



**FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO FCPC DESPOCH
DEMOSTRACION CUADRE BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DEL 2025**

GRUPO	DESCRIPCION	TOTAL
1	ACTIVOS	\$ 12,038,404.10
4	GASTOS	\$ 99,361.67
	TOTAL (GRUPO 1 + GRUPO 4)	\$ 12,137,765.77
2	PASIVO	\$ 11,536,041.06
3	PATRIMONIO	\$ 0.00
5	INGRESOS	\$ 601,724.71
	TOTAL (GRUPO 2 + GRUPO 3+ GRUPO 5)	\$ 12,137,765.77
	TOTAL (GRUPO1 + GRUPO 4) (-)	\$ 0.00
	TOTAL (GRUPO2 + GRUPO 3+ GRUPO 5)	\$ 0.00



Firmado electrónicamente por:
**JOHANA ANDREA
LATORRE HERNANDEZ**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Johana Andrea Latorre H.
REPRESENTANTE LEGAL



Firmado electrónicamente por:
**CARMEN AURORA
CHAVEZ CHAVEZ**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Carmen Chávez Chávez
CONTADOR/A
C.B.A. Reg. 0178

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

**ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE
LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
1	ACTIVOS		12,038,404.10 \$
11	FONDOS DISPONIBLES	1	828,999.27 \$
1101	CAJA		300.00 \$
110105	Efectivo		- \$
110110	Caja chica		300.00 \$
1102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		828,699.27 \$
110205	Bancos e instituciones financieras locales		828,699.27 \$
110210	Bancos e instituciones financieras del exterior		- \$
110215	Remesas en tránsito		- \$
1103	EFFECTOS DE COBRO INMEDIATO		- \$
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		782,833.35 \$
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		782,833.35 \$
120105	Certificados de depósito		782,833.35 \$
120110	Pólizas de acumulación		- \$
120115	Valores de titularización		- \$
120120	Obligaciones emitidas por instituciones financieras		- \$
120125	Papel comercial emitido por instituciones financieras		- \$
120130	Reportos financieros		- \$
120135	Reporto bursátil		- \$
120190	Otras		- \$
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		- \$
120205	Valores de titularización		- \$
120210	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras		- \$
120215	Papel comercial emitido por instituciones no financieras		- \$
120220	Reportos bursátiles		- \$
120290	Otras		- \$
1203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		- \$
120305	Certificados de depósito		- \$
120310	Pólizas de acumulación		- \$
120315	Valores de titularización		- \$
120320	Obligaciones emitidas por instituciones financieras públicas		- \$
120325	Papel comercial emitido por instituciones financieras públicas		- \$
1204	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		- \$
120405	Valores de titularización		- \$
120410	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras públicas		- \$
120415	Papel comercial emitido por instituciones no financieras públicas		- \$
1205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		- \$
120505	Valores de titularización		- \$
120510	Acciones		- \$
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		- \$
120605	Valores de titularización		- \$
120610	Acciones		- \$
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		- \$
129905	(Inversiones renta fija sector financiero privado)		- \$
129910	(Inversiones renta fija sector no financiero privado)		- \$
129915	(Inversiones renta fija sector financiero público)		- \$
129920	(Inversiones renta fija sector no financiero público)		- \$
129925	(Inversiones renta variable sector financiero privado)		- \$
129930	(Inversiones renta variable sector no financiero privado)		- \$
129990	(Provisión general)		- \$
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	2	10,080,122.34 \$
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		3,409,688.24 \$
1302	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		3,162,702.45 \$
1303	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		219,232.64 \$
1304	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		5,537.98 \$
1305	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		- \$
1306	PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		- \$
1307	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		- \$
1308	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		- \$
1309	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		1,200,584.58 \$
1310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		2,120,904.76 \$
1311	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE JULIO 2025
CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
1312	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		53.49 \$
1399	(PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)	3	- 38,581.80 \$
139905	(Quirografarios)		- 21,496.97 \$
139910	(Prendarios)		- \$
139915	(Hipotecarios)		- 17,084.83 \$
139990	(Provisión general)		- \$
14	CUENTAS POR COBRAR		323,188.84 \$
1401	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		8,246.70 \$
140105	Inversiones renta fija sector financiero privado		8,246.70 \$
140110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
140115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
140120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
140125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
140130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
1402	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS	4	104,413.18 \$
140205	Intereses por préstamos quirografarios		67,813.56 \$
140210	Intereses por préstamos prendarios		- \$
140215	Intereses por préstamos hipotecarios		36,599.62 \$
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL	5	6,053.59 \$
140305	Préstamos		- \$
140310	Anticipos de sueldos		6,053.59 \$
140390	Otros conceptos		- \$
1404	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		- \$
140405	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
140410	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
140415	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
140420	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
140425	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
140430	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
1405	PLANILLAS EMITIDAS		- \$
140505	Aportes		- \$
140510	Préstamos		- \$
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS	6	204,475.37 \$
149005	Cheques protestados y rechazados		- \$
149010	Arrendatarios		- \$
149015	Pago por cuenta de partícipes a cobrar		2,139.25 \$
149090	Otros		202,336.12 \$
1499	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)		- \$
149905	(Provisiones intereses inversiones privativas)		- \$
149910	(Provisiones rendimientos inversiones no privativas)		- \$
149915	(Provisiones inversiones privativas vencidas)		- \$
149920	(Provisiones otras cuentas por cobrar)		- \$
149990	(Provisión general)		- \$
15	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
150105	Terrenos para urbanizar		- \$
150110	Terrenos para edificar		- \$
150115	Obras de urbanización		- \$
150120	Obras de edificación		- \$
1502	PROYECTOS TERMINADOS		- \$
150205	Inmuebles disponibles para la venta		- \$
150210	Inmuebles para arrendar		- \$
150299	(Depreciación inmuebles para arrendar)		- \$
1599	(PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS)		- \$
16	PROPIEDAD Y EQUIPO		9,862.80 \$
1601	BIENES INMUEBLES		- \$
160105	Terrenos		- \$
160110	Edificios		- \$
160115	Construcciones y remodelaciones en curso		- \$
1602	BIENES MUEBLES		24,761.63 \$
160205	Muebles y enseres		8,292.54 \$
160210	Equipo de oficina		2,322.03 \$
160215	Equipo de computación		14,147.06 \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE JULIO 2025
CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
160220	Vehículos		- \$
160290	Otros		- \$
1699	(DEPRECIACIÓN ACUMULADA)		- 14,898.83 \$
169905	(Edificios)		- \$
169910	(Muebles y enseres)	-	6,321.97 \$
169915	(Equipo de oficina)	-	1,238.46 \$
169920	(Equipo de computación)	-	7,338.40 \$
169925	(Vehículos)		- \$
169990	(Otros)		- \$
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN		- \$
1701	TERRENOS		- \$
1702	EDIFICIOS		- \$
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		- \$
1704	UNIDADES DE TRANSPORTE		- \$
1705	TÍTULOS VALORES		- \$
1790	OTROS		- \$
1799	((PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS))		- \$
179905	(Edificios)		- \$
179910	(Mobiliario, maquinaria y equipo)		- \$
179915	(Unidades de transporte)		- \$
179920	(Títulos valores)		- \$
179990	(Otros)		- \$
19	OTROS ACTIVOS		13,397.50 \$
1901	PAGOS ANTICIPADOS		9,200.00 \$
190105	Anticipos a Contratistas	7	9,200.00 \$
190110	Anticipos a Proveedores		- \$
190115	Arriendos		- \$
190120	Seguros		- \$
190190	Otros		- \$
190199	(Amortización acumulada pagos anticipados)		- \$
1902	GASTOS DIFERIDOS	8	4,197.50 \$
190205	Licencias y programas de computación		6,900.00 \$
190210	Gastos de adecuación		- \$
190290	Otros		- \$
190299	(Amortización acumulada gastos anticipados)	-	2,702.50 \$
1903	DERECHOS FIDUCIARIOS		- \$
190305	Inversiones no privativas		- \$
190310	Inversiones privativas		- \$
190315	Proyectos inmobiliarios		- \$
190320	Proyectos terminados		- \$
190325	Propiedad y equipo		- \$
190330	Fideicomisos de administración		- \$
190335	Fideicomisos en garantía		- \$
1990	OTROS		- \$
199005	Faltantes de caja		- \$
199090	Otros activos		- \$
1999	(PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS)		- \$
199905	(Derechos fiduciarios)		- \$
199990	(Otros)		- \$
2	PASIVO		11,536,041.06 \$
21	CUENTA INDIVIDUAL		11,459,727.72 \$
2101	CESANTÍA	9	11,459,727.72 \$
210105	Aportes personales		9,703,673.50 \$
210110	Aportes patronales		633,748.89 \$
210115	Aporte personal adicional		1,019,120.43 \$
210120	Aportes retiro voluntario cesantía		103,184.90 \$
2102	JUBILACIÓN		- \$
210205	Aportes personales		- \$
210210	Aportes patronales		- \$
210215	Aporte adicional personal		- \$
210220	Aportes retiro voluntario con relación laboral		- \$
210225	Aportes retiro voluntario sin relación laboral		- \$
22	BENEFICIO DEFINIDO		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

**ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE
LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
2201	CESANTÍA		- \$
220105	Aportes personales		-
220110	Aportes patronales		-
220115	Aporte personal adicional		-
2202	JUBILACIÓN		- \$
220205	Aportes personales		-
220210	Aportes patronales		-
220215	Aporte personal adicional		-
23	CUENTAS POR PAGAR	10	20,133.42 \$
2301	PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR		- \$
230105	Cesantía		-
230110	Jubilación		-
230115	Otras prestaciones		-
2302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR		- \$
230205	Aportes		-
230210	Préstamos		-
2303	CONTRIBUCIONES		734.95 \$
230305	Superintendencia de Bancos y Seguros		734.95 \$
230390	Otros		-
2304	IMPUESTOS Y TASAS		2,204.47 \$
230405	Impuestos municipales		-
230410	Retenciones IVA		2,204.47 \$
230490	Otros		-
2305	CUENTAS POR PAGAR TASA ADMINISTRACION BIESS		3,097.01 \$
2390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		14,096.99 \$
239005	Intereses por pagar		-
239010	Proveedores		6,381.86 \$
239015	Honorarios por pagar		-
239020	Servicios básicos por pagar		-
239025	Dietas		-
239030	Cheques girados no cobrados		-
239090	Otras cuentas por pagar		7,715.13 \$
24	OBLIGACIONES FINANCIERAS		- \$
2401	SOBREGIROS BANCARIOS		- \$
2402	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		- \$
2403	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		- \$
2490	OTRAS OBLIGACIONES		- \$
25	OBLIGACIONES PATRONALES		8,592.60 \$
2501	REMUNERACIONES POR PAGAR		808.35 \$
2502	BENEFICIOS SOCIALES		6,043.91 \$
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS		1,652.61 \$
2504	FONDO DE RESERVA		87.73 \$
2505	RETENCIONES EN LA FUENTE		- \$
2506	RETENCIONES JUDICIALES		- \$
2507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		- \$
2590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS		- \$
29	OTROS PASIVOS		47,587.32 \$
2901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		- \$
290105	Intereses recibidos por anticipado		-
290110	Arriendos recibidos por anticipado		-
290115	Ingresos por valuación de bienes entregados en fideicomiso inmobiliario		-
290120	Jubilación patronal de empleados		-
290190	Otros		-
2903	ANTIPOPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
290305	Terrenos urbanizados		-
290310	Inmuebles		-
2904	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		47,587.32 \$
2990	OTROS		- \$
299005	Sobrantes de caja		-
299090	Varios		-
3	PATRIMONIO		- \$
31	RESERVAS		- \$
3101	RESERVAS ESPECIALES		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 31 DE JULIO 2025
CÓDIGO DE LA ENTIDAD:
28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
32	SUPERÁVIT POR VALUACIONES		- \$
3201	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES		- \$
3202	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		- \$
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		- \$
3301	CESANTÍA		- \$
3302	JUBILACIÓN		- \$
34	RESULTADOS		- \$
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS		- \$
3402	(PÉRDIDAS ACUMULADAS)		- \$
3403	EXCEDENTES DEL EJERCICIO		- \$
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		- \$



Firmado electrónicamente por:
JOHANA ANDREA
LATORRE HERNANDEZ
 Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Johana Andrea Latorre H.
REPRESENTANTE LEGAL



Firmado electrónicamente por:
CARMEN AURORA
CHAVEZ CHAVEZ
 Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Carmen Chávez Chávez
CONTADOR/A
C.B.A. Reg. 0178

Riobamba, agosto 05 de 2025

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
4	GASTOS		99,361.67 \$
41	PÉRDIDA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		- \$
4101	PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
410105	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
410110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
410115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
410120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
410125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
410130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
4102	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
410205	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
410210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
410215	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
410220	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
410225	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
410230	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
4103	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROPIEDAD Y E		- \$
410305	Pérdida por disposición o valuación de terrenos		- \$
410310	Pérdida por disposición o valuación de edificios		- \$
410315	Pérdida por disposición de muebles, enseres y equipos		- \$
410320	Pérdida por disposición de vehículos		- \$
4104	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTOS		- \$
410405	Pérdida en disposición de inmuebles para la venta		- \$
410410	Pérdida en disposición de inmuebles para arrendar		- \$
410415	Pérdida en valuación de inmuebles para la venta		- \$
4105	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIA		- \$
410505	Inversiones no privativas		- \$
410510	Inversiones privativas		- \$
410515	Proyectos inmobiliarios		- \$
410520	Proyectos terminados		- \$
410525	Fideicomisos de administración		- \$
410530	Fideicomisos en garantía		- \$
43	GASTOS DE PERSONAL		49,891.81 \$
4301	GASTOS DEL PERSONAL		49,891.81 \$
430105	Remuneraciones o salario		31,435.39 \$
430110	Remuneración extraordinaria		3,436.01 \$
430115	Décimos sueldos		3,694.74 \$
430120	Aporte Patronal		4,236.98 \$
430125	Fondo de reserva		2,904.59 \$
430130	Jubilación patronal		1,731.42 \$
430135	Por desahucio o despido		332.68 \$
430140	Uniformes		- \$
430145	Gastos de representación		- \$
430190	Otros		2,120.00 \$
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		33,446.11 \$
4401	SERVICIOS PÚBLICOS Y GENERALES		2,294.95 \$
440105	Servicios básicos		802.34 \$
440110	Servicio transporte personal		111.00 \$
440115	Movilizaciones		266.00 \$
440120	Impresión, reproducción y publicaciones		97.75 \$
440125	Servicios de vigilancia		118.72 \$
440130	Servicios de aseo y limpieza		422.42 \$
440190	Otros servicios generales		476.72 \$
4402	TRASLADOS, VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS		416.00 \$
440205	Pasajes en el interior		- \$
440210	Pasajes para el exterior		- \$
440215	Viáticos y subsistencias internas		416.00 \$
440220	Viáticos y subsistencias en el exterior		- \$
4403	INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		47.29 \$
440305	Mantenimiento de terrenos		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
440310	Instalaciones y mantenimiento de edificios y oficinas		47.29 \$
440315	Mantenimiento de mobiliarios y equipos		- \$
440320	Mantenimiento de vehículos		- \$
440390	Otras		- \$
4404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		- \$
440405	Arrendamiento edificios, locales y oficinas		- \$
440410	Arrendamiento de vehículos		- \$
440415	Arrendamientos de equipos informáticos		- \$
440420	Arrendamientos y licencias de uso de paquetes informáticos		- \$
440490	Otros		- \$
4405	HONORARIOS A PROFESIONALES	11	26,172.98 \$
440505	Consultoría, asesoría e investigación especializada		1,828.50 \$
440510	Servicios de auditoría externa		- \$
440515	Servicios profesionales		24,344.48 \$
440520	Diseño de proyectos no ejecutados		- \$
4406	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE		2,253.99 \$
440605	Material de Oficina		637.14 \$
440610	Material de imprenta, fotografía, reproducción y publicidad		1,616.85 \$
4407	GASTOS DE INFORMÁTICA		2,260.90 \$
440705	Desarrollo de sistemas informáticos		- \$
440710	Mantenimiento de sistemas y equipos informáticos		970.60 \$
440790	Otros		1,290.30 \$
45	GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS	12	4,163.65 \$
4501	TÍTULOS Y VALORES		143.36 \$
450105	Comisión en compra o venta de inversiones		143.36 \$
450110	Prima en compra de inversiones		- \$
4502	COSTOS FINANCIEROS		162.01 \$
450205	Intereses en préstamos		- \$
450210	Gastos bancarios		162.01 \$
4503	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS		- \$
4504	GASTOS FINANCIEROS - GASTOS POR TASA DE ADMINISTRAC		\$ 3,858.28
46	GASTOS NO OPERATIVOS		9,039.64 \$
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES		9,039.64 \$
460105	Impuestos y tasas		2.25 \$
460110	Contribución a la Superintendencia de Bancos y Seguros		9,037.39 \$
460190	Otros		- \$
47	DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		2,735.88 \$
4701	GASTO POR DEPRECIACIÓN		2,156.10 \$
470105	Depreciación inmuebles para arrendar		- \$
470110	Depreciación edificios		- \$
470115	Depreciación muebles y enseres		150.57 \$
470120	Depreciación equipos de oficina		71.05 \$
470125	Depreciación equipos de computación		1,934.48 \$
470130	Depreciación vehículos		- \$
4702	AMORTIZACIONES		201.25 \$
470205	Pagos anticipados		- \$
470210	Gastos anticipados		201.25 \$
4703	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
470390	Provisión general		- \$
4704	PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS		378.53 \$
470405	Por préstamos quirografarios		- \$
470410	Por préstamos prendarios		- \$
470415	Por préstamos hipotecarios		378.53 \$
470490	Provisión general		- \$
4705	PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR		- \$
470505	Rendimientos inversiones no privativas		- \$
470510	Intereses inversiones privativas		- \$
470515	Inversiones no privativas vencidas		- \$
470520	Otras cuentas por cobrar		- \$
470590	Provisión general		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
470605	Proyectos inmobiliarios		- \$
470610	Inmuebles disponibles para la venta		- \$
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS		- \$
470705	Terrenos		- \$
470710	Edificios		- \$
470715	Mobiliario, maquinaria y equipo		- \$
470720	Unidades de transporte		- \$
470725	Títulos valores		- \$
470790	Otros		- \$
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS		- \$
470805	Derechos fiduciarios		- \$
470890	Otros		- \$
48	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS		84.58 \$
4801	SEGUROS		81.28 \$
4890	OTROS		3.30 \$
489005	Gasto custodia de valores		- \$
489090	Otros		3.30 \$
5	INGRESOS		601,724.71 \$
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS		596,207.20 \$
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		49,744.13 \$
510105	Inversiones renta fija sector financiero privado		49,744.13 \$
510110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
510115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
510120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
510125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
510130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS		524,054.34 \$
510205	Quirografarios		\$ 368,712.64
510210	Prendarios		\$ -
510215	Hipotecarios		\$ 155,341.70
5190	OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS	13	22,408.73 \$
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		20.00 \$
5201	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
520105	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
520110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
520115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
520120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
520125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
520130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
5202	GANANCIA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
520205	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
520210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
520215	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
520220	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
520225	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
520230	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
5203	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES PRIVATIVAS		- \$
520305	Quirografarios		- \$
520310	Prendarios		- \$
520315	Hipotecarios		- \$
5204	UTILIDAD POR DISPOSICIÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO		20.00 \$
520405	Ganancia por disposición de terrenos		- \$
520410	Ganancia por disposición de edificios		- \$
520415	Ganancia por disposición de muebles, enseres y equipos		20.00 \$
520420	Ganancia por disposición de vehículos		- \$
5205	UTILIDAD POR DISPOSICIÓN DE INMUEBLES DISPONIBLES PA		- \$
5206	GANANCIA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUC		- \$
520605	Inversiones no privativas		- \$
520610	Inversiones privativas		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
520615	Proyectos inmobiliarios		- \$
520620	Proyectos terminados		- \$
520625	Fideicomisos de administración		- \$
520630	Fideicomisos en garantía		- \$
53	OTROS INGRESOS		5,497.51 \$
5301	ARRIENDOS		- \$
5302	RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS CASTIGADOS		- \$
5303	COMISIONES POR SERVICIOS		- \$
5390	INGRESOS VARIOS		5,497.51 \$
539005	Reversión de provisiones		4,956.90 \$
539090	Otros ingresos		540.61 \$
59	PÉRDIDAS Y GANANCIAS		- \$
7	CUENTAS DE ORDEN	14	- \$
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO		2,874.96 \$
7101	ACTIVOS EN CUSTODIA DE TERCEROS		- \$
710105	Pagarés		- \$
710110	Prendas		- \$
710115	Hipoteca		- \$
710190	Otros		- \$
7102	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		- \$
710205	Títulos Valores		- \$
710210	Cartera de créditos		- \$
710215	Bienes inmuebles		- \$
710290	Otros		- \$
7103	ACTIVOS CASTIGADOS		- \$
710305	Inversiones no privativas		- \$
710310	Inversiones privativas		- \$
710315	Cuentas por cobrar		- \$
710390	Otros activos		- \$
7104	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		- \$
710405	Inversiones no privativas		- \$
710410	Inversiones privativas		- \$
710415	Cuentas por cobrar		- \$
710490	Otros activos		- \$
7105	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		- \$
710505	Bienes muebles		- \$
710510	Bienes inmuebles		- \$
710590	Otros		- \$
7190	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		2,874.96 \$
72	DEUDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		2,874.96 \$
7201	VALORES EN CUSTODIA DE TERCEROS		- \$
7202	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		- \$
7203	ACTIVOS CASTIGADOS		- \$
7204	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		- \$
7205	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		- \$
7290	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		2,874.96 \$
73	ACREEDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		16,793,102.72 \$
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		16,651,336.02 \$
7302	PROVISIONES CONSTITUIDAS		38,581.81 \$
7303	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		- \$
7304	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		103,184.89 \$
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		- \$
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO		16,793,102.72 \$
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		16,651,336.02 \$
740105	Documentos en garantía		16,651,336.02 \$
740110	Vehículos en garantía		- \$
740115	Bienes inmuebles en garantía		- \$
740120	Otros bienes en garantía		- \$
740125	En comodato		- \$
7402	PROVISIONES CONSTITUIDAS		38,581.81 \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 31 DE JULIO 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
740205	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
740208	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
740211	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
740214	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
740217	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
740220	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
740223	Préstamos quirografarios por vencer		8,440.16 \$
740226	Préstamos quirografarios renovados		12,538.17 \$
740229	Préstamos quirografarios reestructurados		518.65 \$
740232	Préstamos quirografarios vencidos		- \$
740235	Préstamos prendarios por vencer		- \$
740238	Préstamos prendarios renovados		- \$
740241	Préstamos prendarios reestructurados		- \$
740244	Préstamos prendarios vencidos		- \$
740247	Préstamos hipotecarios por vencer		4,858.40 \$
740250	Préstamos hipotecarios renovados		12,226.43 \$
740253	Préstamos hipotecarios reestructurados		- \$
740256	Préstamos hipotecarios vencidos		- \$
7403	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		- \$
740305	Inversiones no privativas		- \$
740310	Inversiones privativas		- \$
740315	Cuentas por cobrar		- \$
740320	Proyectos inmobiliarios		- \$
740390	Otros activos		- \$
7404	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA	15	103,184.89 \$
740405	Aportes personales retiro voluntario cesantía		- \$
740410	Aportes patronales retiro voluntario cesantía		- \$
740415	Aportes personales retiro voluntario con relación laboral		88,628.78 \$
740420	Aportes patronales retiro voluntario con relación laboral		14,556.11 \$
740425	Aportes personales retiro voluntario sin relación laboral		- \$
740430	Aportes patronales retiro voluntario sin relación laboral		- \$
7490	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		- \$



Firmado electrónicamente por:
JOHANA ANDREA
LATORRE HERNANDEZ
 Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Johana Andrea Latorre H.
REPRESENTANTE LEGAL



Firmado electrónicamente por:
CARMEN AURORA
CHAVEZ CHAVEZ
 Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Carmen Chávez Chávez
CONTADOR/A
C.B.A. Reg. 0178