO	(
]			TIPO DBRAR PRÉSTAMOS	CUENTAS POR C

NOTA NO. 10 INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS

El Fondo cuenta con cuatro (4) oficinas ubicadas en el cuarto piso del Edificio María Victoria, las cuales están destinadas para ser arrendadas, mismas que se encuentran valoradas según el último informe técnico de avalúo en USD 194,682.60

DETALLE	AVALÚO BIEN	ALÍCUOTA TERRENO	TOTAL (REPOSICIÓN)	TOTAL (COMERCIAL)	TOTAL (OPERTUNIDAD)
OFICINA 401	45,628.00	5,361.00	50,989.00	56,087.90	45,890.10
OFICINA 402	47,567.00	5,574.00	53,141.00	58,455.10	47,826.90
OFICINA 403	46,374.00	5,448.00	51,822.00	57,004.20	46,639.80
OFICINA 404	54,016.00	6,346.00	60,362.00	66,398.20	54,325.80

TOTAL 194,682.60

Estas oficinas se vienen depreciando mensualmente de acuerdo al tiempo de vida del bien (35 años), teniendo un valor neto a la fecha de USD 172,896.69

NOTA NO. 11 PROPIEDAD Y EQUIPO

La cuenta está conformada por todos los bienes muebles e inmuebles del Fondo. Los valores en libros a la fecha son los siguientes:







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

DETALLE	VALOR	VALOR A DEPRECIAR	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
SIENES INMUEBLES: USO INSTITUCIONAL	298,970.10	298,969.10	35 AÑOS	33,456.01	265,514.09
IENES MUEBLES: MUEBLES Y ENSERES	13,496.20	13,481.20	10 AÑOS	9,070.95	4,425.25
IENES MUEBLES: EQUIPOS DE OFICINA	26,229.05	26,210.05	10 AÑOS	18,036.08	8,192.97
IENES MUEBLES: EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	45,656.80	45,627.80	33.33%	41,904.99	3,751.81

El valor de las oficinas del Fondo destinadas para el uso institucional, fue actualizado contablemente de acuerdo a la NIC 16 en enero del 2015.

Los valores de los otros activos están registrados al valor de costo. El gasto por depreciación de los activos se registra en resultados del período.

NOTA NO. 12 BIENES ADJUDICADOS POR PAGO

El Fondo tiene en sus libros el valor de USD 435,244.00 por dos bienes inmuebles que se entregaron como dación en pago, y estos son: a) Santo Domingo Shopping y b) Departamento Santa Fe.

a) Terreno en garantía que se recuperó el 31 de mayo del 2011, del crédito que Santo Domingo Shopping mantiene con CORFOCESANTÍA, valorado en USD 61,103.00 este bien fue revaluado en enero del 2015 llegando a un valor de USD 240,352.00 la diferencia entre el costo inicial y el revalúo se registró en el Patrimonio como Superávit por valuación de Propiedades por USD 179,249.00.

Según informe borrador emitido por los auditores externos del Fondo, se indica que este tipo de bienes deben ser registrados al costo y no al valor del bien avaluado, por tal motivo se procedió con el reverso del superávit y se dejó al bien con su valor histórico de USD 61,103.00





NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

b) Recuperación del Departamento Santa Fe en noviembre del 2012 por \$ 194,892.00

Según informe borrador emitido por los auditores externos del Fondo, se indica que este tipo de bienes deben ser registrados al costo y no al valor del bien avaluado, por tal motivo se dejó al bien con su valor histórico de USD 203,569.31

A estos bienes inmuebles se les ha constituido una provisión mensual, misma que a la fecha tiene una provisión acumulada de USD 264,672.31 de acuerdo al Art. 119 de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero hoy derogada por la Resolución No. 334-2017-F de la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, DISPOSICIONES GENERALES - DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA que dice:

DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA. - Todos aquellos bienes recibidos en dación en pago o adjudicados judicialmente registrados en los estados financieros de las entidades financieras, antes de la vigencia del Código Orgánico Monetario y Financiero, mantendrán las mismas condiciones previstas en la derogada Ley de Instituciones del Sistema Financiero.

Art. 119.- Las instituciones del sistema financiero no pueden conservar los bienes muebles e inmuebles adquiridos mediante adjudicación o dación en pago por más de un año. Vencido el plazo, la institución constituirá provisiones por un 36avo., mensual del valor en libros a partir del mes siguiente al de la terminación del plazo original. Enajenado el bien podrán revertirse las provisiones correspondientes. De no enajenárselo, la Superintendencia dispondrá su venta en pública subasta.

DETALLE	VALOR	VALOR A PROVISIONAR	VIDA UTIL	PROVISIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
TERRENO SANTO DOMINGO SHOPING	61,103.00	61,103.00	03 AÑOS	61,103.00	
DEPARTAMENTO SANTA FE	203,569.31	203,569.31	03 AÑOS	203,569.31	

TOTAL 264,672.31 264,672.31









NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

NOTA NO. 13 OTROS ACTIVOS

MES BASE CALCULO	TOTAL ACTIVOS	VALOR PROVISIÓN TOTAL	
ENERO 2018	25,237,964.30	8,833.29	
FEBRERO 2018	25,266,058.14	8,843.12	
MARZO 2018	25,406,003.07	8,892.10	
ABRIL 2018	25,603,568.70	8,961.25	
MAYO 2018	25,755,404.87	9,014.39	
JUNIO 2018	25,657,160.83	8,980.01	

MES	VALOR	ANTICIPO	CUENTA POR PAGAR	SUCESO
JULIO 2018	1,486.78		1,486.78	-
AGOSTO 2018	1,486.78	5,947.13	(1,486.78)	-
SEPTIEMBRE 2018	1,486.78	(1,486.78)	127	~
OCTUBRE 2018	1,486.78	(1,486.78)		~
NOVIEMBRE 2018	1,486.78	(1,486.78)		~
DICIEMBRE 2018	1,486.79			×

PROMEDIO 8,920.69

TOTAL 1,486.79 -

En septiembre del 2018 se entregó un anticipo de USD 311.10 por concepto de tres meses de arriendo de las oficinas de la Libertad, este anticipo se irá devengando en el transcurso de los tres meses siguientes. El saldo asciende a USD 103.70

También se encuentran registrados los gastos diferidos de las Licencias y Programas de Computación (Sistema Financiero Contable Financial 2.0) que entró en operación desde noviembre 2013, llegando al momento a un valor neto de USD 3.00 (valor residual). En marzo del 2018 se procede a registrar el anticipo entregado para la adquisición del nuevo sistema SIFFJ por USD 4,067.04 este intangible se empezaró a amortizar una vez la implementación y migración de la información se ejecute en un 100.00%. Actualmente el sistema ya se encuentra implementado, a finales de septiembre de 2018 se firma el acta de entrega-recepción del intangible, por lo que desde octubre se procede con la amortización del mismo.

DETALLE	VALOR	VALOR A AMORTIZAR	VIDA UTIL	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
SISTEMA INFORMÁTICO SIFFI	9,077.88	9,076.88	33.33%	504.22	8,573.66
TOTAL	9,077.88	9,076.88		504.22	8,573.66



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

PASIVOS

NOTA NO. 14 CUENTA INDIVIDUAL

En la cuenta individual constan los aportes: personales y patronales, así como sus respectivos rendimientos acumulados desde 1979 por los Trabajadores de las empresas EP Petroecuador y Petroamazonas EP en CORFOCESANTÍA FCPC, valores que serán entregados a los partícipes, con la aplicación del Estatuto, que es independiente y no imputable al que concede el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, con sus rendimientos correspondientes cuando éstos hayan terminado la relación laboral con su patrono laboral, previa compensación de los valores adeudados por concepto de préstamos y otras obligaciones que mantuviera el partícipe.

En caso de fallecimiento los valores serán entregados a sus herederos, en el orden, proporción y límite de la sucesión intestada establecida por el Código Civil, luego de deducir las obligaciones pendientes con la Corporación.

Los saldos de la cuenta individual de aquellos partícipes que se desafilien del Fondo, se registran en una cuenta diferenciada y continúan generando rendimientos, los mismos que serán entregados al beneficiario en su totalidad, una vez que cumpla la condición de cesante.

A partir de noviembre de 2014, CORFOCESANTÍA, inicia la devolución del 50% del aporte y rendimiento personal, de acuerdo al reglamento aprobado por Consejo de Administración el 31 de octubre del 2014 con resolución No. 072-CAD-2014-10-31.

A partir del 18 de febrero del 2016, se realiza la compensación del 30% con el fin de abonar o liquidar los préstamos según inciso tercero y cuarto de las disposiciones transitorias de la Resolución No. 280-2016-F., disposición que se cumplió en el mes de febrero de 2017.







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

El Fondo mantiene al momento 4,139 partícipes de los cuales 2,501 son partícipes activos y 1,638 son partícipes denominados pasivos, es decir que no aportaron en el presente mes.

Los aportes y Rendimientos que CORFOCESANTÍA administra, son los siguientes:

APORTES PERSONALES	12,211,004.70	16,212,216.73		
RENDIMIENTOS PERSONALES	4,001,212.03	16,212,216.73	20 502 460 14	
APORTES PATRONALES	1,849,990.83	4,291,251.41	20,503,468.14	
RENDIMIENTOS PATRONALES	2,441,260.58	4,291,251.41		24 250 004 50
RESTRINGIDOS APORTES PERSONALES	1,493,409.00	2,208,886.16		24,358,991.58
RESTRINGIDOS RENDIMIENTOS PERSONALES	715,477.16		3 955 533 44	
RESTRINGIDOS APORTES PATRONALES	713,274.05	1 646 627 20	3,855,523.44	
RESTRINGIDOS RENDIMIENTOS PATRONALES	933,363.23	1,646,637.28		

A partir de enero 2009 CORFOCESANTÍA, deja de recibir el aporte patronal del 2% mensual que el patrono entregaba hasta el 31 de diciembre de 2008, de acuerdo al Decreto Ejecutivo No. 1406 de 24 de octubre de 2008, en su artículo No. 1 establece lo siguiente: "A partir de enero de 2009 no se egresará a título alguno, recursos del Presupuesto General del Estado destinados a financiar Fondos de Jubilación Patronal y de Cesantía Privada de entidades del Sector Público."

NOTA NO. 15 CUENTAS POR PAGAR

A continuación, se detalla la composición de esta cuenta:





NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

CESANTÍA		102,125.26 (1)
LIQUIDACIONES POR PAGAR	23,271.29	
DEVOLUCIONES POR PAGAR (PRÉSTAMOS)	2,639.08	
APORTES POR PAGAR	612.46	
RENDIMIENTOS POR PAGAR LIQUIDADOS	75,602.43	

IMPUESTOS Y TASAS		1,251.20	(2)
IVA VENTAS	45.60		
RETENCIONES EN LA FUENTE IVA	1,205.60		

TASA DE ADMINISTRACIÓN		12,763.19	(3)
BIESS	12,763.19		

OTRAS CUENTAS POR PAGAR		13,692.73	(4)
PROVEEDORES	29.62		(4.1)
GARANTÍAS DE ARRIENDOS	760.00		(4.2)
TARJETA DE CRÉDITO COORPORATIVA	162.65		(4.3)
SEGUROS SUCRE	1,806.02		(4.4)
DEPÓSITOS POR IDENTIFICAR	2,823.56		(4.5)
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8,110.88		(4.6)

- 1. Liquidaciones pendientes de ser entregadas debido a que los ex partícipes no se han acercado a regularizar, el monto más representativo corresponde a los rendimientos de los años 2016 y 2017, los cuales se han entregado a los ex partícipes que se han acercado a solicitar estos valores o en su defecto el Fondo les ha podido localizar. En diciembre 2017 se procedió a realizar una publicación en la prensa donde se indicaba las personas que tenían valores a favor en el Fondo. Los rendimientos del 2017 fueron distribuidos en agosto del 2018, los rendimientos de las personas liquidadas antes de esta distribución se abonaron en las cuentas individuales (que anteriormente se encontraban cerradas), en septiembre 2018 se procedió con la identificación de estas personas y se reclasificó los valores, de la cuenta individual a esta cuenta.
- Impuestos de noviembre 2018 a pagar al SRI, estos impuestos se pagarán en diciembre 2018 de acuerdo a los plazos establecidos por la Administración Tributaria.
- 3. Valor de la provisión mensual por la Tasa de Administración del BIESS. Este valor será cancelado una vez el BIESS lo solicite mediante oficio. En noviembre 2018 se solicitó y se canceló el valor correspondiente al año 2017.
- 4. Otras cuentas por pagar:







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

- a. Saldos de proveedores no debitados (convenio de débito bancario).
- b. Garantía entregada por: NARVÁEZ MONTENEGRO CESAR ROMEL.
- c. Gastos de viaje y otros consumos realizados con la tarjeta de crédito corporativa.
- d. Seguro de incendio de noviembre no facturado por la aseguradora, se ha solicitado la facturación, pero hasta el cierre de estos EE/FF no recibimos la factura.
- e. Depósitos y transferencias que han sido acreditadas en las cuentas bancarias del Fondo y que no se han podido determinar a los depositantes.
- f. Valores por abonar, generados en la recuperación de préstamos de noviembre 2018. Estos valores se crean por novación de préstamos con fecha posterior al envío de planillas y descuentos, por lo que estos valores serán acreditados a los nuevos préstamos una vez las planillas del siguiente mes sean generadas.

NOTA NO. 16 OBLIGACIONES PATRONALES

BENEFICIOS SOCIALES	82,818.17	(1)	
DÉCIMO TERCERO POR PAGAR	7,563.32		(1.1)
DÉCIMO CUARTO POR PAGAR	1,801.36		(1.1)
JUBILACIÓN PATRONAL	39,418.58		
DESAHUCIO	9,925.32		(1.2)
VACACIONES	5,677.87		(1.3)
DESPIDO INTEMPESTIVO	18,431.72		(1.4)

APORTES Y RETENCIONES IESS		2,439.15	(2)
APORTES PERSONALES POR PAGAR	1,021.84		
APORTES PATRONALES POR PAGAR	789.10		
PRÉSTAMOS EMPLEADOS POR PAGAR	628.21		

FONDO DE RESERVA		383.37	(3)
FONDO DE RESERVA POR PAGAR IESS	383.37		

RETENCIONES EN LA FUENTE		869.08	(4)	
RETENCIONES EN LA FUENTE RENTA	869.08		(4.1)	

1. Provisiones de los beneficios sociales a los que tienen derecho los trabajadores del Fondo.



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

- a. Provisión de acuerdo a la norma vigente, la cuenta del décimo tercero se liquida en diciembre de cada año mientras que la cuenta del décimo cuarto se liquida en marzo y agosto debido a que el Fondo tiene personal bajo relación de dependencia tanto en régimen sierra como en régimen costa.
- b. Provisiones registradas de acuerdo a informe técnico del periodo 2018 realizado por la empresa Actuaria Consultores Cía. Ltda., los saldos son devengados de acuerdo a la salida del personal en relación de dependencia.
- c. La provisión tiene fecha de corte 30-11-2018 y contempla las vacaciones pendientes de gozo. El ajuste de la provisión se lo realiza a fin de año, devengando las vacaciones gozadas y/o pagadas.
- d. Provisión registrada por antigua administración. Las bonificaciones por despido intempestivo son devengadas de esta cuenta.
- Aporte personal y patronal por pagar, el pago se lo realiza el siguiente mes mediante débito bancario. También están los valores por préstamos de los empleados con el BIESS, los cuales son descontados vía rol de pagos y cancelados mediante débito bancario el siguiente mes.
- 3. Fondos de reserva no mensualizados por solicitud de acumulación de los empleados, estos valores son cancelados al IESS al siguiente mes mediante débito bancario.
- 4. Retenciones en la fuente renta realizadas por el Fondo. Este valor es cancelado el siguiente mes mediante débito bancario dentro de los plazos fijados por el SRI.

PATRIMONIO

NOTA NO. 17 RESERVA ESPECIAL

De los rendimientos a distribuir del año 2017 se procedió con el reconocimiento de una reserva especial para cubrir cualquier contingente futuro. El porcentaje de la reserva se estableció en el 5% mediante informe técnico de la consultora ACTUARIA.





NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

El informe establecía una reserva del USD 55,953.62 sin embargo esta reserva estaba calculada en base a todos los decimales de los rendimientos mensuales por lo que al ajustar a dos decimales existió una diferencia de USD 4.76 dejando a la reserva con un valor final de USD 55,948.86. El valor al 30 de noviembre asciende a USD 55,744.71

NOTA NO. 17 SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES

Este valor indica el efecto neto derivado por los ajustes de valuación realizada en enero del 2015, para llevar a valor de mercado los bienes inmuebles que la Corporación mantiene, el mismo que asciende a USD 384,700.60 y se compone por la diferencia entre el valor histórico y el valor de avalúo de las oficinas del cuarto piso del Edificio María Victoria.

GASTOS

NOTA NO. 18 GASTOS DE PERSONAL

Corresponde a los gastos normales en los que incurre el Fondo para con sus colaboradores que se encuentran en relación de dependencia, así como un pasante en de la ingeniería de sistemas que ayudó en el proceso de migración del sistema informático, este pasante culminó el periodo de pasantías el 23 de julio del 2018.

ASTOS DEL PERSONAL		139,410.26
REMUNERACIONES O SALARIO	92,903.96	
DÉCIMOS SUELDOS	11,652.73	
APORTE PATRONAL	11,344.50	
FONDO DE RESERVA	6,387.49	
JUBILACIÓN PATRONAL	9,454.36	
DESHAUCIO	1,945.93	
UNIFORMES	2,797.00	
CAPACITACIÓN	782.00	
PASANTÍAS	2,142.29	



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

NOTA NO. 19 GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO

Son rubros que CORFOCESANTÍA - FCPC, egresa por concepto de gastos operativos del período.

GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		160,101.78
SERVICIOS PÚBLICOS Y GENERALES	41,360.85	(1)
TRASLADOS, VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS	8,187.48	(2)
INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	2,765.21	(3)
GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	5,002.85	(4)
HONORARIOS PROFESIONALES	77,261.39	(5)
BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	11,389.60	(6)
GASTOS DE INFORMÁTICA	14,134.40	(7)

- 1. Servicios básicos: luz, teléfono, internet, vigilancia, aseo y limpieza, correos, alícuotas de condominio y otros.
- 2. Movilizaciones, traslados y otros gastos de la gerencia y el personal.
- 3. Gastos de mantenimiento bienes muebles e inmuebles.
- 4. Pago por arriendos de oficinas ubicadas en Shushufindi, La Libertad y Esmeraldas.
- 5. Honorarios por servicios profesionales, asesoría legal de gerencia, etc. Es importante mencionar que dentro de esta cuenta se encuentran USD 13,272.00 que corresponde al anticipo del 50% por honorarios de auditoría externa de los años 2015, 2016 y 2017.
- 6. Útiles de aseo y materiales de oficina.
- 7. Gasto por mantenimiento del Sistema Financiero Financial 2.0. y honorarios de ingenieros externos en sistemas.

NOTA NO. 20 GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS	13,952.06	
COSTOS FINANCIEROS	1,188.85	(1)
TASA DE ADMINISTRACIÓN PAGADA AL BIESS	12,763.21	(2)







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

- Comisiones y servicios bancarios, como chequeras, costes de transferencias, etc.
- 2. Provisión por Tasa Administración BIESS. El cálculo del último pago se lo determinó sobre la utilidad generada en el mismo año, al no poder conocer la utilidad (final) del año 2018 se provisiona sobre la utilidad del 2017, en diciembre 2018 se procederá con el ajuste a una utilidad más cercana a la final.

NOTA NO. 21 GASTOS NO OPERATIVOS

Gasto por contribución a la Superintendencia de Bancos del primer semestre del 2018 y el devengo del anticipo de la contribución del segundo semestre del 2018. También se encuentran los pagos de impuestos prediales de las oficinas de Quito y del terreno recibido en dación de pago por US \$ 18.376.87.

NOTA NO. 22 DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES

- 1. Depreciación de los bienes muebles e inmuebles del Fondo.
- 2. Amortización de los activos intangibles (sistema informático).
- 3. Provisión de la cartera (capital e intereses) de acuerdo a la Resolución No. SBS-2014-740.
- 4. Provisión: de las cuentas por cobrar a partícipes & ex partícipes de acuerdo a la Resolución No. SBS-2014-740 y de los anticipos no devengados a la firma legal Jaramillo Vivanco & Asociados.

NOTA NO. 23 OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS

USD 4,553.99: Está conformada por los devengos de los seguros (propios del Fondo) pagados por anticipado que ascienden a USD 3,067.38, así como ajustes por pérdida de decimales al realizar provisiones de forma mensual y otros, además de ajustes por migración del sistema contable-financiero. Los valores más representativos son: ajuste de USD 148.74 que se originó por el reconocimiento de



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

intereses en el año 2017 sobre una base de 360 días de una inversión no privativa cuando en realidad la inversión pagó sus intereses sobre una base de 365 días y USD 1,282.30 que corresponden al gasto de seguro de desgravamen e incendio no pagados por los partícipes que se ajustó al momento al cierre de EE/FF de mayo 2018 en el nuevo sistema contable-financiero.

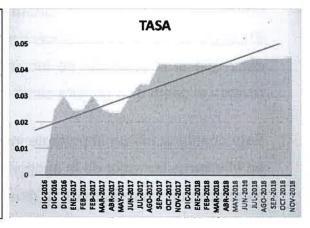
INGRESOS

NOTA NO. 24 POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS

Corresponde a los ingresos ganados por el Fondo en inversiones del sector financiero privado y público, estos ingresos se reconocen diariamente, independientemente del cobro de los intereses. El valor asciende a USD 446,185.11

Es importante mencionar que el "exceso" de liquidez se mantiene en la cuenta corriente # 0520609464 del Banco Internacional quien reconoce una tasa preferente, que en muchos casos es superior a las tasas de plazo fijo de algunas instituciones financieras, el histórico de la tasa es el siguiente:

		0.00%		ENE	4.25%	
2016	DIC	2.50%		FEB	4.22%	
		3.05%		MAR	4.25%	
	ENE	2.50%		ABR	4.25%	
	FEB	2.50%		MAY	4.23%	
	ILD	3.05%	2018	JUN	4.40%	
	MAR	2.54%		JUL	4.49%	
	ABR	2.40%		AGO	4.50%	
	MAY	2.40%			SEP	4.49%
2017	JUN	3.05%		OCT	4.49%	
	JUL,	3.50%		NOV	4.51%	
	AGO	3.50%				
	SEP	4.25%				
	ОСТ	4.25%				
	NOV	4.25%				
	DIC	4.25%				







NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

Esta cuenta le permite al Fondo tener una holgura respecto a la liquidez, liquidez necesaria que pude incrementarse drásticamente de un mes a otro por los cambios laborales de las instituciones públicas.

NOTA NO. 25 POR INVERSIONES PRIVATIVAS

Corresponde a los intereses generados y cobrados dentro del mismo mes, así como los intereses vencidos e intereses de mora. Estos intereses son calculados diariamente de forma automática por el sistema contable.

El valor de los ingresos por intereses asciende a USD 1,212,741.11 donde el 57.43% son por préstamos quirografarios, el 1.54% por préstamos prendarios y el 41.03% por préstamos hipotecarios.

El valor de los intereses de mora asciende a USD 44,266.10, este tipo de interés se genera sobre las cuotas de capital impaga y vencida según la estructura de la tabla de amortización de cada uno de los préstamos.

NOTA NO. 26 OTROS INGRESOS

Está compuesta mayoritariamente por los ingresos de arriendo y reversos de: provisiones y calificación de cartera.

El comportamiento de la calificación de cartera se registra de forma mensualizada, es decir que si la provisión se incrementa se registra como gasto, caso contario se reversa el gasto o se registra como ingreso por reversión.

Esta cuenta sufrió un importante incremento respecto al mes anterior, debido a que, en el informe borrador de la auditoría externa del año 2017, se indica que no se debe reconocer un superávit por la revalorización de los bienes recibidos en dación de pago, y se recomienda el reverso de la misma, así como realizar los respectivos reversos para corregir la sobrevaloración de los bienes recibido en dación de pago y su respectiva provisión. Las provisiones fueron reconocidas como gastos en años



NOTAS A LOS ESTOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

anteriores, por tal motivo sus reversos se deben reconocer como un ingreso en el periodo actual por US \$ 188.773.32.

CUENTAS DE ORDEN

NOTA NO. 27 ACTIVOS CASTIGADOS

En esta cuenta se encuentran los valores de los préstamos hipotecarios entregados a terceros, así como intereses y trámites judiciales pendientes de cobro:

- USD 1,000,000.00 Santo Domingo Shopping
- USD 104,740.33 Intereses Santo Domingo Shopping
- USD 76,007.04 El Placer
- USD 7,206.73 Intereses El Placer
- USD 3,441.44 CxC El Placer
- USD 107,685.03 CxC Alba Mezza

NOTA NO. 28 OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS

Corresponde a las garantías que respaldan las inversiones privativas del Fondo. Estas garantías tienen el valor del pagaré o documento ejecutivo. Todos los meses se realizan los registros de acuerdo a los préstamos otorgados, así como a los préstamos cancelados.

- USD 13,864,033.65 Quirografarios
- USD 406,755.03 Prendarios
- USD 10,345,133.93 Hipotecarios

Ing. Msc. Sandra Lincango C.

CONTADORA CORFOCESANTIA - FCPC

