## ESTADOS FINANCIEROS MES MAYO

ASOCIACIÓN DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP-FCPC, DE JUBILACIÓN Y CESANTÍA, DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DEL SECTOR HIDROCARBURÍFERO (50)

RUC: 1791367596001

Atención:

Ingeniero Eduardo Xavier Cerón Rivera Analista de Fondos Complementarios Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social



## ASOCIACIÓN DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP - FCPC



Registro Oficial No: 453 del 20 de mayo del 2011 Resolución No: SBS-2011-277, del 31 de marzo del 2011

## OFICIO No.0541-ASOPREP-FCPC-2019

Quito D.M., 05 de junio de 2019

ASUNTO: Entrega Estados Financieros con corte al 31 de mayo de 2019

Ingeniero
Eduardo Xavier Cerón Rivera
Analista Fondos Complementarios Previsionales Cerrados
BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL
En su despacho.-

De mi consideración:

Por medio del presente, me permito entregar los Estados Financieros de la Asociación del Fondo Complementario Previsional Cerrado ASOPREP-FCPC, de Jubilación y Cesantía, de las Empresas Públicas del Sector Hidrocarburífero, con corte al 31 de mayo de 2019, de acuerdo al siguiente detalle:

- Identificación del fondo para ingreso al sistema Quipux
- Carta de Ingreso al BIESS
- Carta de Ingreso a la Superintendencia de Bancos
- Información del Fondo
- Ecuación Contable
- Balance General
- Estado de Resultados
- Notas a los Estados Financieros

Sin otro particular, me despido no sin antes expresarle mis sentimientos de alta estima

y consideración.

Atentamente.

Biess Banco del IESS BANCO DEL IESS

VENTANILLA ÚNICA

DOCUMENTO RECIBIDO.

06 JUN 2019

FUNCIONARIO QUE RECIBE

13h 38 HORA

Ing. Wladimir Zurita Q.

GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL

ASOCIACIÓN DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP-FCPC, DE JUBILACIÓN Y CESANTÍA, DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DEL SECTOR HIDROCARBURÍFERO

Cédula de ciudadanía No. 171025014-1 Correo: administracion@asoprep.com.ec

Página 1 de 1



## ASOCIACIÓN DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP - FCPC



Registro Oficial No: 453 del 20 de mayo del 2011 Resolución No: SBS-2011-277, del 31 de marzo del 2011

OFICIO No.0540-ASOPREP-FCPC-2019

Quito D.M., 05 de junio de 2019

ASUNTO: Entrega Estados Financieros con corte al 31 de mayo de 2019

Magíster
Boris Santiago Polanco Jácome
Intendente Nacional de Control del Sistema de Seguridad Social
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
En su despacho.-

## De mi consideración:

Por medio del presente, hago extensivo un atento y cordial saludo, adjunto sírvase encontrar los Estados Financieros de la Asociación del Fondo Complementario Previsional Cerrado ASOPREP-FCPC, de Jubilación y Cesantía, de las Empresas Públicas del Sector Hidrocarburífero, con corte al 31 de mayo de 2019, debidamente homologados al "Catálogo de cuentas para uso obligatorio de los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados", que incluyen:

- > Un estado de situación financiera al final del período,
- > Un estado del resultado integral del período,
- Un estado de cambios en el patrimonio del período,
- > Un estado de flujos de efectivo del período; y,
- Notas, que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa.

Sin otro particular, me despido no sin antes expresarle mis sentimientos de alta estima y consideración.

Atentamente.

Ing. Wladimir Zurita Q.

GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL

ASOCIACIÓN DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO

ASOPREP-FCPC, DE JUBILACIÓN Y CESANTÍA, DEZDAS EMPRESAS PÚBLICAS

DEL SECTOR HIDROCARBURÍFERO

Documento No. : SB-SG-2019-22729-E

Fecha : 2019-06-06 12:13:25 GMT -05

Recibido por : Lena Gabriela Araujo Solis : 1 HOJA ANEXOS: 16 HOJAS

Página 1 de 1

INFORMACIÓN DE LA ASOCIACION DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP FCPC, DE JUBILACION Y CESANTIA, DE LAS EMPRESAS PUBLICAS DEL SECTOR HIDROCARBURIFERO	. Nro. 50		
MES Y AÑO DE LA INFORMACIÓN	MAYO DEL 2019		
INFORMACIÓN GENERAL			
NÚMERO DE PARTÍCIPES A FIN DE MES ACTIVOS	2497		
NÚMERO DE PARTÍCIPES A FIN DE MES PASIVOS	3144		
NÚMERO TOTAL DE PARTÍCIPES A FIN DE MES	5641		
NÚMERO DE PARTÍCIPES BENEFICIARIOS DE CRÉDITO A FIN DE MES	1923		
MONTO DE COLOCACIÓN A FIN DE MES	\$ 33.718.419,40		
INFORMACION ADICIONAL			
NOMBRE DEL CONTADOR/A	Gabriela Manosalvas Buitrón		
CORREO ELECTRÓNICO	contabilidad@asoprep.com.ec		
NÚMERO DE CELULAR	098-3341626		
NOMBRE DEL GERENTE	Wladimir Zurita		
CORREO ELECTRÓNICO	administracion@asoprep.com.ec		
NÚMERO DE CELULAR	099-5607354		
DIRECCIÓN DEL FCPC	Av.Shyris E9-38 y Bélgica. Edificio Shyris Century piso 15		
NÚMERO CONVENCIONAL FCPC	2255112 / 2255113 / 22440748		

Ing. Wladimir Zurita

Gerente - Representante Legal

RESPONSABLE VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN

## -

# ASOCIACIÓN DEL FONDO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP FCPC

## Ecuación Contable Estados Financieros Mayo 2019

308 (	2.471.843,80	
INGRESOS (5)	2.471	
+	+	
<u>@</u>		
NIO (	5.036.920,51	
PATRIMONIO (3)	5.036	
PAT		
+	+	
2)	),84	5,15
PASIVOS (2)	67.128.460,84	37.22
PASI	67.1	\$ 74.637.225,15
п	П	п
(F)	2,93	5,15
GASTOS (4)	499.772,93	37.22
GAS	4	\$ 74.637.225,15
+	+	
ACTIVOS (1)	74.137.452,22	
CTIV	1.137.	
٩	1/2	
0		

Gabriela Manosalvas B.

CONTADORA Reg.# 17-01370

Ing. Wladimir Zurita GERENTE GENERAL REPRESENTANTE LEGAL

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

		GO DE LA ENTIDAD:	3968
CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
	ACTIVOS		74.137.452,
1	FONDOS DISPONIBLES		459.376,
101	CAJA		600,
10105	Efectivo		0,
10110	Caja chica	1	600,
102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		458.776,
10205	Bancos e instituciones financieras locales	2	458.776,
10210	Bancos e instituciones financieras del exterior		0,
110215	Remesas en tránsito		0,
103	EFECTOS DE COBRO INMEDIATO		0.
2	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		32.189.000,
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO	3	31.542.000,
120105		3.1	31.542.000,
	Certificados de depósito	3.1	
20110	Pólizas de acumulación		0,
20115	Valores de titularización		0,
20120	Obligaciones emitidas por instituciones financieras		0,
20125	Papel comercial emitido por instituciones financieras		0,
20130	Reportos financieros	3.2	0,
20135	Reporto bursátil		0,
120190	Otras		0,
202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		347.000,
20205	Valores de titularización		0,
120210	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras	4	347.000,
120215	Papel comercial emitido por instituciones no financieras	5	0,
20220	Reportos bursátiles		0,
20290	Otras		0,
203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,
20305	Certificados de depósito		0,
20310	Pólizas de acumulación		0,
120315	Valores de titularización		0,
120320	Obligaciones emitidas por instituciones financieras públicas		0,
120325	Papel comercial emitido por instituciones financieras públicas		
20323	<del>                                     </del>		0,
	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,
20405	Valores de titularización		0,
20410	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras públicas		0,
20415	Papel comercial emitido por instituciones no financieras públicas		0,
205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,
20505	Valores de titularización		0,
120510	Acciones		0,
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		300.000,
20605	Valores de titularización		0,
120610	Acciones	6	300.000,
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		0,
129905	(Inversiones renta fija sector financiero privado)		0,
129910	(Inversiones renta fija sector no financiero privado)		0,
129915	(Inversiones renta fija sector financiero público)		0,
129920	(Inversiones renta fija sector no financiero público)		0,
129925	(Inversiones renta variable sector financiero privado)		0,
129930	(Inversiones renta variable sector no financiero privado)		0.
29990	(Provisión general)		
3	INVERSIONES PRIVATIVAS	7	20 (51 010
301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		30.651.910
			9.154.422
302	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		0,
303	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		0.
304	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		1.324.825,
1305	PRESTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		798.584,
1306	PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		0,
1307	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		0.
1308	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		10.229.
309	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		21.869.535,
310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		0.
1311	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		0,
	The state of the office of the		U.

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CÓDIGO	CUENTA	DIGO DE LA ENTIDAD:	3968 SALDO
1312	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	NOTAG	560.821,6
1399	(PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)	8	-3.066.508,8
139905	(Quirografarios)	0	-799.089.6
139903	(Prendarios)		0,0
139915	(Hipotecarios)		-2.267.419,1
139990	(Provisión general)		0,0
14	CUENTAS POR COBRAR	9	3.155.883,8
1401	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	10	653,401,83
140105	Inversiones renta fija sector financiero privado	10	653.401,83
140110	Inversiones renta fija sector mianetero privado		0,0
140115	Inversiones renta fija sector no infanciero público		0,0
140120	Inversiones renta fija sector no financiero público		0,0
140125	Inversiones renta tria sector financiero privado		0,0
140130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0,0
140130	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS	11	252.888,1
140205		- 11	78.594,3
	Intereses por préstamos quirografarios		6.066,1
140210	Intereses por préstamos prendarios		
140215	Intereses por préstamos hipotecarios	12	168.227,6 6.509,9
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL	12	0,0
140305	Préstamos		
140310	Anticipos de sueldos		6.131,0
140390	Otros conceptos	- 12	378,9
1404	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS	13	1.474.109,1
140405	Inversiones renta fija sector financiero privado		0,0
140410	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0,0
140415	Inversiones renta fija sector financiero público		0,0
140420	Inversiones renta fija sector no financiero público		0,0
140425	Inversiones renta variable sector financiero privado		0,0
140430	Inversiones renta variable sector no financiero privado		1.474.109,1
1405	PLANILLAS EMITIDAS	14	590.829,3
140505	Aportes		156.113,7
140510	Préstamos		434.715,6
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS		311.959,1
149005	Cheques protestados y rechazados		0,0
149010	Arrendatarios	15	0,0
149015	Pago por cuenta de particípes a cobrar	16	308.917,4
149090	Otros	. 17	3.041,6
1499	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)		-133.813,6
149905	(Provisiones intereses inversiones privativas)		0,0
149910	(Provisiones rendimientos inversiones no privativas)		0,0
149915	(Provisiones inversiones privativas vencidas)	18	0,0
149920	(Provisiones otras cuentas por cobrar)	18	-7.354,4
149990	(Provisión general)	19	-126.459,2
15	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS		7.488.602,5
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		2.137.626,6
150105	Terrenos para urbanizar		0,0
150110	Terrenos para edificar		0,0
150115	Obras de urbanización		0,0
150120	Obras de edificación		2.137.626,6
1502	PROYECTOS TERMINADOS		5.350.975,9
150205	Inmuebles disponibles para la venta		0,0
150210	Inmuebles para arrendar	20	5.713.743,9
150299	(Depreciación inmuebles para arrendar)	21	-362.767,9
1599	(PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS)		0,0
16	PROPIEDAD Y EQUIPO		55.415,0
1601	BIENES INMUEBLES		0,0
160105	Terrenos		0,0
160110	Edificios		0,0
160115	Construcciones y remodelaciones en curso		0,0
1602	BIENES MUEBLES	22	96.729,6
160205	Muebles y enseres		61.132,

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CÓDIGO	CUENTA	E LA ENTIDAD:	3968 SALDO
No. of Contract of		NOTAS	
160215	Equipo de computación		31,410,4
160220	Vehículos		0,0
160290	Otros	22	260,5
1699	(DEPRECIACIÓN ACUMULADA)	23	-41.314,6
169905	(Edificios)		0,0
169910	(Muebles y enseres)		-15.594,2
169915	(Equipo de oficina)		-2.243,7
169920	(Equipo de computacion)		-23.476,6
169925	(Vehiculos)		0,0
169990	(Otros)		0,0
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN		103.482,0
1701	TERRENOS		0,0
1702	EDIFICIOS	24	103.482,0
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		0,0
1704	UNIDADES DE TRANSPORTE		0,0
1705	TÍTULOS VALORES		0,0
1790	OTROS		0,0
1799	(PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN)		0,0
179905	(Edificios)		0,0
179910	(Mobiliario, maquinaria y equipo)		0,0
179915	(Unidades de transporte)		0,0
179920	(Títulos valores)		0,0
179990	(Otros)		0,0
19	OTROS ACTIVOS		33.781,3
1901	PAGOS ANTICIPADOS		28.720,6
190105	Anticipos a Contratistas		0,0
190110	Anticipos a Proveedores	25	3.552,5
190115	Arriendos	26	5.270,0
190120	Seguros	27	19.898,0
190190	Otros	28	0,0
190199	(Amortización acumulada pagos anticipados)		0,0
1902	GASTOS DIFERIDOS	29	5.060,6
190205	Licencias y programas de computación	- 27	30.307,2
190210	Gastos de adecuación		0,0
190290	Otros		0,0
190299	(Amortización acumulada gastos anticipados)		-25.246,5
1903	DERECHOS FIDUCIARIOS		0,0
190305	Inversiones no privativas		0,0
190310	Inversiones no privativas		0,0
190315	Proyectos inmobiliarios		0,0
190320	Proyectos inmoonianos  Proyectos terminados		
190325			0,0
	Propiedad y equipo		0,0
190330	Fideicomisos de administración		0,0
190335	Fideicomisos en garantía		0,0
1990	OTROS		0,0
199005	Faltantes de caja		0,0
199090	Otros activos		0,0
1999	(PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS)		0,0
199905	(Derechos fiduciarios)		0,0
199990	(Otros)		0,0
2	PASIVOS		67.128.460,8
21	CUENTA INDIVIDUAL		62.952.336,7
2101	CESANTÍA	30	13.782.226,8
210105	Aportes personales		12.294.484,6
210110	Aportes patronales		1.487.742,2
210115	Aporte personal adicional		0,0
210120	Aportes retiro voluntario cesantía		0,0
2102	JUBILACIÓN	31	49.170.109,8
210205	Aportes personales		17.572.223,7
210210	Aportes patronales		13.686.506,5
210215	Aporte adicional personal		0,0
210220	Aportes retiro voluntario con relación laboral		0,0

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CÓDIGO 210225 22	CUENTA	NOTAS	SALDO
	Aportes retiro voluntario sin relación laboral		17.911.379,51
	BENEFICIO DEFINIDO		0,00
201	CESANTÍA		0,00
20105	Aportes personales		0,00
20110	Aportes patronales		0,00
20115	Aporte personal adicional		0,00
202	JUBILACIÓN		0,00
20205	Aportes personales		0,00
20210	Aportes patronales		0,00
20215	Aporte personal adicional		4.099.162,69
301	CUENTAS POR PAGAR PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR		3.139.059,06
30105	Cesantia Cesantia	-	0,00
30110	Jubilación	32	91,06
30115	Otras prestaciones	33	3.138.968,00
302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR		588.756,58
30205	Aportes		155.378,52
30210	Préstamos		433.378,06
303	CONTRIBUCIONES		0,00
30305	Superintendencia de Bancos y Seguros		0,00
30390	Otros		0,00
304	IMPUESTOS Y TASAS	34	20.185,54
30405	Impuestos municipales		0,00
30410	Retenciones IVA		12.255,90
30490	Otros		7.929,64
305	TASA DE ADMINISTRACIÓN BIESS	35	9.180,89
390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		341.980,62
39005	Intereses por pagar	26	0,00
39010	Proveedores	36	9.937,65
39015	Honorarios por pagar		0,00
19020	Servicios básicos por pagar		0,00
39025 39030	Dietas	_	0,00
39030	Cheques girados no cobrados Otras cuentas por pagar	37	332.042,97
4	OBLIGACIONES FINANCIERAS		0,00
101	SOBREGIROS BANCARIOS	_	0,00
102	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		0,00
103	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR		0,00
190	OTRAS OBLIGACIONES		0,00
5	OBLIGACIONES PATRONALES	- 38	76.961,45
501	REMUNERACIONES POR PAGAR		59,51
502	BENEFICIOS SOCIALES		74.145,68
503	APORTES Y RETENCIONES IESS		2.240,00
504	FONDO DE RESERVA		176,29
505	RETENCIONES EN LA FUENTE		0,00
506	RETENCIONES JUDICIALES		0,00
507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0,00
590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS		339,9
29	OTROS PASIVOS		0,00
901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0,00
90105	Intereses recibidos por anticipado	_	0,00
90110	Arriendos recibidos por anticipado	_	0,00
90115	Ingresos por valuación de bienes entregados en fideicomiso inmobiliario  Jubilación patronal de empleados	+	0,00
90120	Otros	_	0,0
90190	ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,0
90305	Terrenos urbanizados		0,0
90310	Inmuebles		0,0
	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		0,0
904	OTROS		0,0
904	Sobrantes de caja		0,0
904 990 99005			

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

al: 31/05/2019

	ENTIDAD:	

3968

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
3	PATRIMONIO		5.036.920,51
31	RESERVAS		1.608.346,93
3101	RESERVAS ESPECIALES	39	1.608.346,93
32	SUPERÁVIT POR VALUACIONES		3.428.011,91
3201	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES		3.428.011,91
3202	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		0,00
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		561,67
3301	CESANTÍA		313,74
3302	JUBILACIÓN		247,93
34	RESULTADOS		0,00
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS	40	0,00
3402	(PÉRDIDAS ACUMULADAS)		0,00
3403	EXCEDENTES DE LE JERCICIO	41	0,00
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		0,00

Ing. Wladimir Zurita

GERENTE GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

Gabriela Manosalvas B.

CONTADORA Reg.# 17-01370

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

al: 31/05/2019

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
1	GASTOS		499.772.9
41	PÉRDIDA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		55.000,0
1101	PÉRDIDA EN VENTA O VALOREION DE ACTIVOS  PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,0
10105	Inversiones renta fija sector financiero privado		0,0
110110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0.0
410115	Inversiones renta fija sector financiero público	+	0,0
410120	Inversiones renta fija sector maniero puoneo		0,0
410125	Inversiones renta variable sector financiero privado		0,0
410130	Inversiones renta variable sector inflanciero privado		0.0
4102	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		55.000,0
410205	Inversiones renta fija sector financiero privado		0,0
410210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0,0
410215	Inversiones renta fija sector financiero público		0.0
410220	Inversiones renta fija sector maniero puoneo  Inversiones renta fija sector no financiero público	1	0,0
410225	Inversiones renta variable sector financiero privado	+	0,0
410230	Inversiones renta variable sector infanciero privado		55,000,0
410230	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO	_	0,0
410305	Pérdida por disposición o valuación de terrenos		0.0
410303	Pérdida por disposición o valuación de edificios	+	0,0
410310	Pérdida por disposición de muebles, enseres y equipos	+	0,0
410313	Pérdida por disposición de indeoles, enseres y equipos	+	0,0
410320	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTOS		0,0
410405	Pérdida en disposición de inmuebles para la venta		0,0
410410	Pérdida en disposición de inmuebles para arrendar	_	0,
410415	Pérdida en valuación de inmuebles para la venta	+	0,0
410413	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS		0,0
410505	Inversiones no privativas		0,0
410510	Inversiones no privativas	_	0,0
410515	Proyectos inmobiliarios	_	0,0
410520		_	
410525	Proyectos terminados		0,0
410525	Fideicomisos de administración		0,0
	Fideicomisos en garantía	-	0,0
43 4301	GASTOS DEL PERSONAL	42	80.424,
	GASTOS DEL PERSONAL	42	80.424,
430105	Remuneraciones o salario		59.074,0
430110	Remuneración extraordinaria		1.281,4
430115	Décimos sueldos		7.257,
430120	Aporte Patronal		7.294,
430125	Fondo de reserva		4.665,
430130	Jubilación patronal		0,0
430135	Por desahucio o despido		0,0
430140	Uniformes		0,0
430145	Gastos de representación		0,0
430190	Otros		851,
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		145.413,
4401	SERVICIOS PUBLICOS Y GENERALES	43	20.724,
440105	Servicios básicos		9.082,
440110	Servicio transporte personal		0,
440115	Movilizaciones		253,
440120	Impresión, reproducción y publicaciones		78,
440125	Servicios de vigilancia		10.752,
440130	Servicios de aseo y limpieza		41,
440190	Otros servicios generales		516,
4402	TRASLADOS, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS		753,
140205	Pasajes en el interior		602,
140210	Pasajes para el exterior		0,
140215	Viátigas y subsistancias internas		151

151,28

1.229,69

44

0,00

0,00

74,98

1.154,71

440215

440220

440305

440310

440315

4403

Viáticos y subsistencias internas

Mantenimiento de terrenos

Viáticos y subsistencias en el exterior

Mantenimiento de mobiliarios y equipos

INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

Instalaciones y mantenimiento de edificios y oficinas

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

	CÓDIGO DE	E LA ENTIDAD:	3968
CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
140320	Mantenimiento de vehículos		0,0
140390	Otras		0,0
1404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		19.323,9
140405	Arrendamiento edificios, locales y oficinas		19.323,9
140410	Arrendamiento de vehículos		0,0
440415	Arrendamientos de equipos informáticos		0,0
440420	Arrendamientos y licencias de uso de paquetes informáticos		0,0
440490	Otros		0,0
4405	HONORARIOS A PROFESIONALES	45	101.679,8
440505	Consultoría, asesoría e investigación especializada	- 10	896,0
440510	Servicios de auditoría externa		14.719,6
440515	Servicios profesionales		86.064,2
440520	Diseño de proyectos no ejecutados		0,0
4406	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE		1.227,7
440605	Material de Oficina		1.227,7
440610	Material de imprenta, fotografia, reproducción y publicidad		0,0
4407	GASTOS DE INFORMÁTICA		475,2
440705	Desarrollo de sistemas informáticos		0,0
440710	Mantenimiento de sistemas y equipos informáticos		475,2
440790	Otros		0,0
45	GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS		9,993,9
4501	TÍTULOS Y VALORES		0,0
450105	Comisión en compra o venta de inversiones		0,0
450103	Prima en compra de inversiones		0,0
4502	COSTOS FINANCIEROS		813,0
450205	Intereses en préstamos		0,0
450203	Gastos bancarios		813,0
450210	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS		0,0
4504	GASTOS POR TASA DE ADMINISTRACIÓN PAGADA AL BIESS		9.180,8
46	GASTOS POR TASA DE ADMINISTRACION PAGADA AL BIESS  GASTOS NO OPERATIVOS		87.640,2
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES		87.640,2
460105	Impuestos y tasas		59.026,3
460110	Contribución a la Superintendencia de Bancos y Seguros		28.557,9
460190	Otros		55,9
47	DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		117.072,4
4701	GASTO POR DEPRECIACIÓN		112.021,2
470105	Depreciación inmuebles para arrendar		106.696,4
470110	Depreciación edificios		0,0
470115	Depreciación muebles y enseres		2.540,9
470120	Depreciación equipos de oficina		121,0
470125	Depreciación equipos de computación		2.662,8
470130	Depreciación vehículos		0,0
4702	AMORTIZACIONES		3.607,0
470205	Pagos anticipados		0,0
470210	Gastos anticipados		3.607,0
470210	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.0
470390	Provisión general		0,0
4704	PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS		0,0
470405	Por préstamos quirografarios		0,0
470410	Por préstamos prendarios		0,0
470415	Por préstamos hipotecarios		0,0
470490	Provisión general		0,0
4705	PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR		1.444,2
470505	Rendimientos inversiones no privativas		0,0
470510	Intereses inversiones no privativas		0,0
470510			0,0
	Inversiones no privativas vencidas		
470520	Otras cuentas por cobrar		1.444,2
470590	Provisión general		0,0
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,0
470605	Proyectos inmobiliarios		0,0
470610	Innuebles disponibles para la venta		0,0
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN		0,0

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

al: 31/05/2019

CÓDIGO	DE	LA	ENTIDAD:	3968
--------	----	----	----------	------

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
470705	Terrenos		0,00
470710	Edificios		0,00
470715	Mobiliario, maquinaria y equipo		0,00
470720	Unidades de transporte		0,00
470725	Títulos valores		0,00
470790	Otros		0,00
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS		0,00
470805	Derechos fiduciarios		0,00
470890	Otros		0,00
48	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	× .	4.227,64
4801	SEGUROS	46	2.805,67
4890	OTROS		1.421,97
489005	Gasto custodia de valores		0,00
489090	Otros	90 9	1.421,97
5	INGRESOS	×	2.471.843,80
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS		2.316.642,36
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	2.	1.067.507,64
510105	Inversiones renta fija sector financiero privado		937.662,96
510110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0,00
510115	Inversiones renta fija sector financiero público		0,0
510120	Inversiones renta fija sector no financiero público	7 4	0,00
510125	Inversiones renta variable sector financiero privado		0,00
510130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		129.844,68
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS	The state of the s	1.235.963,67
510205	Quirografarios		429.135,91
510210	Prendarios		29.677,26
510215	Hipotecarios		777.150,50
5190	OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS	47	13.171,05
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		10.000,00
5201	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
520105	Inversiones renta fija sector financiero privado		0,00
520110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0,00
520115	Inversiones renta fija sector financiero público		0,00
520120	Inversiones renta fija sector no financiero público		0,0
520125	Inversiones renta variable sector financiero privado		0,0
520130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0,00
5202	GANANCIA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS	48	10.000,0
520205	Inversiones renta fija sector financiero privado		0,0
520210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0,0
520215	Inversiones renta fija sector financiero público		0,0
520220	Inversiones renta fija sector no financiero público		0,0
520225	Inversiones renta variable sector financiero privado		0,0
520230	Inversiones renta variable sector no financiero privado		10.000,0
5203	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES PRIVATIVAS		0,0
520305	Quirografarios		0,0
520310	Prendarios		0,0
520315	Hipotecarios		0,0
5204	UTILIDAD POR DISPOSICIÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO		0,0
520405	Ganancia por disposición de terrenos		0,0
520410	Ganancia por disposición de edificios		0,0
520415	Ganancia por disposición de muebles, enseres y equipos		0,0
520420	Ganancia por disposición de vehículos		0,0
5205	UTILIDAD POR DISPOSICIÓN DE INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA		0,0
5206	GANANCIA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS		0,0
520605	Inversiones no privativas		0,0
520610	Inversiones privativas		0,0
520615	Proyectos inmobiliarios		0,0
520620	Proyectos terminados		0,0
520625	Fideicomisos de administración		0,0
520630	Fideicomisos de administración  Fideicomisos en garantía		0,0
53	OTROS INGRESOS	49	145.201,4
5301		+7	3.749,9
2301	ARRIENDOS		3.749,90

ActiveReports Evaluation. Copyright 2002-2003 (c) Data Dynamics, Ltd. All Rights Reserved.

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

,	COD	IGO DE LA ENTIDAD:	3968
CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
5302	RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS CASTIGADOS		0,0
5303	COMISIONES POR SERVICIOS		0,0
5390	INGRESOS VARIOS		141.451,4
539005	Reversión de provisiones		141.146,6
539090	Otros ingresos		304,8
59	PÉRDIDAS Y GANANCIAS		0,0
7	CUENTAS DE ORDEN	50	0,0
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO	30	0,0
7101	ACTIVOS EN CUSTODIA DE TERCEROS		0,0
710105	Pagarés		0,0
710103	Prendas		0,0
710115	Hipoteca		0,0
710190	Otros		0,0
7102	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		0,0
710205	Títulos Valores		0,0
710210	Cartera de créditos		0,0
710215	Bienes inmuebles		0,0
710290	Otros		0,0
7103	ACTIVOS CASTIGADOS		0,0
710305	Inversiones no privativas		0,0
710310	Inversiones privativas		0,0
710315	Cuentas por cobrar		0,00
710390	Otros activos		0,0
7104	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0,0
710405	Inversiones no privativas		0,0
710410	Inversiones privativas		0,0
710415	Cuentas por cobrar		0,0
710490	Otros activos		0,0
710470	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0,00
710505	Bienes muebles		0,00
710503	Bienes inmuebles		0,0
710590	Otros		0,0
7190	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0,0
72	DEUDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		0,0
7201	VALORES EN CUSTODIA DE TERCEROS		0,0
7202	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		0,0
7203	ACTIVOS CASTIGADOS		0,0
7204	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0,0
7205	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0,0
7290	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0,0
73	ACREEDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		44.699.115,6
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		44.699.115,6
7302	PROVISIONES CONSTITUÍDAS		0,0
7303	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0,0
7304	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		0,0
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0,0
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO		44.699.115,6
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		44.699.115,6
740105	Documentos en garantía		44.699.115,6
740110	Vehículos en garantía		0,0
740115	Bienes inmuebles en garantía		0,0
740120	Otros bienes en garantía		0,0
740125	En comodato		0,0
740123	PROVISIONES CONSTITUIDAS		0,0
740205			0,0
	Inversiones renta fija sector financiero privado  Inversiones renta fija sector no financiero privado		
740208			0,0
740211	Inversiones renta fija sector financiero público		0,0
740214	Inversiones renta fija sector no financiero público		0,0
740217	Inversiones renta variable sector financiero privado		0,0
740220	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0,0
740223	Préstamos quirografarios por vencer		0,0
740226	Préstamos quirografarios renovados		0,0

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

al: 31/05/2019

		-		
CODIGO	DE L	A E	NTIDAD:	3968

	OODIOO DE LA ENTIDAD. 0000						
CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO				
740229	Préstamos quirografarios reestructurados		0,00				
740232	Préstamos quirografarios vencidos		0,00				
740235	Préstamos prendarios por vencer		0,00				
740238	Préstamos prendarios renovados		0,00				
740241	Préstamos prendarios reestructurados		0,00				
740244	Préstamos prendarios vencidos		0,00				
740247	Préstamos hipotecarios por vencer		0,00				
740250	Préstamos hipotecarios renovados		0,00				
740253	Préstamos hipotecarios reestructurados		0,00				
740256	Préstamos hipotecarios vencidos		0,00				
7403	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0,00				
740305	Inversiones no privativas		0,00				
740310	Inversiones privativas		0,00				
740315	Cuentas por cobrar		0,00				
740320	Proyectos inmobiliarios		0,00				
740390	Otros activos		0,00				
7404	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		0,00				
740405	Aportes personales retiro voluntario cesantía		0,00				
740410	Aportes patronales retiro voluntario cesantía		0,00				
740415	Aportes personales retiro voluntario con relación laboral		0,00				
740420	Aportes patronales retiro voluntario con relación laboral		0,00				
740425	Aportes personales retiro voluntario sin relación laboral		0,00				
740430	Aportes patronales retiro voluntario sin relación laboral		0,00				
7490	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0,00				

Ing. Wladimir Zurita GERENTE GENERAL REPRESENTANTE LEGAL

CONTADORA Reg.# 17-01370

## ASOCIACIÓN DEL FONDO PREVISIONAL CERRADO ASOPREP FCPC

## Notas Explicativas a los Estados Financieros Mayo 2019

La preparación de los Estados Financieros se realizó de acuerdo a las disposiciones de la Superintendencia de Bancos, al Manual Contable del fondo, a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad Generalmente Aceptadas y con fundamento a lo dispuesto a la Ley.

El registro de todas las transacciones se realizaron y valuaron con apego a las prácticas sanas y disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes balances fueron aprobados por la Gerente General del fondo bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

## **ACTIVOS**

## FONDOS DISPONIBLES

## 1 CAJA CHICA:

Consiste en un fondo fijo que la Asociación crea de acuerdo a sus requerimientos. El establecimiento de dicho fondo se hace mediante giro en cheque de la cantidad convenida a la persona encargada de su custodia; esta cuenta solventa los gastos operativos no significativos, y asciende a un valor de USD\$ 250,00 para la oficina de Quito, USD\$ 250,00 para la oficina en Lago Agrio y USD\$ 100,00 para la oficina en Esmeraldas.

## 2 BANCOS:

Esta cuenta solventa movimientos cuyos montos son considerables para el giro del negocio. Asoprep principalmente maneja sus movimientos con el Pacífico e Internacional (Cta. Cte. para pagos en general y Cta. Ahorros para depósitos de abonos de crédito, cuentas por cobrar o intereses de inversiones). Bajo la política de diversificación de fondos, además se mantienen saldos rotativos en cuentas en otras instituciones financieras como Banco Capital, Banco Guayaquil, Banco del Austro, Mutualista Pichincha y Cooperativa Oscus. Su saldo al presente mes es de USD\$ 458.776,77.

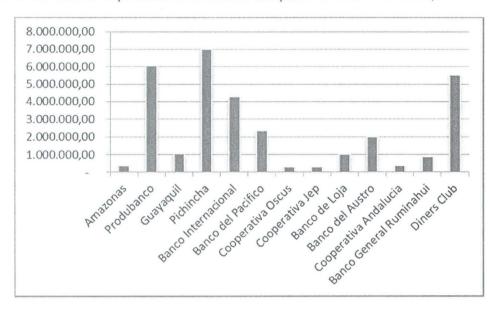
## **INVERSIONES NO PRIVATIVAS**

## 3 INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO:

Generalmente se encuentran constituidas por inversiones a plazo fijo en certificados de depósito, pólizas, repos, bonos tesorería y documentos negociables adquiridos con cheque o transferencia bancaria. Estas inversiones se pueden mantener temporalmente, en vez de tener el efectivo, y se pueden convertir rápidamente en efectivo cuando las necesidades financieras del momento hagan deseable esta conversión. El principal proveedor de estos derechos monetarios es el mercado financiero nacional. La recaudación de los intereses que generan estas inversiones se realizan de manera mensual o al vencimiento.

## 3.1 CERTIFICADOS DE DEPÓSITO

Al cierre del mes tenemos un portafolio en certificados de depósito de USD\$ 31.542.000,00.



## INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO:

## 4 OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS

Bajo indicaciones del Comité de Inversiones del BIESS se aperturó en obligaciones emitidas por la empresa NEDERAGRO por un total de USD\$ 347.000,00.

## INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO:

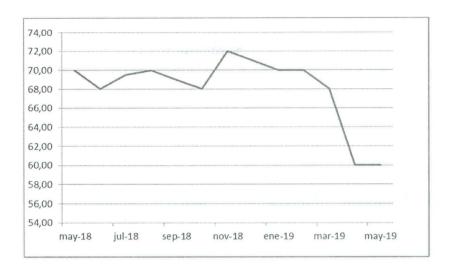
## 6 ACCIONES HOLCIM

5.000 acciones adquiridas a la Casa de Valores VIAMAZONAS a un valor unitario de USD\$ 42,15. En el presente período la cotización en bolsa del precio nacional por acción tendió a la baja de USD\$ 70,00 en mayo 2018 a USD\$ 60,00 en mayo 2019.

TENDENCIA PRECIO POR ACCION MAYO 2018 - MAYO 2019

	COMPRA				
3	Rango de Precios				
Precio de compra	Pay off	Cot. Fin de mes (31/05/2019)			
\$ 42.15	\$ 0,00	\$ 60,00			





## **INVERSIONES PRIVATIVAS**

Dentro de este grupo de cuentas se encuentran los préstamos realizados a los partícipes, de conformidad a la normativa relacionada con operaciones de riesgo emitida por la Superintendencia de Bancos, a los Estatutos del Fondo y al Reglamento de crédito vigente. Se amortizan en función de cuotas mensuales descontadas a través de roles de pago y de las pensiones de los jubilados de Asoprep. Los tipos de préstamos dentro de este grupo son:

	SALDO DE
SALDOS DE PRESTAMOS	P. MAYO 2019
CARTERA DE CREDITOS CONSUMO	
EMERGENTES	6.122.535,12
QUIROGRAFARIOS	4.356.712,60
PRENDARIOS	808.814,21
	11.288.061,93
CARTERA DE CREDITOS VIVIENDA	
HIPOTECARIOS	22.430.357,47
	22.430.357,47

## **8 PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS:**

Las provisiones aplicadas al presente mes se realizaron conforme lo dispuesto en la Primera Disposición Transitoria de la Resolución SBS-2014-740,

CREDIT	TO QUIROGRAFARIO	NRO. CREDITOS	(A) TOTAL	(B) CUENTA INDIVIDUAL	(C) SALDO SUJETO A CALIFICACION	(D) % DE PROVISION	(E) PROVISIONES REQUERIDAS
A-1		1108	8.180.793,70	19.957.568,23	481.459,24	0,99%	4.766,41
A-2	RIESGO NORMAL	0	-	_	-	1,99%	-
A-3	1	0	-	-	-	2,00%	-
B-1	RIESGO POTENCIAL	179	1.320.798,49	4.027.663,07	79.361,42	5,00%	3.968,06
B-2	RIESGO POTENCIAL	25	105.481,93	278.778,81	4.411,49	10,00%	441,15
C-1	DEFICIENTE	19	109.291,87	240.490,29	24.652,88	20,00%	4.930,58
C-2	DEFICIENTE	4	26.252,32	49.961,20	1.045,59	40,00%	418,24
D	DUDOSO RECAUDO	14	63.063,54	49.234,37	37.564,84	60,00%	22.538,90
Е	PÉRDIDA	259	1.482.380,08	1.433.331,32	762.026,35	100,00%	762.026,35
	TOTAL	1608	11.288.061,93	26.037.027,29	1.390.521,81		799.089,69

CRED	ITO HIPOTECARIO	NRO. CREDITOS	(A) TOTAL	(B) VALOR MENOR (VALOR DE REALIZACION DE LA VIVIENDA O IMPORTE DE CAPITAL)*50%	(C) SALDO SUJETO A CALIFICACION	(D) % DE PROVISION	(E) PROVISIONES REQUERIDAS
A-1		347	13.999.108,53	7.024.668,81	7.024.668,81	0,99%	69.544,33
A-2	RIESGO NORMAL	0	-	-	-	1,99%	-
A-3		67	2.358.713,27	1.179.356,64	1.179.356,64	2,00%	23.587,18
B-1	RIESGO POTENCIAL	42	1.912.956,31	956.478,16	956.478,16	5,00%	47.823,93
B-2	KIESGO POTENCIAL	5	201.525,03	100.762,52	100.762,52	10,00%	10.076,25
C-1	DEFICIENTE	3	231.577,19	140.839,17	140.839,17	20,00%	28.167,84
C-2	DEFICIENTE	12	472.378,87	-	282.957,06	40,00%	113.182,83
D	DUDOSO RECAUDO	9	311.766,53	-	244.354,91	60,00%	146.612,95
Е	PÉRDIDA	57	2.942.331,74		1.828.423,88	100,00%	1.828.423,88
	TOTAL	542	22.430.357,47	9.402.105,28	11.757.841,13		2.267.419,19

## **CUENTAS POR COBRAR**

Onstituyen los valores que Asoprep tiene pendiente de cobro a los partícipes ya sea por saldo de préstamos, seguros, liquidaciones a nivel general, las cuentas pendientes de cobro de aportes y préstamos a los empleadores de los partícipes, de igual forma se registra la facturación pendiente de cobro por concepto de arrendamiento del edificio "La Tribuna"; a estos rubros se suman las cuentas por cobrar por concepto de intereses sobre inversiones y cartera.

## 10 RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS:

Estas cuentas se encuentran principalmente integradas por los intereses devengados por cobrar al 31/05/2019 de las inversiones mantenidas en las diferentes instituciones bancarias y asciende a USD\$ 653.401,83. La tasa promedio anual de las inversiones renta fija del sector financiero privado es del 7,11%.

## 11 INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS:

Los intereses de la cartera de crédito de consumo y vivienda devengados al 31/05/2019 que se estiman recaudar en el mes siguiente ascienden a USD\$ 252.888,15. La tasa vigente para todas las inversiones privativas desde agosto 2009 es del 9% anual.

	SALDO DE	CAL. INTERES
SALDOS DE PRESTAMOS	P. MAYO 2019	POR COBRAR
<b>超速点扩射</b> , 原动和 )	programme and a second	
CARTERA DE CREDITOS CONSUMO		
EMERGENTES	6.122.535,12	45.919,01
QUIROGRAFARIOS	4.356.712,60	32.675,34
PRENDARIOS	808.814,21	6.066,11
-	11.288.061,93	84.660,46
CARTERA DE CREDITOS VIVIENDA		
HIPOTECARIOS	22.430.357,47	168.227,68
	22.430.357,47	168.227,68
TOTAL DE INTERESES PO	OR COBRAR	252.888,15

## 12 CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL:

En este grupo constan los anticipos de sueldo o quincenas entregados a los empleados que trabajan actualmente para el fondo al corte de este balance asciende a USD\$ 6.131,00. Existe un rubro adicional de USD\$ 378,97 por otros conceptos como cajas y viáticos entregados a ex empleados del fondo que por ser de dificil recuperación se encuentra provisionado al 100%.

## 13 INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS:

Constituyen las inversiones realizadas principalmente en proyectos productivos (como los de construcción e inversión en el sector Petrolero y otros). Su saldo es de USD\$ 1.474.109,11:

## FIDEICOMISO CRUZ LOMA - TELEFERIQO

Este Mega Proyecto construido en una extensión de 160 hectáreas en las faldas del Pichincha, es manejado a través de ENLACE NEGOCIOS FIDUCIARIOS en donde Asoprep era, hasta el año 2017, el beneficiario del 52% del patrimonio del Fideicomiso Cruz Loma. Este proyecto actualmente tiene un saldo de capital de USD\$ \$ 1.348.324,06.

## SERVICIEP - FIDEICOMISO CAROLINA PLAZA

Recursos entregados a la empresa SERVICIEP (sociedad liquidada) con la finalidad de invertir en el Fideicomiso Mercantil "Carolina Plaza". Este fideicomiso fue constituido el de 1ero de octubre 2004 y actualmente es manejado a través de la fiduciaria FIDUECUADOR. El 1 de febrero del 2011, mediante acta de mediación de la Cámara de Comercio de Quito, ASOPREP acuerda recibir la cesión de derechos fiduciarios del Proyecto Carolina Plaza. Además, acuerda que el pago del capital e intereses adeudados por SERVICIEP a ASOPREP se lo recuperaría en 66 cuotas mensuales en el período febrero 2011 a mayo 2015. La garantía real de estos pagos es una propiedad valuada en USD\$ 331.900,00. En años anteriores se recaudaron apenas 11 cuotas. Este proyecto actualmente tiene un saldo de capital vencido de USD\$ 125.785,05.

## 14 PLANILLAS EMITIDAS:

Esta cuenta por cobrar usada principalmente como contrapartida de los aportes y cuotas de préstamos realmente descontados a los partícipes mediante rol de pagos, nace a partir de la distribución de descuentos en cada una de las cuentas de los partícipes, ya que al cierre del mes aún no se reciben efectivamente los recursos monetarios. Se cierra al momento de recibir la transferencia, cheque o depósito real del efectivo. Al cierre del mes presenta un saldo de USD\$ 590.829,35.

## **CUENTAS POR COBRAR VARIAS:**

15 Arrendatarios.- Corresponde a los valores pendientes por cobrar de la facturación del arriendo del Edificio "La Tribuna". El último ocupante fue la empresa pública SECOB, cuyo contrato terminó el 31 de diciembre 2017, con una solicitud de prórroga de 6 meses. Actualmente el edificio se encuentra en remodelación sin ocupantes.

16 Pago Por Cuenta De Partícipes a Cobrar.- En esta clasificación de cuentas tenemos los valores cubiertos por Asoprep y que deben ser reembolsados por los partícipes por alquiler departamento de Tonsupa, préstamos, costes de cobranza, trámites hipotecarios y otros. El valor más significativo (USD\$ 116.885,79) corresponde a Cuentas por Cobrar Socios, cuya naturaleza es transitoria, ya que se la usa para cancelar los préstamos de los afiliados fallecidos en liquidación de su cuenta individual y se cierra una vez que se registra el asiento de los aportes y rendimientos entregados a sus deudos; adicionalmente, mantiene otros rubros menores por anticipos otorgados por préstamo o liquidación a los partícipes solicitantes.

17 *Otros.*- En esta cuenta se encuentran USD\$ 3.041,67 por cobrar a FENAPET de un desembolso que efectuamos como intermediario en una renovación de una póliza de garantía que se mantiene en el Banco Internacional.

## 18 PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR:

Para el presente periodo las "Provisiones" se realizaron sobre el saldo de las cuentas por cobrar con el % de aplicación sobre el riesgo de recuperación de este valor.

	SALDO	PROVISIONES
DETALLE DE CUENTAS	31/05/2019	31/05/2019
CARTERA DE CREDITOS CONSUMO INT.	84.660,46	846,60
CARTERA DE CREDITOS VIVIENDA INT.	168.227,68	1.682,28
PROVEEDORES	3.552,56	1.594,94
CUENTAS POR COBRAR FENAPET	3.041,67	304,17
ARRIENDOS (GARANTIAS)	5.270,00	2.547,50
CUENTAS POR COBRAR PERSONAL OTROS CONCEPTOS	378,97	378,97
TOTAL PROVISIONADO MAYO 2019	265.131,35	7.354,46

## 19 PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS:

Las provisiones se las realiza únicamente a los proyectos de largo plazo que tienen un riesgo considerado de recuperación. Los porcentajes aplicados para Teleferiqo se realizaron de acuerdo la última disposición administrativa recibida en abril 2012; mientras que para Serviciep (Fideicomiso Carolina Plaza) se aplica un porcentaje acumulativo para llegar al 100% de provisión al término del año fiscal de acuerdo a las la serviciones considerados de provisión al termino del año fiscal de acuerdo a las la serviciones considerados de recuperación.

6/

recomendaciones de la auditoria externa. Al cierre de balances no se cuenta con una nueva evaluación de riesgos de los proyectos.

PROYECTO	SAI	LDO CAPITAL	PORCENTAJE	F	PROVISION
TELEFERIQO	\$	1.348.324,06	0,05%	\$	674,16
SERVICIEP	\$	125.785,05	100,00%	\$	125.785,05
				\$	126.459,21

## INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS

20 Incluye todos los bienes inmuebles de propiedad del fondo y que generan una renta mensual por arrendamiento o alquiler. El último avalúo se lo realizó a diciembre 2017.

Cabe mencionar que mediante resolución de la Asamblea de Partícipes del 21 de junio 2018, se iniciaron trabajos de remodelación a uno de los inmuebles (Edificio La Tribuna – Quito), por lo que se han registrado los desembolsos por tal concepto en la cuenta *Obras de edificación* por un valor acumulado de USD\$ 2.137.626,61.

No.	Articulo	Fecha de Adq.	Valor Avaluo
	Edificio L	a Tribuna	
1	Terreno / alicuota	04/05/2002	567.000,00
2	Planta baja	04/05/2002	436.831,53
3	Planta mezanine	04/05/2002	393.972,12
4	Area de pisos altos	04/05/2002	3.579.846,88
5	Terraza comunal	04/05/2002	10.871,79
6	Area tapa grada-cisterna alta	04/05/2002	10.483,68
7	Area de subsuelos	04/05/2002	441.885,78
8	Patio frontal - acceso vehícular	04/05/2002	24.549,21
	a i		5.465.440,99
	Departamen	ntos Torresol	
9	Terreno / alicuota	14/01/2005	25.312,50
10	Departamento 9.1.B	14/01/2005	98.839,83
11	Parqueadero 111	14/01/2005	4.713,85
12	Parqueadero 112	14/01/2005	4.713,85
13	Bodega 14	14/01/2005	3.372,89
14	Departamento 8.1.A	14/01/2005	99.129,11
15	Parqueadero 92	14/01/2005	4.713,85
16	Parqueadero 93	14/01/2005	4.713,85
17	Bodega 46	14/01/2005	2.793,18
	•	-	248.302,91

La depreciación de estos activos (a excepción de los terrenos) se realiza de acuerdo a la naturaleza de los bienes, a la duración de su vida útil y a los porcentajes autorizados en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, que para este caso es del 5% anual.

## PROPIEDAD Y EQUIPO

Incluye todos los bienes muebles de propiedad del fondo y que son utilizados en el desenvolvimiento de sus operaciones diarias, estos son clasificados de conformidad a sus características y registrados al costo total del activo.

Cumpliendo con las observaciones de la Superintendencia de Bancos hechas en auditoria, a diciembre 2016 se realizó el levantamiento y valoración de los activos no contabilizados para mantener un saldo real de bienes y enseres de oficina

Además, se efectúa la correspondiente depreciación de acuerdo a la naturaleza de los bienes, a la duración de su vida útil y a los porcentajes autorizados en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, para determinar saldo reales y dar de baja una vez cumplidos los años de vida útil de cada uno de ellos.

Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles 10% anual.

Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil 20% anual.

Equipos de cómputo y software 33% anual.

## BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN

Incluye todos los bienes inmuebles transferidos al fondo para extinción de inversiones privativas. En el mes septiembre 2018 se incluyó un inmueble valorado en USD\$ 103.482.08 y se dio de baja un crédito hipotecario vencido que estaba en proceso extrajudicial de recuperación. El valor del bien, como lo estipula la ley, se contabilizó al 100%. En el caso de que sobrepase el año en libros se iniciará a provisionar.

## **OTROS ACTIVOS**

Aquí se encuentran valores entregados a terceros por recuperar o devengar.

- Anticipos a Proveedores.- Aquí se encuentran los desembolsos efectuados por bienes o servicios recibidos pero que aún no nos han sido facturados. Al presente mes asciende a USD\$ 3.552,56.
- Arriendos.- Aquí se encuentran los valores entregados al EDIFICIO TAMAYO CHARPENTIER, ECUABILCOT S.A. y SALMON DUFFER ERIKA CAROLINA como garantía del arrendamiento de las oficinas donde opera el fondo. Actualmente, se encuentran en proceso de recuperación las garantías entregadas al EDIFICIO TAMAYO CHARPENTIER ya que las oficinas fueron desocupadas en el mes de diciembre 2014.
- 27 Seguros.- Aquí se encuentran los valores por recuperar de frecuencia mensual, de las pólizas de incendio y líneas aleadas de los préstamos hipotecarios concedidos por el fondo.
- 29 Gastos diferidos.- En esta cuenta se encuentran los activos fijos intangibles que ha adquirido el fondo como software o licencia de programas. Estos activos están siendo amortizados al 33% anual de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

## **PASIVOS**

## **CUENTAS INDIVIDUALES**

## 30 CESANTÍA:

En esta cuenta se encuentran contabilizados los Aportes correspondientes a la prestación de Cesantía de los partícipes. En relación a los Aportes Personales estos son descontados mediante rol de pagos a los afiliados activos que trabajan en cualquiera de las empresas para las cuales fue creado el fondo. En cuanto a los Aportes Patronales son aquellos que fueron pagados y/o asumidos por el patrono hasta el mes de Diciembre 2008. A partir del mes de Enero del 2009, Petroproducción dejó de entregar Aportes Patronales según el Decreto Ejecutivo 14-06 del 24 de Octubre del 2008. Esta cuenta disminuye con las liquidaciones efectuadas por el departamento de prestaciones en estricto apego a lo que determina el Estatuto del fondo y el Reglamento de Prestaciones.

Asoprep al ser una entidad con finalidad social, no persigue fines de lucro. Por lo tanto, la Utilidad generada al final de cada período, es distribuida a cada una de las cuentas individuales de manera proporcional, en lo que respecta a sus rendimientos patronales y personales.

## 31 JUBILACIÓN:

En esta cuenta se encuentran contabilizados los Aportes correspondientes a la prestación de Jubilación de los partícipes. En relación a los Aportes Personales estos son descontados mediante rol de pagos a los afiliados activos que trabajan en cualquiera de las empresas para las cuales fue creado el fondo. En cuanto a los Aportes Patronales son aquellos que fueron pagados y/o asumidos por el patrono hasta el mes de Diciembre 2008. A partir del mes de Enero del 2009, Petroproducción dejó de entregar Aportes Patronales según el Decreto Ejecutivo 14-06 del 24 de Octubre del 2008. Esta cuenta disminuye con las liquidaciones efectuadas por el departamento de prestaciones en estricto apego a lo que determina el Estatuto del fondo y el Reglamento de Prestaciones.

Además, esta cuenta incluye la Cuenta individual de Pensiones Complementarias que se refiere al detalle de aportes personales, patronales y sus respectivos rendimientos unificados de los partícipes jubilados complementarios a los cuales actualmente el fondo paga pensiones que se disminuyen de esta cuenta

Asoprep al ser una entidad con finalidad social, no persigue fines de lucro. Por lo tanto, la Utilidad generada al final de cada período, es distribuida a cada una de las cuentas individuales de manera proporcional, en lo que respecta a sus rendimientos patronales, personales y de la cuenta de pensiones complementarias.

## **CUENTAS POR PAGAR**

32 JUBILACION: PENSIONES COMPLEMENTARIAS POR PAGAR.- Corresponde a los valores liquidados por pensiones del mes según el rol de pagos efectuado por prestaciones y que serán acreditadas a las cuentas bancarias de los beneficiaros a inicios del mes siguiente. Saldo: \$ 91,06.

33 OTRAS PRESTACIONES: Aquí se encuentran tres auxiliares que se manejan independientemente y son:

- 33.1 PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR / LIQUIDACIONES DE CESANTÍA Y JUBILACION POR PAGAR.- Corresponde a los valores liquidados por desafiliaciones voluntarias y accesos a prestaciones que se encuentran en trámite y no aún no han sido aprobadas para la generación del cheque o transferencia.
- **33.2** CUENTA TRANSITORIA.- En esta cuenta se realizan los desembolsos de los créditos, además de los valores acumulados por concepto de las cuotas de préstamo mínimas descontadas en exceso de los roles de los partícipes (valor actual \$ 487.440,93 USD) y que en los meses siguientes se cargan a los préstamos o se transfieren a los afiliados.
- **33.3 RESERVA PATRONAL INICIAL.** Corresponde al saldo contable de la Reserva Matemática Inicial entregada por Petroamazonas y Petroproducción a Asoprep; y que constituía una reserva a futuro para evitar el déficit en el pago de pensiones jubilares solidarias. Al cierre incluido rendimientos asciende a un valor de USD\$ 2'651.527,07.
- **34 IMPUESTOS Y TASAS.-** Valores recaudados por pagar al SRI, como contribuyentes especiales desde el 01/03/2018, según Resolución No. NAC-DGERSGE18-00000611-E080218. Valor Actual USD\$ 20.185,54.
- 35 TASA DE ADMINISTRACIÓN BIESS.- En esta cuenta se encuentran los valores provisionados por el periodo enero mayo 2019, para efectuar el pago correspondiente por la administración del fondo al Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Valor Actual USD\$ 9.180,89.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR.- Constituyen todos los valores pendientes de pago a terceros.

36 *Proveedores*.- En esta cuenta se acumulan principalmente las facturas recibidas a fin de mes, cuyo pago se ejecuta en los primeros días del mes siguiente. Valor actual USD\$ 9.937,65.

## 37 Otras Cuentas por pagar

Seguro desgravamen.- Corresponde a valores que se acumulan con cada pago recibido de los préstamos vigentes y que sirven para cancelar la póliza de vida en grupo que pesa sobre las inversiones privativas. Valor actual USD\$ 30.487,87.

Seguro por pagar Jubilados.- Cuenta que nace del descuento efectuado al rol de pagos de las pensiones mensuales de los jubilados del fondo y que luego se paga al Seguro médico y de vida que mantienen con EP PETROECUADOR. La vigencia de estos beneficios para un importante porcentaje de jubilados terminó el 31/12/2015. Valor actual USD\$ 1.036,74.

Seguro Vehicular por pagar.- Corresponde a valores de descuento mensual efectuado a los afiliados, bajo rol, que accedieron al convenio de seguro vehicular para pagar al completarse un año. Valor actual USD\$ 26.268,36.

Fondos por regularizar.- Corresponde a cuentas de ajuste donde se encuentran diferencias irreconciliables entre saldos financieros y saldos contables de Cuentas individuales, ocasionadas por la mala migración de datos al sistema informático y por falta de documentación física de respaldo. Valor actual USD\$ 14.273,62

Depósitos por Confirmar.- corresponde a depósitos recibidos en las cuentas bancarias de ASOPREP y de los cuales no se tiene detalle del destino para el cual fueron ingresados, por lo que son

registrados en esta cuenta para realizar el cierre mensual de las conciliaciones bancarias. Valor actual USD\$ 230.326,91.

Socios por pagar.- Cuenta provisional donde se registran valores pendientes de pago a los afiliados, por anulación de cheques, devoluciones anuladas, entre otros. Valor actual USD\$ 9.831,36.

*Gestión de Cobranzas.*- Esta cuenta acumula los valores cobrados a los partícipes pasivos en mora para el posterior pago a la empresa que efectúa la gestión de cobranzas. Valor actual USD\$ 19.495,33.

*Otras.*- Cuenta utilizada para registrar las comisiones por transferencias bancarias descontadas de los pagos efectuados por prestaciones, préstamos o proveedores, que al final del mes son reembolsadas al Banco mediante debito a la cuenta. Además, esta cuenta registra los valores recibidos de Petroamazonas por concepto de aportes a otras asociaciones y que ASOPREP luego transfiere a cada una de ellas. Valor actual USD\$ 322,78.

**38 OBLIGACIONES PATRONALES.-** Rubros pendientes de pago a los empleados del fondo por concepto de benéficos sociales y otros valores descontados para pago a instituciones como el SRI e IESS. Saldo: USD\$ 76.961,45. En el año 2018 se provisiono beneficios sociales por desahucio y despido intempestivo para cubrir posibles cambios en el personal que se encuentra trabajando actualmente en el fondo, dicho ajuste se encuentra debidamente respaldado con informe actuarial

## **PATRIMONIO**

## 39 RESERVAS

## **RESERVA DE CAPITAL**

Dentro de esta cuenta se encuentra la reserva del 2% de funcionamiento; esta cuenta se incrementa con el descuento que se realiza del pago de las liquidaciones de aportes por jubilación y cesantía, según Segunda Disposición General del Estatuto aprobado. Esta reserva fue creada para el funcionamiento y operación de ASOPREP y sirve para cubrir contingencias o capital de trabajo. Al final de cada periodo anual se reclasifica a los ingresos para el correspondiente cierre. Saldo: USD\$ 7.265,58.

## RESERVA PARA PENSIONES

Cuenta creada bajo los estatutos anteriores al actual vigente (2018), donde las pensiones jubilares eran solidarias, es decir, no se pagaban de acuerdo a la cuenta individual del partícipe sino eran del 60% del sueldo promedio percibido los últimos veinte y cuatro meses antes de la jubilación. Comprende los aportes, reserva y rendimientos tanto personales como patronales de los jubilados solidarios y los aportes, reservas y rendimientos patronales de aquellos socios que se desafiliaron del fondo antes de cumplir con la condición para acceder a la prestación. A partir de la aprobación de los nuevos estatutos en la Superintendencia de Bancos en marzo 2011, se dejaron de pagar las pensiones solidarias y la obligación paso al patrono. Valor actual USD\$ 1.601.081,35.

## RESULTADOS

40 <u>Excedentes Acumulados</u> que representan los rendimientos no distribuidos de años anteriores. Saldo: USD\$ 0,00.

En los primeros meses del 2020, la utilidad 2019 será auditada y distribuida a las cuentas individuales de los afiliados.

## GASTOS

## 42 GASTOS DEL PERSONAL

Esta cuenta acumula los valores pagados a los empleados (14 actualmente) por el año 2019, por rubros como remuneraciones, beneficios sociales, uniformes y agasajos.

## 43 SERVICIOS PÚBLICOS Y GENERALES

En esta cuenta se acumulan los gastos efectuados en servicios básicos de las oficinas ubicadas en Quito, Lago Agrio y Esmeraldas, movilización de los empleados por gestiones del fondo (mensajería principalmente), arrendamiento de una impresora escáner central y otros servicios como envío de correspondencia y gastos menores de caja chica.

## 44 INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

En esta categoría de cuentas se acumulan los valores desembolsados por mantenimiento a los inmuebles de propiedad del fondo, como el Edificio La Tribuna y los departamentos de Tonsupa, con la finalidad de que sean habitables para la empresa y las personas que arriendan estos bienes. Además, gastos menores en instalaciones de las oficinas que arrienda ASOPREP en el Edificio Shyris Century, Lago Agrio y Esmeraldas.

También se acumulan otros valores de menor cuantía por mantenimientos rutinarios de mobiliarios y equipos

## 45 HONORARIOS A PROFESIONALES

Durante el presente mes se han pagado de forma regular honorarios por servicios a personas naturales como al gerente del fondo (mediante contrato de mandato) y al personal de apoyo de la oficina de Lago Agrio y por la administración de los departamentos ubicados en Tonsupa. Además, se han efectuado desembolsos importantes en honorarios a la firma legal PUENTE & ASOCIADOS por defensa en procesos en contra del fondo.

## **46 SEGUROS**

Aquí se registran los valores desembolsados por seguro de accidentes, gastos médicos y de vida de los empleados del fondo; además de la protección a los inmuebles ubicados en Tonsupa.

W

## **INGRESOS**

## 47 OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS

En esta cuenta se acumulan los intereses ganados durante el período por mantenimiento de saldos en cuentas de ahorro y chequeras de disponibilidad corriente. Las cuentas que mantenemos generando estos rendimientos son Cta Aho Banco Capital, Cta Aho Mutualista Pichincha, Cta Aho Banco del Pacífico y Cta Cte Banco Internacional.

## 48 GANANCIA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS

Aquí se encuentran las diferencias en positivo de las variaciones mensuales de precio en bolsa de valores de las acciones que se mantienen en HOLCIM, la variación positiva en el precio de la inversión en obligaciones y en papel comercial.

## **49 OTROS INGRESOS**

Aquí se encuentran los ingresos fruto del arriendo y alquiler de los inmuebles que posee el fondo, reversión de provisiones en exceso y otros ingresos menores por diferencias a favor del fondo y gastos no efectuados.

## **CUENTAS DE ORDEN**

50 Cartera de Créditos y Documentos en garantía.- Son cuentas de orden de saldo deudor y acreedor donde se registran el monto de los pagarés que se custodian como garantía de todas las obligaciones crediticias por cobrar que mantiene el fondo al 31/05/2019. Valor actual USD\$ 44.699.115,69.

Gabriela Manosalvas B.

CONTADORA

Reg.# 17-01370

Ing. Wladimir Zurita

GERENTE GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL