

ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 2023

FONDO DE CESANTÍA PRIVADO DE LOS EMPLEADOS TRABAJADORES Y DOCENTES DEL
GOBIERNO MUNICIPAL DE OTAVALO Y EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LA EMAPAO
FCPC (32)

RUC: 1091732110001

Atención:



Ingeniero

Darío Alejandro Toscano López

COORDINADOR DE FONDOS COMPLEMENTARIOS BIESS, ENCARGADO



Fondo de Cesantía Privado de los Empleados, Trabajadores y
Docentes del Gobierno Municipal de Otavalo y Empleados y
Trabajadores de la EMAPAO FCPC



ECUACIÓN CONTABLE

Del 1 de Enero 2023 al 31 de Diciembre 2023

ACTIVOS		PASIVOS		PATRIMONIO
1,093,001.24	=	1,074,300.93	+	18,700.31

1,093,001.24 = 1,093,001.24
0.00

KATHERINE
DANIELA
VALLEJOS
ARELLANO

Firmado digitalmente
por KATHERINE
DANIELA VALLEJOS
ARELLANO
Fecha: 2024.01.04
15:23:37 -05'00'

Ing. Katherine Vallejos A.
CONTADORA
FCPC GADMO EMAPAO

MARIA ISABEL
REALPE
GRIJALVA

Firmado digitalmente
por MARIA ISABEL
REALPE GRIJALVA
Fecha: 2024.01.04
16:25:42 -05'00'

Ing. María Isabel Realpe G.
ADMINISTRADORA
FCPC GADMO EMAPAO



FCPC GADMO EMAPAO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CODIGO DE LA ENTIDAD 3934

CODIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
1	ACTIVOS		1,093,001.24
11	FONDOS DISPONIBLES	1	46,308.80
1101	CAJA		100.00
110105	Efectivo		0.00
110110	Caja chica		100.00
1102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		46,208.80
110205	Bancos e instituciones financieras locales		46,208.80
110210	Bancos e instituciones financieras del exterior		0.00
110215	Remesas en tránsito		0.00
1103	EFFECTOS DE COBRO INMEDIATO		0.00
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	2	250,000.00
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		250,000.00
120105	Certificado de depósito		250,000.00
120110	Póliza de acumulación		0.00
120115	Valores de titularización		0.00
120120	Obligaciones emitidas por instituciones financieras		0.00
120125	Papel comercial emitido por instituciones financieras		0.00
120130	Reportos financieros		0.00
120135	Reporto bursátil		0.00
120190	Otras		0.00
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO	3	0.00
120205	Valores de titularización		0.00
120210	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras		0.00
120215	Papel comercial emitido por instituciones no financieras		0.00
120220	Reportos bursátiles		0.00
120290	Otras		0.00
1203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO	4	0.00
120305	Certificados de depósito		0.00
120310	Pólizas de acumulación		0.00
120315	Valores de titularización		0.00
120320	Obligaciones emitidas por instituciones financieras públicas		0.00
120325	Papel comercial emitido por instituciones financieras públicas		0.00
1204	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO	5	0.00
120405	Valores de titularización		0.00
120410	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras públicas		0.00
120415	Papel comercial emitido por instituciones no financieras públicas		0.00
1205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00
120505	Valores de titularización		0.00
120510	Acciones		0.00
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0.00
120605	Valores de titularización		0.00
120610	Acciones		0.00
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)	6	0.00
129905	(Inversiones renta fija sector financiero privado)		0.00
129910	(Inversiones renta fija sector no financiero privado)		0.00
129915	(Inversiones renta fija sector financiero público)		0.00
129920	(Inversiones renta fija sector no financiero público)		0.00
129925	(Inversiones renta variable sector financiero privado)		0.00
129930	(Inversiones renta variable sector no financiero privado)		0.00
129990	(Provisión general)		0.00
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	7	581,205.60
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		104,486.44
1302	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		289,080.96
1303	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		5,554.21

FCPC GADMO EMAPAO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CODIGO DE LA ENTIDAD 3934

CODIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
1304	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		31,114.30
1305	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		0.00
1306	PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		0.00
1307	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		0.00
1308	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		0.00
1309	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		156,414.40
1310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		0.00
1311	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		0.00
1312	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		357.95
1399	PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS	8	-5,802.66
139905	(Quirografarios)		-453.98
139910	(Prendarios)		0.00
139915	(Hipotecarios)		-5,348.68
139990	(Provisión general)		0.00
14	CUENTAS POR COBRAR	9	212,111.01
1401	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		12,466.87
140105	Inversiones renta fija sector financiero privado		2,944.97
140110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		9,521.90
140115	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
140120	Inversiones renta fija sector no financiero público		0.00
140125	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
140130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0.00
1402	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS		13,015.27
140205	Intereses por préstamos quirografarios		9,913.95
140210	Intereses por préstamos prendarios		0.00
140215	Intereses por préstamos hipotecarios		3,101.32
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL	10	0.00
140305	Préstamos		0.00
140310	Anticipo sueldos		0.00
140390	Otros conceptos		0.00
1404	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS	11	211,597.73
140405	Inversiones renta fija sector financiero privado		0.00
140410	Inversiones renta fija sector no financiero privado		211,597.73
140415	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
140420	Inversiones renta fija sector no financiero público		0.00
140425	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
140430	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0.00
1405	PLANILLA EMITIDAS		0.00
140505	Aportes		0.00
140510	Préstamos		0.00
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS	12	19,255.10
149005	Cheques protestados y rechazados		0.00
149010	Arrendatarios		0.00
149015	Pago por cuenta de partícipes a cobrar		16,227.05
149090	Otros		3,028.05
1499	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)		-44,223.96
149905	(Provisión intereses inversiones privativas)		0.00
149910	(Provisiones rendimientos Inversiones no privativas)		-1,904.40
149915	(Provisiones inversiones privativas vencidas)		0.00
149920	(Provisiones Otras Cuentas por Cobrar)		-42,319.56
149990	(Provisión general)		0.00
15	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS	13	0.00
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.00
150105	Terrenos para urbanizar		0.00

FCPC GADMO EMAPAO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CODIGO DE LA ENTIDAD 3934

CODIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
150110	Terrenos para edificar		0.00
150115	Obras de urbanización		0.00
150120	Obras de edificación		0.00
1502	PROYECTOS TERMINADOS		0.00
150205	Inmuebles disponibles para la venta		0.00
150210	Inmuebles para arrendar		0.00
150299	(Depreciación inmuebles para arrendar)		0.00
1599	(PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS)		0.00
16	PROPIEDAD Y EQUIPO	14	1,600.48
1601	BIENES INMUEBLES		0.00
160105	Terrenos		0.00
160110	Edificios		0.00
160115	Construcciones y remodelaciones en curso		0.00
1602	BIENES MUEBLES		2,312.44
160205	Muebles y enseres		1,312.98
160210	Equipo de oficina		0.00
160215	Equipo de computación		999.46
160220	Vehículos		0.00
160290	Otros		0.00
1699	(DEPRECIACION ACUMULADA)		-711.96
169905	(Edificios)		0.00
169910	(Muebles y enseres)		-478.91
169915	(Equipo de oficina)		0.00
169920	(Equipo de computación)		-233.05
169925	(Vehiculos)		0.00
169990	(Otros)		0.00
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN	15	0.00
1701	TERRENOS		0.00
1702	EDIFICIOS		0.00
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		0.00
1704	UNIDADES DE TRANSPORTE		0.00
1705	TÍTULOS VALORES		0.00
1790	OTROS		0.00
1799	(PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN)		0.00
179905	(Edificios)		0.00
179910	(Mobiliario, maquinaria y equipo)		0.00
179915	(Unidades de transporte)		0.00
179920	(Títulos valores)		0.00
179990	(Otros)		0.00
19	OTROS ACTIVOS	16	1,775.35
1901	PAGOS ANTICIPADOS		150.00
190105	Anticipo contratistas		0.00
190110	Anticipo a proveedores		0.00
190115	Arriendos		150.00
190120	Seguros		0.00
190190	Otros		0.00
190199	(Amortización acumulada pagos anticipados)		0.00
1902	GASTOS DIFERIDOS		1,625.35
190205	Licencias y programas de computación		8,860.00
190210	Gastos de adecuación		0.00
190290	Otros		0.00
190299	(Amortización acumulada gastos anticipados)		-7,234.65
1903	DERECHOS FIDUCIARIOS		0.00
190305	Inversiones no privativas		0.00

FCPC GADMO EMAPAO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CODIGO DE LA ENTIDAD 3934

CODIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
190310	Inversiones privativas		0.00
190315	Proyectos inmobiliarios		0.00
190320	Proyectos terminados		0.00
190325	Propiedad y equipo		0.00
190330	Fideicomisos de administración		0.00
190335	Fideicomisos en garantía		0.00
1990	OTROS		0.00
199005	Faltantes de caja		0.00
199090	Otros activos		0.00
1999	(PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS)		0.00
199905	(Derechos fiduciarios)		0.00
199990	(Otros)		0.00
2	PASIVOS	17	1,074,300.93
21	CUENTA INDIVIDUAL		1,070,729.66
2101	CESANTIA		1,070,729.66
210105	Aportes personales		902,526.13
210110	Aportes patronales		58,415.14
210115	Aporte personal adicional		5,127.75
210120	Aporte retiro voluntario cesantía		104,660.64
2102	JUBILACIÓN		0.00
210205	Aportes personales		0.00
210210	Aportes patronales		0.00
210215	Aporte adicional personal		0.00
210220	Aportes retiro voluntario con relación laboral		0.00
210225	Aportes retiro voluntario sin relación laboral		0.00
22	BENEFICIO DEFINIDO	18	0.00
2201	CESANTÍA		0.00
220105	Aportes personales		0.00
220110	Aportes patronales		0.00
220115	Aporte personal adicional		0.00
2202	JUBILACIÓN		0.00
220205	Aportes personales		0.00
220210	Aportes patronales		0.00
220215	Aporte personal adicional		0.00
23	CUENTAS POR PAGAR	19	3,077.80
2301	PRESTACIONES LIQUIDAS POR PAGAR		117.98
230105	Cesantia		117.98
230110	Jubilación		0.00
230115	Otras prestaciones		0.00
2302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR		0.00
230205	Aportes		0.00
230210	Prestamos		0.00
2303	CONTRIBUCIONES		0.00
230305	Superintendencia de Bancos y Seguros		0.00
230390	Otros		0.00
2304	IMPUESTOS Y TASAS		643.19
230405	Impuestos municipales		0.00
230410	Retenciones IVA		351.92
230490	Otros		291.27
2305	TASA DE ADMINISTRACION BIESS	19	0.00
2390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		2,316.63
239005	Intereses por pagar		0.00
239010	Proveedores		1,745.06
239015	Honorarios por pagar		0.00

FCPC GADMO EMAPAO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CODIGO DE LA ENTIDAD 3934

CODIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
239020	Servicios basicos por pagar		0.00
239025	Dietas		0.00
239030	Cheques girados y no cobrados		0.00
239090	Otras cuentas por pagar		571.57
24	OBLIGACIONES FINANCIERAS	20	0.00
2401	SOBREGIROS BANCARIOS		0.00
2402	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCAL		0.00
2403	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EX		0.00
2490	OTRAS OBLIGACIONES		0.00
25	OBLIGACIONES PATRONALES	21	493.47
2501	REMUNERACIONES POR PAGAR		0.00
2502	BENEFICIOS SOCIALES		254.03
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS		172.80
2504	FONDOS DE RESERVA		66.64
2505	RETENCIONES EN LA FUENTE		0.00
2506	RETENCIONES JUDICIALES		0.00
2507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0.00
2590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS		0.00
29	OTROS PASIVOS	22	0.00
2901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0.00
290105	Intereses recibidos por anticipados		0.00
290110	Arriendos recibidos por anticipado		0.00
290115	Ingresos por valuación de bienes entregados en fideicomiso inmobiliario		0.00
290120	Jubilación patronal de empleados		0.00
290190	Otros		0.00
2903	ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.00
290305	Terrenos urbanizados		0.00
290310	Inmuebles		0.00
2904	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		0.00
2990	OTROS		0.00
299005	Sobrantes de caja		0.00
299090	Varios		0.00
3	PATRIMONIO	23	18,700.31
31	RESERVAS		0.00
3101	RESERVAS ESPECIALES		0.00
32	SUPERAVIT POR VALUACIONES		0.00
3201	SUPERAVIT POR VALUACION DE PROPIEDADES		0.00
3202	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		0.00
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS	24	0.00
3301	CESANTIA		0.00
3302	JUBILACIÓN		0.00
34	RESULTADOS	25	18,700.31
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS		0.00
3402	(PERDIDAS ACUMULADAS)		0.00
3403	EXCEDENTES DEL EJERCICIO		18,700.31

FCPC GADMO EMAPAO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CODIGO DE LA ENTIDAD 3934

CODIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		0.00

MARIA
ISABEL
REALPE
GRIJALVA

Firmado digitalmente por MARIA ISABEL REALPE GRIJALVA
Fecha: 2024.01.04 16:26:18 -05'00'

MARIA ISABEL REALPE
REPRESENTANTE LEGAL

KATHERINE
DANIELA VALLEJOS
ARELLANO

Firmado digitalmente por KATHERINE DANIELA VALLEJOS ARELLANO
Fecha: 2024.01.04 15:23:55 -05'00'

KATHERINE VALLEJOS
CONTADOR/A



FCPC GADMO EMAPAO

BALANCE DE RESULTADOS

ENTIDAD 3934
FECHA DEL BALANCE 31/12/2023

Fecha de Impresión: 31/12/2023
Página 1 de 5

Código	Nombre de la Cuenta	Saldo
4	GASTOS	65.337.90
41	PERDIDA EN VENTA O VALUACION DE ACTIVOS	0.00
4101	PERDIDA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS	0.00
410105	Inversiones renta fija sector financiero privado	0.00
410110	Inversiones renta fija sector no financiero privado	0.00
410115	Inversiones renta fija sector financiero público	0.00
410120	Inversiones renta fija sector no financiero público	0.00
410125	Inversiones renta variable sector financiero privado	0.00
410130	Inversiones renta variable sector no financiero privado	0.00
4102	PERDIDA EN VALUACION DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS	0.00
410205	Inversiones renta fija sector financiero privado	0.00
410210	Inversiones renta fija sector no financiero privado	0.00
410215	Inversiones renta fija sector financiero público	0.00
410220	Inversiones renta fija sector no financiero público	0.00
410225	Inversiones renta variable sector financiero privado	0.00
410230	Inversiones renta variable sector no financiero privado	0.00
4103	PERDIDA POR DISPOSICION O VALUACION DE PROPIEDAD Y EQUIPO	0.00
410305	Pérdida por disposición o valuación de terrenos	0.00
410310	Pérdida por disposición o valuación de edificios	0.00
410315	Pérdida por disposicion de muebles, enseres y equipos	0.00
410320	Pérdida por disposición de vehículos	0.00
4104	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTOS	0.00
410405	Pérdida en disposición de inmuebles para la venta	0.00
410410	Pérdida en disposición de inmuebles para arrendar	0.00
410415	Pérdida en valuación de inmuebles para la venta	0.00
4105	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS	0.00
410505	Inversiones no privativas	0.00
410510	Inversiones privativas	0.00
410515	Proyectos inmobiliarios	0.00
410520	Proyectos terminados	0.00
410525	Fideicomisos de administración	0.00
410530	Fideicomisos en garantía	0.00
43	GASTO DE PERSONAL	13.068.44
4301	GASTOS DEL PERSONAL	13.068.44
430105	Remuneración o salarios	9.600.00
430110	Gasto Remuneracion extraordinaria	0.00
430115	Decimos sueldos	1.502.36
430120	Aporte patronal	1.166.40
430125	Fondo de reserva	799.68
430130	Jubilación patronal	0.00
430135	Por desahucio o despido	0.00
430140	Uniformes	0.00
430145	Gastos de representación	0.00
430190	Otros	0.00
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	28.393.64

FCPC GADMO EMAPAO

BALANCE DE RESULTADOS

ENTIDAD 3934
FECHA DEL BALANCE 31/12/2023

Fecha de Impresión: 31/12/2023
Página 2 de 5

Código	Nombre de la Cuenta	Saldo
4401	SERVICIOS PUBLICOS Y GENERALES	566.52
440105	Servicios basicos	376.11
440110	Servicio transporte personal	0.00
440115	Movilizaciones	68.96
440120	Impresion,reproduccion y publicaciones	0.00
440125	Servicios de vigilancia	0.00
440130	Servicios de aseo y limpieza	72.00
440190	Otros servicios generales	49.45
4402	TRASLADOS,VIATICOS Y SUBSISTENCIAS	0.00
440205	Pasajes en el interior	0.00
440210	Pasajes para el exterior	0.00
440215	Viaticos y subsistencias internas	0.00
440220	Viáticos y subsistencias en el exterior	0.00
4403	INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	0.00
440305	Mantenimiento de terrenos	0.00
440310	Instalaciones y mantenimiento de edificios y oficinas	0.00
440315	Mantenimiento de mobiliarios y equipos	0.00
440320	Mantenimiento de vehículos	0.00
440390	Otras	0.00
4404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	2.195.62
440405	Arrendamiento edificios, locales y oficinas	2.195.62
440410	Arrendamiento de vehículos	0.00
440415	Arrendamientos de equipos informáticos	0.00
440420	Arrendamientos y licencias de uso de paquetes informáticos	0.00
440490	Otros	0.00
4405	HONORARIOS A PROFESIONALES	25.129.40
440505	Consultoría, asesoría e investigación especializada	0.00
440510	Servcios de auditoria externa	7.933.35
440515	Servicios profesionales	17.196.05
440520	Diseño de proyectos no ejecutados	0.00
4406	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	214.65
440605	Material de oficina	214.65
440610	Material de imprenta,fotografia,reproducción y publicidad	0.00
4407	GASTOS DE INFORMÁTICA	287.45
440705	Desarrollo de sistemas informatiicos	247.45
440710	Mantenimiento de sistemas y equipos informaticos	40.00
440790	Otros	0.00
45	GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS	442.09
4501	TITULOS Y VALORES	0.00
450105	Comision en compra o venta de inversiones	0.00
450110	Prima en compra de inversiones	0.00
4502	COSTOS FINANCIEROS	205.69
450205	Intereses en préstamos	0.00
450210	Gastos bancarios	205.69
4503	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS	0.00



FCPC GADMO EMAPAO

BALANCE DE RESULTADOS

ENTIDAD 3934
FECHA DEL BALANCE 31/12/2023

Fecha de Impresión: 31/12/2023
Página 3 de 5

Código	Nombre de la Cuenta	Saldo
4504	GASTO POR TASA DE ADMINISTRACION PAGADA AL BIESS	236.40
46	GASTOS NO OPERATIVOS	4.630.30
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES	4.630.30
460105	Impuestos y tasas	0.00
460110	Contribución a la Superintendencia de Bancos y Seguros	922.99
460190	Otros	3.707.31
47	DEPRECIACIONES AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	18.649.21
4701	GASTO POR DEPRECIACIÓN	389.56
470105	Depreciación inmuebles para arrendar	0.00
470110	Depreciación edificios	0.00
470115	Depreciación de muebles y enseres	148.48
470120	Depreciación equipos de oficina	0.00
470125	Depreciación equipos de computación	241.08
470130	Depreciación vehículos	0.00
4702	AMORTIZACIONES	397.18
470205	Pagos anticipados	0.00
470210	Gastos anticipados	397.18
4703	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS	10.579.89
470390	Provisión general	10.579.89
4704	PROVISION INVERSIONES PRIVATIVAS	6.806.48
470405	Por préstamos quirografarios	565.48
470410	Por préstamos prendarios	0.00
470415	Por préstamos hipotecarios	6.241.00
470490	Provisión general	0.00
4705	PROVISION CUENTAS POR COBRAR	476.10
470505	Rendimientos inversiones no privativas	476.10
470510	Intereses inversiones privativas	0.00
470515	Inversiones no privativas vencidas	0.00
470520	Otras cuentas por cobrar	0.00
470590	Provisión general	0.00
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS	0.00
470605	Proyectos inmobiliarios	0.00
470610	Inmuebles disponibles para la venta	0.00
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN	0.00
470705	Terrenos	0.00
470710	Edificios	0.00
470715	Mobiliario, maquinaria y equipo	0.00
470720	Unidades de transporte	0.00
470725	Títulos valores	0.00
470790	Otros	0.00
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS	0.00
470805	Derechos fiduciarios	0.00
470890	Otros	0.00
48	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	154.22
4801	SEGUROS	154.22

FCPC GADMO EMAPAO

BALANCE DE RESULTADOS

ENTIDAD 3934
FECHA DEL BALANCE 31/12/2023

Fecha de Impresión: 31/12/2023
Página 4 de 5

Código	Nombre de la Cuenta	Saldo
4890	OTROS	0.00
489005	Gasto custodia de valores	0.00
489090	Otros	0.00
5	INGRESOS	84.038.21
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS	80.348.47
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	19.980.94
510105	Inversiones renta fija sector financiero privado	19.980.94
510110	Inversiones renta fija sector no financiero privado	0.00
510115	Inversiones renta fija sector financiero público	0.00
510120	Inversiones renta fija sector no financiero público	0.00
510125	Inversiones renta variable sector financiero privado	0.00
510130	Inversiones renta variable sector no financiero privado	0.00
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS	60.367.53
510205	Quirografarios	44.711.40
510210	Prendarios	0.00
510215	Hipotecarios	15.656.13
5190	OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS	0.00
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACION DE ACTIVOS	0.00
5201	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS	0.00
520105	Inversiones renta fija sector financiero privado	0.00
520110	Inversiones renta fija sector no financiero privado	0.00
520115	Inversiones renta fija sector financiero público	0.00
520120	Inversiones renta fija sector no financiero público	0.00
520125	Inversiones renta variable sector financiero privado	0.00
520130	Inversiones renta variable sector no financiero privado	0.00
5202	GANANCIA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS	0.00
520205	inversiones renta fija sector financiero privado	0.00
520210	Inversiones renta fija sector no financiero privado	0.00
520215	Inversiones renta fija sector financiero público	0.00
520220	Inversiones renta fija sector no financiero público	0.00
520225	Inversiones renta variable sector financiero privado	0.00
520230	Inversiones renta variable sector no financiero privado	0.00
5203	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES PRIVATIVAS	0.00
520305	Quirografarios	0.00
520310	Prendarios	0.00
520315	Hipotecarios	0.00
5204	UTILIDAD POR DISPOSICION DE PROPIEDAD Y EQUIPO	0.00
520405	Ganancia por disposición de terrenos	0.00
520410	Ganancia por disposición de edificios	0.00
520415	Ganancia por disposición de muebles, enseres y equipos	0.00
520420	Ganancia por disposición de vehículos	0.00
5205	UTILIDAD POR DISPOSICION DE INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA	0.00
5206	GANANCIA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS	0.00
520605	Inversiones no privativas	0.00
520610	Inversiones privativas	0.00



FCPC GADMO EMAPAO
BALANCE DE RESULTADOS

ENTIDAD 3934
FECHA DEL BALANCE 31/12/2023

Fecha de Impresión: 31/12/2023
Página 5 de 5

Código	Nombre de la Cuenta	Saldo
520615	Proyectos inmobiliarios	0.00
520620	Proyectos terminados	0.00
520625	Fideicomisos de administración	0.00
520630	Fideicomisos en garantía	0.00
53	OTROS INGRESOS	3.689.74
5301	ARRIENDOS	0.00
5302	RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS CASTIGADOS	0.00
5303	COMISIONES POR SERVICIOS	0.00
5390	INGRESOS VARIOS	3.689.74
539005	Reversión de provisiones	2.259.86
539090	Otros ingresos	1.429.88
59	PERDIDAS Y GANANCIAS	18.700.31
'UTILIDAD / PERDIDA PERIODO'		18.700.31

MARIA ISABEL
REALPE
GRIJALVA

Firmado digitalmente
por MARIA ISABEL
REALPE GRIJALVA
Fecha: 2024.01.04
16:29:14 -05'00'

MARIA ISABEL REALPE
REPRESENTANTE LEGAL

KATHERINE
DANIELA
VALLEJOS
ARELLANO

Firmado digitalmente por
KATHERINE DANIELA
VALLEJOS ARELLANO
Fecha: 2024.01.04
15:24:08 -05'00'

KATHERINE VALLEJOS
CONTADOR/A

