

CORPORACIÓN FONDO DE JUBILACIÓN PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL "CORFOJUB - FCPC"



OFICIO No. 195-CORFOJUB-FCPC-2018

Quito, 9 de octubre del 2018

Señor Ingeniero Christian Gamboa COORDINADOR FONDOS COMPLEMENTARIOS PREVISIONALES CERRADOS BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL Ciudad

De mis consideraciones:

Sirvase encontrar adjunto la información financiera con corte al 30 de septiembre de 2018 de la Corporación Fondo de Jubilación Patronal Especial de Petrocomercial -FCPC:

- Información del Fondo
- Carta de Ingreso a la Superintendencia de Bancos
- Ecuación Contable
- Balance General
- Estado de Resultados
- Notas a los Estados Financieros
- Hoja de observaciones

Acuse recibido de la Superintendencia de Bancos. Atentamente

Dario Esteban Ferrin Monge GERENTE CORPORACION FONDO DE JUBILAÇION PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL FÉPCESS C.I. 1708187099

BANCO DEL IESS VENTANGLA INCA COTTUMENTO RECIEIDO

1 0 OCT 2018

q:29

Mail: darioferrin@gmail.com

Realizado por: Patricia Díaz

Revisado por: Patricia Díaz Aprobado por: Disporde Almegro Nº 32-27 y Whimper, Edificio Torres Whimper 5to piso, Of. 501

Teléfonos PBX: 2557-857 / 2521 - 944 / 0987714945

Quito - Ecuador

SALHEROS EEN LAEXES K

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS

Teléfono(s): 2997600

RAZÓN DE RECEPCIÓN

Documento No.: SB-SG-2018-43644-E

Fecha : 2018-10-09 15:54:56 GMT -05

Recibido por : María Alejandra Berrazueta Sul

CONTIENE : 1 HOJA ANEXO: 1 CARPETA C

Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador





CORPORACIÓN FONDO DE JUBILACIÓN PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL "CORFOJUB - FCPC"



OFICIO No. 194 - CORFOJUB-FCPC-2018

Quito, 9 de octubre del 2018

Señora Economista
Karen Zambrano Dueñas
INTENDENTE NACIONAL DE CONTROL DEL SISTEMA DE SEGURIDAD
SOCIAL, ENCARGADA.
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
Ciudad

De mis consideraciones:

Sirvase encontrar adjunto la información financiera con corte al 30 de septiembre del 2018 de la Corporación Fondo de Jubilación Patronal Especial de Petrocomercial - FCPC:

- · Balance General
- Estado de Resultados
- Flujo de Efectivo
- · Cambios en el Patrimonio
- Notas a los Estados Financieros
- Portafolio de Inversiones
- Flujo de Caja
- Anexo solicitado por la Superintendencia de Bancos

Aprovecho la oportunidad para expresarle mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente

The second secon

GERENTE CORPORACION FONDO DE JUBILACIÓN
PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL -FCPC

Realizado por: Patricia Diaz Revisado por: Patricia Diaz Aprobado por: Dario Ferrin M.

> Av. Diego de Almagro Nº 32-27 y Whimper, Edificio Torres Whimper 5to piso, Of. 501 Teléfonos PBX: 2557- 857 / 2521 - 944 / 0987714945 Quito - Ecuador

CORPORACION FONDO DE JUBILACION PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL CORFOJUB-FCPC	Nro. 53
MES Y ÁÑO DE LA INFORMACIÓN	sep-18
INFORMACIÓN GENERAL	
NÚMERO DE PARTÍCIPES A FIN DE MES ACTIVOS	967
NÚMERO DE PARTÍCIPES A FIN DE MES PASIVOS	2437
NÚMERO TOTAL DE PARTÍCIPES A FIN DE MES	3404
NÚMERO DE PARTÍCIPES BENEFICIARIOS DE CRÉDITO A FIN DE MES	1158
MONTO DE COLOCACIÓN A FIN DE MES	453,782.75
INFORMACION ADICIONAL	
NOMBRE DEL CONTADOR/A	DIAZ SANCHEZ JENNY PATRICIA
CORREO ELECTRÓNICO	CONTABILIDAD@CORFOJUB.COM
NÚMERO DE CELULAR	969977754
NOMBRE DEL GERENTE	FERRIN MONGE DARIO ESTEBAN
CORREO ELECTRÓNICO	DARIOFERRIN@GMAIL.COM
NÚMERO DE CELULAR	992750853
DIRECCIÓN DEL FCPC	DIEGO DE ALMAGRO Y WHYMPER
NÚMERO PONVENCIONAL FCPC	22557857

FIRMA GERENTE

RESPONSABLE VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN

NOMBRE: FECHA DE BALANCE:

CORFOJUB - FCPC

AL 30 de Septiembre de 2018

ECUACIÓN CONTABLE

ACTIVOS + GASTOS

29,671,703.62 + 1,039,405.53 = 30,711,109.15

PASIVOS + PATRIMONIO + INGRESOS

26,856,876.37 + 2,080,777.83 + 1,773,454.95 = 30,711,109.15

DIFERENCIA

0.00

Dario Esteban Ferrin M GERENTE Patricia Diaz CONTADOR

BALANCE GENERAL

NOMBRE: FECHA DE BALANCE:

CORFOJUB - FCPC

AL 30 de Septiembre de 2018

1 11 1101 110110 1102 110205	ACTIVOS FONDOS DISPONIBLES CAJA	
1101 110110 1102 110205	CAJA	1,527,824.23
110110 1102 110205		
1102 110205	1 CASA 4 C 1 (4 CC 1 C)	350.00
110205	CAJA CHICA	350.00
100000000000000000000000000000000000000	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS	1,527,474.23
	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	1,527,474.23
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	2,961,630.97
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	2,907,916.67
120105	CERTIFICADOS DE DEPÓSITO	2,907,916.67
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO	53,714.30
120210	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES NO FIN	53,714.30
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	24,048,873.31
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER	5,338,362.94
130100	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER	5,338,362 94
1302	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS	6,397,529.97
130200	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS	6,397,529.97
1303	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS	155,209.33
130300	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS	155,209.35
1304	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS	1,631,945.94
130400	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS	1,631,945.94
1305	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER	574,346.66
130500	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER	574,346.66
1308	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS	3,207.24
1309	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER	9,342,263.55
130900	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER	9,342,263.55
1310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS	3,721,077.63
131000	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS	3,721,077.63
1312	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	128,008.84
131200	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	126,008.84
1399	(PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)	-3,241,078.81
139905	(QUIROGRAFARIOS)	-2,482,918.06
139910	(PRENDARIOS)	-16,293.30
139915	(HIPOTECARIOS)	-741,867.45
14	CUENTAS POR COBRAR	960,855.94
1401	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	20,596.26
140105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	20,596.26
1402	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS	1,058,384,19
140205	INTERESES POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS	850,745.95
140210	INTERESES POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS	548.22
140215	INTERESES POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	207,090.02
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL	17,517.30
140305	PRÉSTAMOS	8,873.49
140310	ANTICIPOS DE SUELDOS	3,541.68
140390	OTROS CONCEPTOS	5,102.15
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS	211,607.10
149015	PAGO POR CUENTA DE PARTICIPES A COBRAR	120,302.30
149090	OTROS	91,304.78
149090	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)	-347,248.9
149905	(PROVISIONES INTERESES INVERSIONES PRIVATIVAS)	-342,080.75
149900	(PROVISIONES OTRAS CUENTAS POR COBRAR)	-5,188.22
16	PROPIEDAD Y EQUIPO	84,059.00

BALANCE GENERAL

NOMBRE: FECHA DE BALANCE:

CORFOJUB - FCPC

AL 30 de Septiembre de 2018

CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	CODIGO
1601	BIENES INMUEBLES	128.187.44
160110	EDIFICIOS	128,187.4
1602	BIENES MUEBLES	57,948.18
160205	MUEBLES Y ENSERES	24,339.79
160210	EQUIPO DE OFICINA	2,163.6
160215	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	31,444.78
1699	(DEPRECIACIÓN ACUMULADA)	-102,076.60
169905	(EDIFICIOS)	-56,616.00
169910	(MUEBLES Y ENSERES)	-15,206.18
169915	(EQUIPO DE OFICINA)	-1,752.36
169920	(EQUIPO DE COMPUTACION)	-28,502.0
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN	69.333.29
1790	OTROS	92,000.00
179000	VEHICULOS	92,000.00
1799	(PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIB	-22,666.7
179990	(OTROS)	-22,566.7
19	OTROS ACTIVOS	19,126.86
1902	GASTOS DIFERIDOS	19,126.86
190205	LICENCIAS Y PROGRAMAS DE COMPUTACIÓN	95.882.77
190299	(AMORTIZACIÓN ACUMULADA GASTOS ANTICIPADOS)	-76,755.86
77777	PASIVOS	26,856,876.37
2	CUENTA INDIVIDUAL	0.0000000000000000000000000000000000000
21	0.7771/161/0.073/9/17.76/17.	26,757,834.54
2102	JUBILACIÓN	26,757,834.54
210205	APORTES PERSONALES APORTES PATRONALES	14,838,003.58
210210	III. Vacilializata de la companya del companya de la companya del companya de la	11,919,830.96
23	CUENTAS POR PAGAR	86,687.37
2301	PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR	53.00
230115	OTRAS PRESTACIONES	53,00
2302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR PRÉSTAMOS	20,878.10
230210	1.A. T. D.	20,878.10
2304	IMPUESTOS Y TASAS	1,410.07
230410	RETENCIONES IVA	737,72
230490	OTROS	872.35
2305	TASA DE ADMINISTRACION BIESS	11,995.47
230505	TASA DE ADMINISTRACION BIESS	11,995.47
2390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	52,350.73
239090	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	52,350.73
25	OBLIGACIONES PATRONALES	12,354.46
2502	BENEFICIOS SOCIALES	9,105.57
250200	PROVISIONES LABORALES	9,105,57
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS	2,979.20
250300	APORTES IESS	2,979.20
2504	FONDO DE RESERVA	269.69
250400	FONDOS DE RESERVA	269.69
3	PATRIMONIO	2,080,777.83
31	RESERVAS	783,526.18
3101	RESERVAS ESPECIALES	783,526.18
310100	RESERVAS DE CAPITAL	783,526.18
32	SUPERAVIT POR VALUACIONES	11,770.25
3201	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES	11,770.26

BALANCE GENERAL

NOMBRE: FECHA DE BALANCE:

CORFOJUB - FCPC

AL 30 de Septiembre de 2018

RESULTADOS EXCEDENTES ACUMULADOS EXCEDENTES ACUMULADOS	
EXCEDENTES ACUMULADOS	1,285,481.40
EXCEDENTES ACUMULADOS	
	1,285,481.40
GASTOS	1,039,405.53
GASTOS DE PERSONAL	101,241.49
GASTOS DEL PERSONAL	101.241.49
75 7 0 0 0 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	68,134.82
	7,854.68
	8,153.37
hardson and an american	4,188.21
1 STORM TOWNS CONTROL OF THE PROPERTY OF THE P	4,704.00
Invantation in the second seco	562.00
	7.644.41
COLD TOTAL COLLEGE AND COLD CONTROL CO	105,845.60
	9,732.03
FIGURE 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
	4,120.15
MOVILIZACIONES	1,926.20
	1,176.50
	2,509.18
TRASLADOS, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS	5,169.52
PASAJES EN EL INTERIOR	3,584.05
VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS INTERNAS	1,585.47
INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	3,503.68
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIF. Y OFICINAS	9.00
MANTENIMIENTO DE MOBILIARIOS Y EQUIPOS	1,444.99
MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS	2,049.69
GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	1,927.99
ARRENDAMIENTO EDIFICIOS, LOCALES Y OFICINAS	927.99
OTROS	1,000.00
HONORARIOS A PROFESIONALES	80,687.25
CONSULTORIA ASESORIA E INVESTIGACIÓN ESPECIALIZADA	9,904.89
	13,272.00
	57,510.36
	4,825.13
	4.822.63
The state of the Control of the Cont	2.50
	2.789.46
	562.04
	562.04
The Atlanta Carlo Called Control of the control of	2.227.42
	2,227.42
Trade, and a trade to the property of the property of the following of the property of the pro	20,384.14
	20,384.14
	288.66
	20.095.48
	803.843.63
Fig. 1 and Administration made in the Company of th	8.138.63
	4.806.99
To the Control of the Administration of the Control	1,751.01
Tell 1 March Araba Bases Araba Bas	79.11
	1,499.52
日子子子 电电话 的第三人称形式 计一个一个	SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA DTROS SERVICIOS GENERALES TRASLADOS, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS PASAJES EN EL INTERIOR VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS INTERNAS INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIF. Y OFICINAS MANTENIMIENTO DE MOBILIARIOS Y EQUIPOS MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO ARRENDAMIENTO EDIFICIOS, LOCALES Y OFICINAS OTROS

BALANCE (GEN	ERAL
-----------	-----	------

NOMBRE:	CORFOJUB - FCPC	
FECHA DE BALANCE:	AL 30 de Septiembre de 2018	
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	CODIGO
4702	AMORTIZACIONES	23,464.71
470210	GASTOS ANTICIPADOS	23,464.71
4704	PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS	519,757.84
470405	POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS	261,735.79
470410	POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS	11,199.04
470415	POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	246,823.01
4705	PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR	231,484,41
470510	INTERESES INVERSIONES PRIVATIVAS	231,484.41
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS	21,000.04
470790	OTROS	21,000.04
48	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	5,301.21
4801	SEGUROS	1,589 68
4890	OTROS	3,711.53
489090	OTROS	3,711.53
5	INGRESOS	1,773,454.95
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS	1,761,069.67
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	172,392.92
510105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	134,208.06
510125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANC. PRIVADO	38,184.86
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS	1,588,676.75
510205	QUIROGRAFARIOS	865,666.04
510210	PRENDARIOS	34.625.87
510215	HIPOTECARIOS	688,384.84
53	OTROS INGRESOS	12,385.28
5390	INGRESOS VÁRIOS	12.385.28
539090	OTROS INGRESOS	12,385.28
7	CUENTAS DE ORDEN	0.00
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO	378,805.76
7103	ACTIVOS CASTIGADOS	378.805.76
710305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	368,883.09
710310	INVERSIONES PRIVATIVAS	9.922.67
72	DEUDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO	378.805.76
7203	ACTIVOS CASTIGADOS	378,805.76
720300	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	378,805.76
73	ACREEDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO	42,962,116.57
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS	39,868,319.55
730100	DOCUMENTOS EN GARANTÍA	39,868,319.55
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	3,093,797.02
739000	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	3.093,797.02
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO	42,962,116.57
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS	39.868,319.55
740105	DOCUMENTOS EN GARANTÍA	39,868,319.55
7490	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	3,093,797.02

 BALANCE GENERAL

 NOMBRE:
 CORFOJUB - FCPC

 FECHA DE BALANCE:
 AL 30 de Septiembre de 2018

 CODIGO
 NOMBRE DE LA CUENTA
 CODIGO

 749000
 INVERSIONES NO PRIVATIVAS
 3,093,797.02

Dario Esteban Ferrin M GERENTE Patricia Diaz CONTADOR

OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

1. IDENTIFICACION

La Corporación Fondo de Jubilación Patronal Especial de Petrocomercial CORFOJUB-FCPC, está regulada por el artículo 61 de la Constitución Política de la República, de los artículos 220, 304, 305 y 306 de la Ley de Seguridad Social; y, del capítulo XXIX del Libro Primero del Código Civil, y su propio Estatuto y Reglamento, como una organización de derecho privado con finalidad social y sin fines de lucro con personería jurídica y administrativa propia.

El Fondo tiene como fin primordial otorgar la jubilación especial y otros beneficios de carácter social a los participes del Fondo.

La Superintendencia de Bancos y Seguros, mediante Resolución SBS-2004-0740, publicada en el Registro Oficial No. 431 del 29 de septiembre de 2004, dispone que estarán bajo su control todas las instituciones públicas y privadas integrantes del sistema nacional de seguridad social y el sistema de seguro privado. Con estos antecedentes siendo la Superintendencia de Bancos y Seguros, una entidad de control y supervisión, mediante Resolución SBS-2005-0621, publicada en el Registro Oficial No. 160 del 7 de diciembre de 2005, aprobó los Estatutos de la Corporación Fondo de Jubilación Patronal Especial de Petrocomercial CORFOJUB-FCPC.

La Superintendencia de Bancos mediante oficio No. SB-DS-2016-00090 de 18 de febrero de 2016, informa a la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, que el FONDO DE JUBILACIÓN PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL CORFOJUB-FCPC, ha recibido aportes estatales; como resultado el FONDO DE JUBILACIÓN PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL CORFOJUB-FCPC pasa a partir del 18 de febrero de 2016 a ser administrado por el BIESS.

2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La CORFOJUB - FCPC, registra y prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador, las cuales difieren de las normas ecuatorianas de contabilidad y normas internacionales de información financiera. Esas bases de preparación fueron adoptadas para atender las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador, por ser el organismo de control.

La Federación Nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante comunicación de febrero 22 del 2006, solicitan la sustitución de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC por las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF. El Comité técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, en comunicación de junio 5 del 2006, recomienda la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IAS y que debieron adoptarse durante el año 2006, sin embargo, debido a que el proceso requiere de amplia divulgación y capacitación, su aplicación se implementaría a partir del ejercicio económico del año 2009.



La Superintendencia de Bancos y Seguros, mediante Oficio No. SBS-INJ-SB-2006-0455 de junio del 2006, manifiesta que procederá a adoptar de manera supletoria, las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, en razón de que el artículo 78 de la Ley de

Instituciones financieras se someterán en todo momento, a las normas contables dictadas por la Superintendencia de Bancos y Seguros, independientemente de la aplicación de las disposiciones tributarias, las que se expidan mediante resolución de carácter general, siguiendo los estándares internacionales.

HOMOLOGACIÓN DE CUENTAS

Mediante resolución No. SBS-2013-0507 la Superintendencia de Bancos y Seguros emito el Cátalo de Cuentas para los Fondos Complementarios cerrados, el mismo que rige a partir del mes de septiembre de 2013.

IMPUESTO A LA RENTA

La Corporación al ser una entidad sin fines de lucro, está exenta del pago del impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

CUENTAS DE ACTIVO

NOTA 1.- FONDOS DISPONIBLES

Al 30 de septiembre de 2018, se encuentran como disponible en las Instituciones Financieras y en el Fondo de caja chica un valor de USD\$ 1.527.824,23, según el siguiente detalle:

VALOR USD\$	DOCUMENTO	NRO. CUENTA	INSTITUCION FINANCIERA	FECHA
17,060.91	CUENTA CORRIENTE	7875747	BANCO PACIFICO	30/09/2018
1,975.75	CUENTA CORRIENTE	2100121806	BANCO PICHINCHA	2010016010
1,099,688.97	CUENTA DE AHORRO PREMIUM	1.901E+11	BANCO PROCREDIT	20.00.00.10
403,215.86	CUENTA CORRIENTE	5206127	BANCO INTERNACIONAL	
5,532.74	CUENTA CORRIENTE	17820206	BANCO DEL AUSTRO	
350.00				30/09/2018
1,527,824.23		TOTAL		JOI OZILO IO

NOTA 2.- INVERSIONES NO PRIVATIVAS

El saldo acumulado a la fecha es USD\$2.961.630,97, que corresponde a certificados de depósito.

CUENTA	VALOR USD\$
INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	2,907,916.67
INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO	53,714.30
TOTAL	2,961,630.97

CORFOJUB - FCPC

Página 2 de 22

a) INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO

En cumplimiento al Oficio BIESS-OF-GINV-0183-2018 de fecha 09 de febrero de 2018 emitido por el Comité de Inversiones del Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social BIESS, la CORFOJUB realizo inversiones mediante certificados de depósitos en el Banco Internacional, Banco del Pacífico, Banco Solidario, Banco Diners Club del Ecuador y Banco General Rumiñahui.

NOMBRE DEL TÍTULO	TASA DE INTERÉS	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	EMISOR	VALOR
Certificado de Depósito	6.25%	2018-08-22	2019-02-19	Banco Internacional S.A.	875,000.00
Certificado de Depósito	5.50%	2018-08-20	2018-12-19	Banco del Pacifico S.A.	500,000.00
Certificado de Inversión	6.00%	2018-08-22	2019-02-19	Banco Diners Club del Ecuador S.A.	875,000.00
Certificado de Depósito	5.75%	2018-07-27	2019-01-24	Banco Solidario 5.A.	407,916.67
Certificado de Depósito	4.75%	2018-08-22	2018-11-21	Banco General Rumiñahui	250,000.00
		TOTALES			2,907,916.67

b) INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO

Está compuesto por la inversión realizada en Superdeporte S.A a través de obligaciones, que el Fondo mantiene al 30 de septiembre de 2018 por un valor de USD\$ 53.714,30.

NOMBRE DEL TÍTULO	TADA DE INTERÉS	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	EMISOR	VALOR USD\$
OBUGACIONES	8,50%	20/07/2016	23/09/2019	SUPERDEPORTE S.A.	53,714.3

NOTA 3.- INVERSIONES PRIVATIVAS

Las cuentas de Inversiones Privativas están conformadas por los créditos adjudicados a los participes tanto en Quirografarios, Hipotecarios y Prendarios, con fecha 30 de septiembre de 2018 contamos con un valor de USD\$ 24,048,873.31, la tasa de interés nominal en todos los créditos otorgados es el 8% de acuerdo al siguiente detalle:



a) PRÉSTAMO QUIROGRAFARIOS POR VENCER

Corresponde a préstamos otorgados a los participes:

CUENTA	VALOR USD\$
PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER	5,338,362.94
TOTAL	5,338,362.94

<u>Préstamo Quirografario</u> - Corresponde a préstamos otorgados a los participes del Fondo por un monto de hasta USD\$50,000 pagaderos en 120 cuotas mensuales, mismos que fueron otorgados hasta el mes de abril de 2015 según normativa interna, a partir de mayo de 2015 se otorga en base a la cuenta individual es decir según los aportes personales y sus rendimientos. Desde del 07 de septiembre de 2016, conforme la Resolución 280-2016-F y la política de crédito, los créditos quirografarios se otorgan hasta un plazo máximo de 7 años.

b) PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS

Corresponde a préstamos otorgados a los participes:

CUENTA	VALOR USD\$
PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS	6,397,529.97
TOTAL	6,397,529.97

c) PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS

Prestamos mediantes Actas de Mediación celebradas en el Centro de Soluciones Legales Negociación, Mediación, Conciliación. (Centro de Medición Registro Nacional No. 0223 Consejo Nacional de la Judicatura):

CUENTA	VALOR USD\$
PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS	155,209.35
TOTAL	155,209.35

d) PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS

Corresponde a valores de préstamos vencidos emitido por el área de crédito.

CUENTA	VALOR USD\$
PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS	1,631,945.94
TOTAL	1,631,945.94

e) PRESTAMOS PRENDARIOS POR VENCER

Corresponde a saldos de Préstamos Prendarios otorgados a los participes del Fondo por un monto de acuerdo al avaluó del vehículo y respectivo análisis de crédito, por un plazo de hasta 4 años en el caso de vehículos nuevos y un plazo de máximo 3 años en vehículos usados, por un monto de hasta USD\$ 35.000,00

CUENTA	VALOR USD\$
PRESTAMOS PRENDARIOS POR VENCER	574,346.66
TOTAL	574,346.66

f) PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS

Corresponde a valores de préstamos prendarios vencidos que no se recuperaron al 30 de septiembre de 2018.

CUENTA	VALOR
PRESTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS	USD\$ 3.207.24
TOTAL	3,207.24

g) PRESTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER

Corresponde a saldos de préstamos hipotecarios otorgados a los participes del Fondo por montos de hasta USD\$150.000,00 considerando dentro del análisis respectivo capacidad de pago, valor de avaluó del bien conforme la política de crédito, con plazo de hasta 25 años.

CUENTA	VALOR USD\$
PRESTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER	9.342.263.55
TOTAL	9,342,263.55

h) PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS

Corresponde a saldos de préstamos hipotecarios renovados otorgados a los participes del Fondo por montos de hasta USD\$150.000,00 con plazo de hasta 25 años, conforme el análisis de crédito respectivo.

CUENTA	VALOR
	USD\$
PRESTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS	3,721,077.63
TOTAL	3,721,077.63

CORFOJUB - FCPC

Página 5 de 22



i) PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS

Corresponde a valores de préstamos hipotecarios vencidos conforme el módulo de crédito al 30 de septiembre de 2018.

CUENTA	VALOR
	USD\$
PRESTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	126,008.84
TOTAL	125,008.84

NOTA 4- PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS

CUENTA	VALOR USD\$
PROVISION PARA INVERSIONES PRIVATIVAS	3,241.078.81
TOTAL	3,241,078.81

De conformidad con el Articulo 9 de la Sesión IV (Constitución de Provisiones) Resolución No. SBS-2014-740, de fecha 2 de septiembre de 2014, emitida por la Superintendencia de Bancos del Ecuador, de acuerdo a los datos proporcionados y revisados por el sistema informático en el rubro de inversiones privativas en los diferentes tipos de préstamos que otorga la Corporación Fondo de Jubilación Patronal Especial de Petrocomercial-FCPC, se procede a realizar la provisión de cartera al 30 de septiembre de 2018 según Acta de Comisión Especial No. 003-2018, con fecha 02 de octubre de 2018, conforme el siguiente detalle:

	CREDITOS QUIROGRAFARIO	(A) TOTAL	(B) CUENTA INDIVIDUAL	(C) SALDO SUJETO A CALIFICACION	(D) PORCENTAJE DE PROVISION	(F) PROVISIONES CONSTITUIDAS CAPITAL	(H) PROVISIONES CONSTITUIDAS INTERES
A1	Company of the Compan	6,933,140.13	5,286,599,24	1.646,540.89	0.99%	16,300.84	0.00
	RIESGO NORMAL		0.00	100000000000000000000000000000000000000	1.99%	The state of the s	
A2 A3		997,977.12	578,152.29	419,824.83	2.00%	8,396.50	36.15
B1	ACCUPATION NAMED OF THE OWNER, TH	41,237,42	41,237,42	0.00	5.00%	0.00	0.00
B1 B2	RIESGO POTENCIAL	282,860.79	214,406.08	68,454.71	10.00%	6,845,48	152.48
	SECULIAR S	173,728.47	96,922.13	76,806.34	20.00%	15,361.28	276,40
C1 C2	DEFICIENTE	387,831,27	240.344.23	147,487,04	40.00%	58,994.81	1,268.39
D	DUDOSO RECAUDO	390,916.48	272,470.74	118,445.74	60.00%	71,067.44	3,843.63
E	PERDIDA	4,315,356.52	2,009,404.81	2,305,951.71	100.00%	2,305,951.71	280,693.53
	TOTAL US \$	13,523,048.20	8,739,536.94	4,783,511.26		2,482,918.06	286,270.58

CREDITOS P	PRENDARIOS	(A) TOTAL	(B) CUENTA INDIVIDUA L	SALDO SUJETO A CALIFICACIO N	(D) PORCENTAL E DE PROVISION	(F) PROVISIONES CONSTITUIDA S CAPITAL	(H) PROVISIONES CONSTITUIDA S INTERES
A1	RIESGO	533,697.2	48,100.90	485,596.34	0.99%	4,807.42	0.00
A2	NORMAL	-	40,100.70	4022270274	1.99%	4,007.74	3,00
A3	THE TANK I	16,370.27	763.64	15,606.63	2.00%	312.13	
81	RIESGO		1.000		5.00%	22000	
82	POTENCIAL	9.355.98	2,790.21	6.565.77	10.00%	656.58	6.34
C1	DEFICIENT				20.00%		
C2	E				40,00%		
D	DUDOSO RECAUDO	18,130.41	601.80	17,528.61	60.00%	10,517.17	290.87
E	PERDIDA				100.00%		
TOTA	L US \$	577,553.90	52,256.55	525,297.35		16,293.30	297.21

CREDITOS HIPO	CREDITOS HIPOTECARIOS		(B) SALDO SUJETO A CALIFICACION	(C) PORCENTAJE DE PROVISION	(D) PROVISIONES REQUERIDAS	(F) PROVISIONES REQUERIDAS INTERES
A1	DIEGOO	10,278,097.65	10,278,097,65	0.99%	50,876.57	2.03
A2	RIESGO	1,250,401.46	1,250,401.46	1.99%	12,441.50	25.95
A3	NORMAL			2.00%		
B1	RIESGO	704,668.23	704,668.23	5.00%	17,616,71	132.08
82	POTENCIAL	124,084.50	124,084.50	10.00%	6,204.23	56.62
C1	DECIDIONE	100000000000000000000000000000000000000	700000000000000000000000000000000000000	20.00%		
C2	DEFICIENTE	151,087,42	151,087.42	40.00%	60,434.97	2,223.50
0	DUDOSO RECAUDO	216,793.20	216,793.20	60.00%	130,075.92	5,529.96
E	PERCIDA	464,217.56	464,217.56	100.00%	464,217.56	55,262.63
TOTAL U	IS S	13,189,350.02	13,189,350.02		741,867.45	63,232.76

DETALLE	TOTAL PROVISIÓN REQUERIDA	*
PROVISIÓN PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS	2,769,188.64	77.12
PROVISIÓN PRESTAMOS PRENDARIOS	16,590.51	0.46
PROVISIÓN PRÉSTAMOS HIPOTECARIO	805,100.21	22.42
TOTALES	3,590,879.36	100

En conclusión podemos informar que en cumplimiento a la resolución SBS-2014-740, la provisión para inversiones privativas en los créditos quirografarios es la más representativa alcanza un 77.12% del total de la cartera del Fondo, estos resultados se deben a la falta de recuperación de cartera principalmente por los socios jubilados y pasivos del fondo, que han terminado su relación laboral con la EP PETROECUADOR y no han cumplido sus obligaciones crediticias, que en su mayoría se encuentran en la categoria E; los créditos hipotecarios representan el 22.42% mientras que los créditos prendarios representan tan solo un 0.46%.

NOTA 5.- CUENTAS POR COBRAR

Las Cuentas por Cobrar representa un valor de USD\$ 960,855.94 conforme las siguientes subcuentas:

a) RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS

Son los valores pendientes de cobro al 30 de septiembre de 2018 por los intereses de la inversión realizada en Superdeporte S.A el 20 de julio de 2016, a través de Obligaciones clase A; los intereses generados al 30 de septiembre de 2018 por las inversiones realizadas a través de Certificados de Depósito considerando que los intereses serán cancelados en la fecha de vencimiento de la inversiones en los Bancos Internacional, Pacífico, Solidario, Diners Club del Ecuador y Banco General Rumiñahui.

NOMBRE DEL TÍTULO	TASA DE INTERÉS	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	EMISOR	VALOR	INTERES POR COBRAR AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Certificado de Depósito	6.25%	22/08/2018	19/02/2019	Banco Internacional S.A.	875,000.00	6,076.39
Certificado de Depósito	5.50%	20/08/2018	19/12/2018	Banco del Pacifico S.A.	500,000.00	2979.17
Certificado de Inversión	6.00%	22/08/2018	19/02/2019	Banco Diners Club del Ecuador S.A.	875,000.00	5,833.33
Certificado de Depósito	5.75%	27/07/2018	24/01/2019	Banco Solidario S.A.	407,916.67	4,300.12
Certificado de Depósito	4.75%	22/08/2018	21/11/2018	Banco General Rumiñahui	250,000.00	1319.45
Obligaciones	8.50%	20/07/2016	23/09/2019	Superdeporte S.A.	53,714.30	87.80
		TOTALES			2,961,630.97	20,596.26

b) INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS

Esta cuenta comprende los valores pendientes de cobro al 30 de Septiembre de 2018, por los intereses generados de los préstamos quirografarios e hipotecarios concedidos a los participes.

CUENTA	VALOR USD\$
INTERESES POR COBRAR PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS	850,745.95
INTERES POR PRESTAMOS PRENDARIOS	548.22
INTERES POR PRESTAMOS HIPOTECARIOS	207,090.02
TOTAL	1.058,384.19

c) CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL

CUENTA	VALOR USD\$	
PRESTAMOS	8,873.49	
ANTICIPOS DE SUELDOS	3,541.68	
FONDO A RENDIR CUENTAS	5,102,19	
TOTAL	17,517.36	

En el rubro de Préstamos incluye el valor de USD \$ 8.873,49 que corresponde a los créditos que fueron concedidos a 2 ex trabajadoras de la CORFOJUB, los anticipos de sueldo corresponde a todo el personal bajo relación de dependencia de la CORFOJUB-FCPC y el valor por concepto de Fondos a Rendir Cuentas corresponde a valores a liquidar por: Inscripción de cambio de Razón Social en los Registros de la Propiedad y valores por viáticos y subsistencias y por concepto de matriculación y cambio de dominio Cabezal, marca Internacional.

d) CUENTAS POR COBRAR VARIAS

CUENTA	VALOR USDS
OTRAS CUENTAS POR COBRAR PARTICIPES	52,152.86
OTRAS CUENTAS POR COBRAR JUBILADOS	17,265.91
POR COBRAR SEGURO VEHICULOS	7,970.98
CUENTAS POR COBRAR PRESTAMOS HIPOTECARIOS	15,923.66
CUENTAS POR COBRAR PRESTAMOS PRENDARIOS	2,480.14
POR COBRAR SEGURO DE DESGRAVAMEN	24,508.77
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	91,304.78
TOTAL	211,607.10

Constituye el valor por Cobrar por gastos judiciales en contra de los ex participes que salieron de la EP PETROECUADOR y Jubilados que mantienen deudas en mora conforme CONTRATOS No. 021-CORFOJUB-FCPC-2014, No. 001-CORFOJUB-FCPC-2015-Abogado Fabricio Narváez; 010-CORFOJUB-FCPC-2015, 011-CORFOJUB-FCPC-2015 con el Abogado Gregorio López, Estudio Jurídico FAVB Cia. Ltda. conforme Contrato de prestación de servicios Recuperación de Cartera, recuperación de cartera Dr. Santiago Cabezas y convenio de cobranza con el Dr. Erik Guerra; valor por cobrar al Señor Marcelo Unapucha por gastos judiciales en el juicio en contra la ex socia Señora Mónica Espín.

Además los valores por el seguro de desgravamen de participes y jubilados de los créditos vigentes que mantienen en la Corporación que están en mora y están pendientes por recuperar.

Seguro de Vehículos de los créditos prendarios que otorga la CORFOJUB-FCPC, a ser cancelados por nuestros participes.

X

Cuentas por cobrar Préstamos hipotecarios: Son los valores incurridos por gastos legales en trámites de los créditos hipotecarios que otorga la CORFOJUB a sus partícipes, así como avalúos de los bienes inmuebles, certificación de documentos, constitución de hipotecas, elaboración de minutas, cesión de derechos hipotecarios.

Cuentas por cobrar Préstamos Prendarios: Son los valores incurridos por gastos legales en trámites de los créditos prendarios que otorga la CORFOJUB-FCPC a sus participes tales como elaboración de contrato de prenda industrial, reconocimiento de firmas y certificación de documentos.

Otras cuentas por cobrar: Corresponden los valores por cobrar a Equivida y los herederos de los participes que fallecieron, Señor Mora Soria Enrique valor no cubierto por Seguros Sucre por un monto de USD\$ 6.770,98; valor pendiente de recaudar de la Sra. Paola Serrano por diferencia en la liquidación del contrato por USD\$ 20,46; valor por cobrar al Dr. Fabricio Narváez conforme resolución del CAD 061-CORFOJUB-FPCP-17-07-2015 por un monto de USD\$10,211,29.

Valores por cobrar a nuestros partícipes por concepto de seguro de incendios de los créditos hipotecarios que están en mora tanto de partícipes como jubilados; valores por cobrar CONECEL por consumo teléfono gerencia; pago de matrícula por transferencia de dominio a favor de CORFOJUB-FCPC de Cabezal Internacional Placas PBC-6234 entregado en dación por crédito hipotecario vencido del Señor Defaz Defaz Hugo Fernando.

e) PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR

Corresponde a la provisión del 1% del valor vencido del préstamo de la señora Maria del Carmen Gallo ex trabajadora de la CORFOJUB-FCPC, la provisión de los intereses de los créditos quirografarios, prendarios e hipotecarios y seguro de desgravamen no recuperado al 30 de septiembre de 2018.

CUENTA	VALOR USD\$	
PROVISION PRESTAMOS PRENDARIOS	297.21	
PROVISION PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS	286,270.58	
PROVISION PRESTAMOS HIPOTECARIOS	55,492.96	
PROVISION OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5,188.22	
TOTAL	347,248.97	

En cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. SBS-2014-740 emitida por la Superintendencia de Bancos del Ecuador, relacionada con las normas para la calificación de las inversiones privativas con su respetiva provisión, según Acta de Comisión Especial No. 003-2018, se procede con la calificación de cartera al 30 de septiembre de 2018 y se provisiona los intereses a las inversiones privativas.

NOTA 6.- PROPIEDAD Y EQUIPO

Los saldos de activos fijos es de USD \$84.059,02, la depreciación se registra en base al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

ACTIVOS	VALOR DE COMPRA	DEPREC. ACUMULADA	VALOR EN LIBROS USDS
BIENES INMU	JEBLES		71,571,41
EDIFICIO	128,187.44	56,616.03	71,571.41
BIENES MU	EBLES		12,487.61
MUEBLES Y ENSERES	24,339.79	15,206.18	9,133.61
EQUIPO DE OFICINA	2,163.61	1,752.35	411.26
EQUIPO DE COMPUTACION	31,444.78	28,502.04	2,942.74
TOTAL USD\$	186,135.62	102,076.60	84,059.02

NOTA 7.- BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN

BIENES ADJUDICADOS POR PAGO EN DACIÓN	VALOR	PROVISÓN PARA BIENES ADJUDICADOS	VALOR EN LIBROS
VEHICULOS	20,000.00	6,666.71	13,333.29
TRAILER - CABEZAL	72,000.00	16,000.00	56,000.00
SUMAN USD\$	92,000.00	22,666.71	69,333.29

Al 30 de septiembre de 2018, mantienen un saldo de USD\$ 69,333.29, que corresponde a un vehículo por USD\$20.000,00 y un Tráiler-Cabezal-Internacional por un monto de USD \$ 72.000,00, entregados en dación, como abono del crédito hipotecario vencido con la CORFOJUB-FCPC que mantiene el Señor Defaz Defaz Hugo y el registro de la provisión vehículo en dación de pagos conforme normativa - CUC-ART.119 las instituciones del sistema financiero

NOTA 8.- OTROS ACTIVOS

La Cuenta Otros Activos corresponde a la partida licencias y programas de computación, a partir del mes de noviembre de 2017 conforma además el nuevo Sistema Integrado Financiero que fue adquirido por la CORFOJUB-FCPC y que se encuentra implementado en el Fondo:

ACTIVOS	VALOR DE COMPRA	AMORT, ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
LICENCIAS	1,470.88	1,238.87	232.01
SOFTWARE FINANCIERO	89,122.12	73,525.80	15,596.32
SOFTWARE CELULAR J7	342	254.07	87.93
SOFTWARE CELULAR A5	421.8	243.6	178.20
SISTEMA INTEGRADO FINANCIERO	4,525.92	1,493.52	3,032.40
SUMAN USD\$	95,882.72	76,755.86	19,126.86

d

CUENTAS DE PASIVO

NOTA 9.- CUENTA INDIVIDUAL

CUENTA	VALOR USD\$	
APORTE PERSONAL	14,838,003.5	
APORTE PATRONAL	11,919,830.96	
TOTAL	26,757,834.54	

En vista que el Estudio Actuarial de Equilibrio de Cuentas Individuales de la Corporación Fondo de Jubilación Patronal Especial de Petrocomercial – FCPC, no presenta observaciones de incumplimiento a la estructura mínima según Oficio No. SB-INCSS-2018-0253-O de fecha 11 de mayo de 2018 emitido por la Superintendencia de Bancos, se procede con la reclasificación de la cuenta individual del pasivo 2.2 BENEFICIO DEFINIDO a la cuenta 2.1 CUENTA INDIVIDUAL con fecha 30 de junio de 2018.

<u>Aporte Personal</u> - Constituye el 12.00% del sueldo básico de aportación de todos los participes permanentes de EP Petroecuador más la reserva aporte personal jubilados creada conforme recomendación de Auditoria de la SBS y son los aportes personales de los participes que se jubilaron.

Aporte Patronal.- A partir de enero del 2009, la CORFOJUB-FCPC, dejó de recibir el Aporte Patronal, en base al Decreto Ejecutivo No. 1406, publicado en el registro oficial No. 462 del 7 de noviembre del 2008, en la que indica que a partir de enero del 2009, no se egresarán a título alguno, recursos del Presupuesto General del Estado destinados a financiar fondos de jubilación patronal y cesantía privada de entidades del sector público.

El 6 de febrero del 2009, mediante Oficio No. 001285-PCO-GRN-DRH-2009, PETROCOMERCIAL informó que se suspende el pago del Aporte Patronal del 8.37%, en cumplimiento del Decreto Ejecutivo 1406.

NOTA 10.-CUENTAS POR PAGAR

CUENTA	VALOR USD\$	
PRESTACIONES LIQUIDAS POR PAGAR	53	
PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR	20,878.10	
IMPUESTOS Y TASAS	1,410.07	
TASA DE ADMINISTRACION AL BIESS	11,995,47	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	52,350.73	
TOTAL	86,687.37	

a) PRESTACIONES LIQUIDAS POR PAGAR

Corresponde la proporcionalidad de la décima cuarta pensión del Sr. Galbor Cárdenas Lindeser jubilado por un valor de USD\$ 53,00

b) PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR

Corresponde a los valores por identificar en la generación de planillas de préstamos al 30 de septiembre de 2018, por concepto de la recuperación de inversiones privativas vía rol de pagos de todos los partícipes que se encuentran bajo relación de dependencia con la EP PETROECUADOR.

c) IMPUESTOS Y TASAS

Un resumen de esta cuenta es:

CUENTA	VALOR USD\$	
RETENCION DEL IVA	737.72	
RETENCION DEL IMPUESTO A LA RENTA	672.35	
TOTAL	1,410.07	

d) TASA DE ADMINISTRACIÓN DEL BIESS

Dando cumplimiento en lo dispuesto en la Resolución No.SB-2017-082 emitida por la Superintendencia de Bancos emitida con fecha 30 de enero de 2017 se aplicó el Instructivo para el Cálculo del Valor por concepto de Administración que el Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social BIESS recibirá de los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados FCPCs, para determinar el valor por este concepto aplicamos el Art. 2 que en su parte pertinente dice:

"Los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados FCPCs, que al cierre del ejercicio contable inmediatamente anterior, presenten resultados positivos, pagarán al Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social BIESS el valor por concepto de administración."

Conforme la Tabla dispuesta en la mencionada resolución se procede a registrar los valores de pago al BIESS por concepto de gastos administrativos al 30 de septiembre de 2018.

De acuerdo a las observaciones recibidas por la Superintendencia de Bancos sobre el cálculo de la Tasa de Administración Pagada al BIESS, registrado en la cuenta 4504, se está cumpliendo con la normativa, sin embargo para el cálculo se recomienda que se considere los rendimientos anuales más no los rendimientos mensuales como los veníamos realizando, con estos antecedentes se procedió a realizar el ajuste respectivo durante el mes de abril de 2018, en cumplimiento de la Resolución SB-2017-082.

CUENTA	VALOR USD\$
TASA DE ADMINISTRACIÓN BIESS	11,995.47
TOTAL	11,995.47



e) OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Representa los valores por cancelar a nuestros proveedores, ACTIVAL S.A. por el avalúo de un bien inmueble, el valor de devoluciones por pagar por depósitos no identificados desde el mes de enero de 2016 al 30 de septiembre de 2018; otros valores pendientes de pago como: aguinaldo navideño del año 2015, pago de cobros en exceso y recuperación de cartera.

CUENTA	VALOR USD\$	
ACTIVAL S.A	150.00	
DEVOLUCIONES POR PAGAR	23,051.08	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	25,861.79	
CUENTAS POR PAGAR PARTICIPES	3.287.86	
TOTAL	52,350.73	

NOTA 11.- OBLIGACIONES PATRONALES

Las Obligaciones Patronales está conformado por Beneficios Sociales que corresponde el décimo tercero, cuarto sueldo y vacaciones del personal administrativo; los aportes y retenciones IESS representa el aporte descontado al personal administrativo por concepto de aporte personal 9,45% y cuotas de préstamos concedidos por el IESS, además el aporte patronal del 12.15% cancelado por el patrono y los Fondos de Reserva que son valores que asume el patrono y se cancela a los trabajadores a través del IESS.

CUENTA	VALOR USD\$
PROVISIONES LABORALES	9,105.57
APORTES Y RETENCIONES IESS	2,979.20
FONDO DE RESERVA	269.69
TOTAL	12,354.46

CUENTAS DE PATRIMONIO

NOTA 12.- RESERVAS

Constituye los valores cobrados en exceso por concepto de seguro de desgravamen desde enero de 2017 a septiembre de 2018 de los participes que mantienen inversiones privativas en la CORFOJUB-FCPC por un rubro de USD\$ 6.004,49

Según los resultados proporcionados según Oficio No. A-18-368 por Actuaria Consultores Cía. Ltda., en el informe a diciembre de 2016, en su parte pertinente señala: "De manera adicional, se aparta una reserva patrimonial destinada a contingencias y gastos no previstos en los que pudiera incurrir el Fondo", por lo expuesto se estima una reserva patrimonial de US \$ 77,521.69 para posibles contingencias que pueda enfrentar el Fondo en el corto plazo. Este valor se estima a partir de un porcentaje actuarialmente aceptado del 3% del valor total de recursos disponibles para la repartición, mismo que fue aprobada la metodología según Oficio No. SB-INCSS-2018-0253-O de fecha 11 de mayo de 2018 emitido por la Superintendencia de Bancos.

NOTA 13.- SUPERÁVIT POR VALUACIONES

Constituye el avaluó de la oficina de la CORFOJUB-FCPC, ubicada en la Av. Diego de Almagro N32-27 y Calle Whymper, Edificio Torres Whymper, Oficina No. 501, de fecha 09 de junio de 2016, realizado con Logical Value, cuyo valor comercial es de USD\$ 128.187.44 y de acuerdo al Catálogo de Cuentas para el Uso de Fondos Complementarios Previsionales Cerrados se contabiliza por el ajuste a precio de mercado del valor neto en libros de los bienes inmuebles.

DETA	ALLE	AÑO	% DEPRECIACION	VALOR	MESE DEPREC.	VALOR DEPRECIACION
Escritura Pública		2016	5.0%	107,881.23		36,863.76
Avaluo	LOGICAL VALUE	2016	5.0%	128,187.44	85	45,399.72
				20,306.21		8,535.96

SUPERAVIT POR
VALUACIÓN DE
PROPIEDAD 11,770.25

NOTA 14.- OTROS APORTES RESTRINGIDOS

Constituye la reserva inicial, resultante del cálculo del valor correspondiente a la reserva total por Jubilación Patronal Especial según del Código de Trabajo por un valor de USD\$ 5.266.546,87.

Los valores por reserva matemática y sus respectivos rendimientos se encuentran contabilizados en el patrimonio del Fondo según la Cuenta 3.3.02.00.01 Reserva Patronal 1972-1994 por un monto de USD \$ 5,266.546.87, según los resultados proporcionados por Actuaria estos valores fueron reclasificados a la cuenta del aporte patronal con fecha 25 de septiembre de 2018 conforme los resultados del Estudio Actuarial de Equilibrio de Cuentas Individuales mismo que fue aprobado según Oficio No. SB-INCSS-2018-0253-O de fecha 11 de mayo de 2018 emitido por la Superintendencia de Bancos.

NOTA 15.- RESULTADOS

Es el excedente acumulado del año 2017; además conforma esta cuenta el excedente del ejercicio a septiembre de 2018.

CORFOJUB - FCPC

Página 15 de 22



Los rendimientos del Fondo generados a diciembre de 2015 y diciembre de 2016 se toman en cuenta como recursos disponibles de la CORFOJUB debido a que el Fondo no ha repartido estos valores en las cuentas individuales de los participes, por tanto se consideró estos rubros en los resultados del estudio actuarial a diciembre de 2016, por tanto se procede con la repartición de estos rendimientos en los diferentes años, según el siguiente detalle:

No	CUENTA	MONTO	AÑO
5.9.	PÉRDIDAS Y GANANCIAS	2,143,422.03	2015
5.9.	PÉRDIDAS Y GANANCIAS	38,982.21	2016

Los resultados acumulados por el año 2017, y los rendimientos generados a septiembre de 2018 se muestran conforme el siguiente detalle:

CUENTA	VALOR USD\$	
EXCEDENTE ACUMULADOS	1,285,481.40	
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	734,049.42	
TOTAL	2,019,530.82	

CUENTAS DE GASTO

NOTA 16.- GASTOS DEL PERSONAL

Los gastos de nómina del personal en el mes de septiembre de 2018, corresponde a los 7 funcionarios que se cancelan todos los beneficios de ley y los propios de la empresa, según siguiente detalle:

CUENTA	VALOR USD\$
REMUNERACIONES O SALARIO	68,134.82
DECIMOS SUELDOS	7,854.68
APORTE PATRONAL	8,153.37
FONDO DE RESERVA	4,188.21
UNIFORMES	562
POR DESAHUCIO O DESPIDO	4,704.00
OTROS	7,644.41
TOTAL	101,241.49

NOTA 17.- GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO

Son gastos de servicios requeridos y ayudan para el giro normal de la operación que asciende a un valor de USD\$ 105,845.60

CUENTA	VALOR USD\$	
SERVICIOS PUBLICOS Y GENERALES	9,732.03	
TRASLADOS, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS	5,169.52	
INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	3,503.68	
GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	1,927.99	
HONORARIOS PROFESIONALES	80,687.27	
BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	4,825.13	
TOTAL	105,845.60	

a) SERVICIOS PÚBLICOS Y GENERALES

Representa los valores por:

CUENTA	VALOR	
	USD\$	
SERVICIOS BASICOS	4,120.15	
MOVILIZACIONES	1,926.20	
SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA	1,176.50	
OTROS SERVICIOS GENERALES	2,509.18	
TOTAL	9,732.03	

b) TRASLADO, VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS

Corresponde los valores por pasajes y viáticos entregados al personal administrativo a septiembre de 2018.

CUENTA	VALOR
	USDS
PASAJES EN EL INTERIOR	3,584:05
VIATICOS Y SUBSISTENCIAS	1,585.47
TOTAL	5,169.52

c) INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

Son alicuotas de la oficina 501 de Matriz propiedad del CORFOJUB -FCPC, corresponde a los gastos por mantenimiento de la oficina.

VALOR USD\$	
9.00	
1,444.99	
2,049.69	
3,503.68	

Página 17 de 22



d) GASTOS POR ARRIENDO OPERATIVO

Es el valor por el arriendo la bodega del archivo pasivo al 30 de septiembre de 2018.

e) HONORARIOS A PROFESIONALES

La cuenta de Honorarios Profesionales al mes de septiembre de 2018, conforman los principales rubros por concepto de honorarios de gerencia, área legal, auditoria externa y sistemas.

CUENTA	VALOR USD\$	
CONSULTORIA, ASESORIA E INVESTIGACION	9,904.84	
SERVICIOS PROFESIONALES	57,510.36	
SERVICIO DE AUDITORIA EXTERNA	13,272.00	
TOTAL	80,687.25	

f) BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE

Pago por compra de suministros de oficina y materiales de limpieza que fueron adquiridos durante al mes de junio de 2018.

CUENTA	VALOR USD\$
MATERIAL DE OFICINA	4,822.63
MATERIAL DE IMPRENTA, FOTOS, REPRODUCC	2.50
TOTAL	4,825.13

NOTA 18.- GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

Son todos los gastos por manejo que generan nuestras cuentas corrientes y de ahorros por servicios bancarios, chequera y certificación cheques.

Además comprende los valores de pago al BIESS por concepto de gastos administrativos al 30 de junio de 2018, conforme la Resolución No.SB-2017-082 emitida por la Superintendencia de Bancos emitida con fecha 30 de enero de 2017.

NOTA 19.- GASTOS NO OPERATIVOS

CUENTA	VALOR USD\$	
IMPUESTOS Y TASAS	288.66	
CONTRIBUCIÓN A LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS	20,095.45	
TOTAL	20,384.14	

Corresponde al pago del Impuesto Predial del año 2018 de la Oficina Matriz Nro. 501 y pago del primer semestre del año 2018 por contribución a la Superintendencia de Bancos.

NOTA 20.- DEPRECIACIONES, AMORTIZACION Y PROVISIONES

CUENTA	VALOR USD\$ 8,136.63	
GASTO DEPRECIACION		
AMORTIZACIONES	23,464.71	
PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS	519,757.84	
PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR	231,484.41	
PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO	21,000.04	
TOTAL	803,843.63	

a) GASTO POR DEPRECIACIÓN

Son los valores por depreciación de los activos fijos que mantiene la CORFOJUB-FCPC en su propiedad.

b) AMORTIZACIÓN

Es el valor por la amortización del activo intangible de la CORFOJUB-FCPC.

c) PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO

Corresponde a la provisión del vehículo NISSAN XTRAIL y el Trailer Cabezal- T Azul marca Internacional recibido en dación de pagos conforme normativa CUC ART. 19 Las Instituciones del Sistema Financiero.

NOTA 21.- OTROS GASTOS Y PERDIDAS

Representa el valor por los seguros de incendio y líneas aleadas; seguro de robo, seguro de equipo electrónico y seguro de vehículo.

CUENTAS DE INGRESO

NOTA 22.- INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS

CUENTA	VALOR USD\$	
POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	172,392.92	
INVERSIONES PRIVATIVAS	1,588,676.75	
TOTAL	1,761,069.67	

4

a) POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS

Son los intereses generados por las inversiones realizadas en las instituciones financieras; Obligaciones Clase A en Superdeporte y los intereses generados en Depósitos a Plazo Fijo según lo dispone el Comité de Inversiones del Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social mediante Oficio BIESS-OF-GGEN-1454-2017 de fecha 15 de septiembre de 2017, se realizaron inversiones en el Banco Internacional, Banco General Rumiñahui , Banco Amazonas, Banco Pichincha, Banco del Austro, Banco de Loja, Banco Produbanco y Banco del Pacífico.

Además conforman los intereses de las inversiones realizadas según Oficio BIESS-OF-GINV-0183-2018 de fecha 09 de febrero de 2018 emitido por el Comité de Inversiones del Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social BIESS, la CORFOJUB mediante certificados de depósitos en el Banco Internacional, Banco del Austro, Banco del Pacífico, Banco Solidario y Banco del Pichincha.

Así mismo constituyen los intereses generados a través de renta variable en la Cuenta Rentable del Banco Internacional y Banco del Austro e intereses generados en la cuenta de ahorros Premium que mantenemos en Banco ProCredit.

b) POR INVERSIONES PRIVATIVAS

Corresponde a los intereses generados de las cuotas de los préstamos concedidos a los partícipes a una tasa nominal del 8%, de acuerdo a los créditos otorgados: Hipotecario, Quirografario y Prendario.

CUENTA	VALOR USDS
QUIROGRAFARIOS	865,666,04
PRENDARIOS	34,625.87
HIPOTECARIOS	688,384.84
TOTAL	1.588,676.75

El rubro más representativo corresponde a los intereses generados en créditos quirografarios considerando que hasta el mes de abril de 2015 los préstamos otorgados a los partícipes del Fondo se otorgaban hasta un monto de hasta USD\$50,000.00 pagaderos en 120 cuotas mensuales, a partir de mayo de 2015 se otorga en base a la cuenta individual es decir según los aportes personales y sus rendimientos. Desde del 07 de septiembre de 2016, conforme la Resolución 280-2016-F y la política de crédito, los créditos quirografarios se otorgan hasta un plazo máximo de 7 años.

NOTA 23.- OTROS INGRESOS

CUENTA	VALOR
OTROS INGRESOS	USD\$ 12,385.28
TOTAL	12,385.28

La cuenta de otros ingresos conforma el rubro denominado Ingresos Varios que son intereses pagados por préstamos hipotecarios mediante traspaso de hipotecas al BIESS, que son los intereses que se generan desde que se cancela el crédito en el BIESS hasta que es otorgado el crédito hipotecario en el Fondo, tiempo en el cual se realiza todo el proceso para la concesión del crédito hasta finalizar el proceso con el registro de la propiedad a nombre de la CORFOJUB-FCPC. y valores por no cobro de proveedores de años anteriores.

NOTA 24.- CUENTAS DE ORDEN

Son valores por operaciones que no alteran la expresión del patrimonio, ni modifican la situación financiera del Fondo, como los activos castigados y valores y bienes recibidos de terceros (pagares, Actas de Mediación y letras de cambio).

CUENTA	VALOR USD\$
	030\$
INVERSIONES NO PRIVATIVAS	368,883.09
INVERSIONES PRIVATIVAS	9,922 67
INVERSIONES NO PRIVATIVAS	378,805.78
DOCUMENTOS EN GARANTIA	39,868,319.55
INVERSIONES NO PRIVATIVAS	3,093,797.02
DOCUMENTOS EN GARANTIA	39,868,319.55
INVERSIONES NO PRIVATIVAS	3,093,797.02

NOTA 25.- DOCUMENTOS EN GARANTIA

Los documentos en garantía en el caso de los créditos que otorga la CORFOJUB-FCPC son:

Los créditos emergentes es a través de una letra de cambio; en el caso de los créditos Consolidados, Consolidado renovado y personal por medio de un Pagaré a la Orden y Consolidado Reestructurado por medio de Actas de Mediación; los créditos prendarios son otorgados bajo la figura de Prenda Industrial y Cesión de derechos de la concesionaria por medio del cual el vehículo queda en prenda mediante la inscripción en el Registro Mercantil y además por medio de un pagaré a la orden; y, en el caso de los créditos Hipotecarios a través de la inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad a favor de la CORFOJUB-FCPC y un pagaré a la orden.



CUENTA	VALOR USD\$	
PRESTAMO EMERGENTE AC	12,000.00	
PRESTAMO CONSOLIDADO AC	13,639,497.62	
PRESTAMO HIPOTECARIO AC	10,318,891.99	
PRESTAMO PERSONAL AC	20,000.00	
PRESTAMO CONSOLIDADO RENOVADO AC	10,761,567.77	
PRESTAMO HIPOTECARIOS RENOVADOS AC	4,084,535.56	
PRESTAMO CONSOLIDADO RESTRUCTURADO	268,815.89	
PRESTAMO PRENDARIO AC	763,010.72	
TOTAL	39,868,319.55	

Patricia Diaz

CONTADORA DE LA CORPORACIÓN FONDO DE JUBILACIÓN PATRONAL ESPECIAL DE PETROCOMERCIAL -FCPC

NAMES OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE

NUMBERO DISLEDACI SE

COMPUNICON FORDO DE TIBLACION INTRONALIBRADAL DE REPROCEMBICAL CORROLLIR FICH

				ACTIVO	The state of the s
er:	40-18		VARACIÓN DE LA CUENTA	OMPLACES.	Have bit words
60 1	MINGRAM	29470,703.40	17,500,000		
			LUMS O SET UNITED AND IN	UTILIDAD	
ACI	man (A	mp-18	VARIADON DE LA OURNO	(BEF)40CH	mar pt. 4000m
000 8	F11.550-38	786348.42	(17,480.76)	TIKE DATE OF THE PARTY OF THE P	
			TO A DECEMBER 1	CUENTA INDIVIDUAL	
MII	90-31	W9-38	DESCRIPTION OF LA	(MMP+WCDA	NAME OF ACCOUNT
is 1	202010.00	36,757,846.3%	A TOURSE OF SER	DACON STUDIO ATTURIO ATTURNA, DI 1001-MINI DE GARLTAL REVVINGADO REGUERACINA VA CIADON	40, 10
_				GAS10	
MES	9-11	100.00	VARIABLE DE LA COMPON	DRIVEYSCON	must be some.
1 20	\$61.00 N	U096465.03	2003000		
				INSAESO	
encia.	ign th	tie II	CONTRACTOR DATES	matevools	TURK DE ACCION
- F	LETTLAND NO.	1,775,050,08	1 2 2 2 3 A (11 H)	-	

Distriction per Particular trial