



**CUADRE BALANCE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

<b>GRUPO</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>TOTAL</b>
1	ACTIVOS	\$ 7.260.359,12
4	GASTOS	\$ 110.074,00
	<b>TOTAL DEL (GRUPO 1 + GRUPO 4)</b>	<b>\$ 7.370.433,12</b>
2	PASIVO	\$ 6.410.668,82
3	PATRIMONIO	\$ 507.982,07
5	INGRESOS	\$ 451.782,23
	<b>TOTAL DEL (GRUPO 2 + GRUPO 3 + GRUPO 5)</b>	<b>\$ 7.370.433,12</b>
		\$ -
	<b>TOTAL GRUPO 1 + GRUPO 4 (-)</b>	<b>\$ -</b>
	<b>TOTAL GRUPO 2 + GRUPO 3 + GRUPO 5</b>	<b>\$ -</b>

VICENTE  
MAURICIO  
PACHECO  
TRAVEZ

Firmado digitalmente  
por VICENTE MAURICIO  
PACHECO TRAVEZ  
Fecha: 2025.10.03  
15:32:28 -05'00'

Ing. Mauricio Pacheco Trávez  
**REPRESENTANTE LEGAL**

OLGA OSMARA  
MENDOZA  
GARCIA

Firmado digitalmente  
por OLGA ÓSMARA  
MENDOZA GARCIA  
Fecha: 2025.10.03  
11:37:12 -05'00'

Ing. Osmara Mendoza G.  
**CONTADORA**

**FONJUBI UTM FCPC**

**FONJUBI**  
UNIVERSIDAD TÉCNICA DE MANABÍ  
**F.C.P.C**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA****Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
1	ACTIVOS		7.260.359,12
11	FONDOS DISPONIBLES	01	1.242.735,36
1101	CAJA		193,00
110105	Efectivo		0,00
110110	CAJA CHICA		193,00
1102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		1.242.542,36
110205	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		1.242.542,36
110210	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR		0,00
110215	REMESAS EN TRÁNSITO		0,00
1103	EFFECTOS DE COBRO INMEDIATO		0,00
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS	02	2.100.000,00
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		2.100.000,00
120105	CERTIFICADO DE DEPÓSITO SECTOR PRIVADO		2.100.000,00
120110	POLIZA DE ACUMULACION DEL SECTOR PRIVADO		0,00
120115	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0,00
120120	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS		0,00
120125	PAPEL COMERCIAL EMITIDAS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS		0,00
120130	REPORTOS FINANCIEROS		0,00
120135	REPORTO BURSÁTIL		0,00
120190	OTRAS		0,00
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
120205	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0,00
120210	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS		0,00
120215	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS		0,00
120220	REPORTOS BURSÁTILES		0,00
120290	OTRAS		0,00
1203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PUBLICO		0,00
120305	CERTIFICADO DE DEPOSITO SECTOR PUBLICO		0,00
120310	PÓLIZAS DE ACUMULACIÓN		0,00
120315	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0,00
120320	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS PÚBLICAS		0,00
120325	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES FINANCIERAS PÚBLICAS		0,00
1204	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
120405	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0,00
120410	OBLIGACIONES EMITIDAS POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS PÚBLICA		0,00
120415	PAPEL COMERCIAL EMITIDO POR INSTITUCIONES NO FINANCIERAS PÚBLI		0,00



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
1205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
120505	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0,00
120510	ACCIONES		0,00
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
120605	VALORES DE TITULARIZACIÓN		0,00
120610	ACCIONES		0,00
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		0,00
129905	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO)		0,00
129910	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO)		0,00
129915	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO)		0,00
129920	(INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO)		0,00
129925	(INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO)		0,00
129930	(INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO)		0,00
129990	(PROVISIÓN GENERAL)		0,00
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	03	3.749.653,18
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		432.730,18
1302	PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		3.232.319,95
1303	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		71.858,55
1304	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		66.163,48
1305	PRESTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		0,00
1306	PRESTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		0,00
1307	PRESTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		0,00
1308	PRESTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		0,00
1309	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		0,00
1310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		0,00
1311	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		0,00
1312	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		0,00
1399	PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS		-53.418,98
139905	QUIROGRAFARIOS		-53.418,98
139910	PRENDARIOS		0,00
139915	HIPOTECARIOS		0,00
139990	PROVISIÓN GENERAL		0,00
14	CUENTAS POR COBRAR	04	164.033,81
1401	RENDIMIENTO POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		43.693,33
140105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		43.693,33
140110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
140115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PUBLICO		0,00



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
140120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
140125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
140130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
1402	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS		5.760,20
140205	INTERESES POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS		5.760,20
140210	INTERESES POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS		0,00
140215	INTERESES POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS		0,00
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL		0,00
140305	PRÉSTAMOS		0,00
140310	ANTICIPO SUELDOS		0,00
140390	OTROS CONCEPTOS		0,00
1404	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		0,00
140405	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
140410	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
140415	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,00
140420	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
140425	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
140430	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
1405	PLANILLA EMITIDAS		117.823,77
140505	APORTES		25.647,23
140510	PRÉSTAMOS		92.176,54
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS		2.516,71
149005	CHEQUES PROTESTADOS Y RECHAZADOS		0,00
149010	ARRENDATARIOS		0,00
149015	PAGO POR CUENTA DE PARTÍCIPES A COBRAR		2.387,32
149090	OTROS		129,39
1499	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)		-5.760,20
149905	(PROVISIÓN INTERESES INVERSIONES PRIVATIVAS)		-5.760,20
149910	PROVISIONES RENDIMIENTO INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
149915	(PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS VENCIDAS)		0,00
149920	(PROVISIONES OTRAS CUENTAS POR COBRAR)		0,00
149990	(PROVISION GENERAL)		0,00
15	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
150105	TERRENOS PARA URBANIZAR		0,00
150110	TERRENOS PARA EDIFICAR		0,00
150115	OBRAS DE URBANIZACIÓN		0,00



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
150120	OBRAS DE EDIFICACIÓN		0,00
1502	PROYECTOS TERMINADOS		0,00
150205	INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA		0,00
150210	INMUEBLES PARA ARRENDAR		0,00
150299	(DEPRECIACIÓN INMUEBLES PARA ARRENDAR)		0,00
1599	(PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS)		0,00
16	PROPIEDAD Y EQUIPO	05	3.923,25
1601	BIENES INMUEBLES		0,00
160105	TERRENOS		0,00
160110	EDIFICIOS		0,00
160115	CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES EN CURSO		0,00
1602	BIENES MUEBLES		10.865,86
160205	MUEBLES Y ENSERES		7.757,28
160210	EQUIPO DE OFICINA		253,57
160215	EQUIPO DE COMPUTACIÓN		2.855,01
160220	VEHÍCULOS		0,00
160290	OTROS		0,00
1699	(DEPRECIACION ACUMULADA)		-6.942,61
169905	EDIFICIOS		0,00
169910	MUEBLES Y ENSERES		-5.539,35
169915	EQUIPO DE OFICINA		-165,56
169920	EQUIPO DE COMPUTACIÓN		-1.237,70
169925	(VEHICULOS)		0,00
169990	OTROS		0,00
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN		0,00
1701	TERRENOS		0,00
1702	EDIFICIOS		0,00
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		0,00
1704	UNIDADES DE TRANSPORTE		0,00
1705	TÍTULOS VALORES		0,00
1790	OTROS		0,00
1799	(PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN)		0,00
179905	(EDIFICIOS)		0,00
179910	(MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO)		0,00
179915	(UNIDADES DE TRANSPORTE)		0,00
179920	(TÍTULOS VALORES)		0,00
179990	(OTROS)		0,00



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
19	OTROS ACTIVOS	06	13,52
1901	PAGOS ANTICIPADOS		0,00
190105	ANTICIPO CONTRATISTAS		0,00
190110	LICENCIAS Y PROGRAMAS DE COMPUTACION		0,00
190115	ARRIENDOS		0,00
190120	SEGUROS		0,00
190190	OTROS		0,00
190199	(AMORTIZACIÓN ACUMULADA PAGOS ANTICIPADOS)		0,00
1902	GASTOS DIFERIDOS		13,52
190205	LICENCIAS Y PROGRAMAS DE COMPUTACIÓN		3.818,29
190210	GASTOS DE ADECUACIÓN		0,00
190290	OTROS		0,00
190299	AMORTIZACIÓN ACUMULADA GASTOS ANTICIPADOS		-3.804,77
19029901	AMORTIZACIÓN ACUMULADA GASTOS ANTICIPADOS		-3.804,77
1903	DERECHOS FIDUCIARIOS		0,00
190305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
190310	INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
190315	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
190320	PROYECTOS TERMINADOS		0,00
190325	PROPIEDAD Y EQUIPO		0,00
190330	FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACIÓN		0,00
190335	FIDEICOMISOS EN GARANTÍA		0,00
1990	OTROS		0,00
199005	FALTANTES DE CAJA		0,00
199090	OTROS ACTIVOS		0,00
1999	(PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS)		0,00
199905	(DERECHOS FIDUCIARIOS)		0,00
199990	(OTROS)		0,00
2	PASIVOS		6.410.668,82
21	CUENTA INDIVIDUAL	07	6.345.201,39
2101	CESANTIA		1.228.510,58
210105	APORTES PERSONALES		1.066.392,97
210110	APORTES PATRONALES		92.216,35
210115	APORTE PERSONAL ADICIONAL		69.901,26
210120	APORTES RETIRO VOLUNTARIO CESANTÍA		0,00
2102	JUBILACION		5.116.690,81



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
210205	APORTES PERSONALES		4.633.040,24
210210	APORTES PATRONALES		483.650,57
210215	APORTE ADICIONAL PERSONAL		0,00
210220	APORTES RETIRO VOLUNTARIO CON RELACIÓN LABORAL		0,00
210225	APORTES RETIRO VOLUNTARIO SIN RELACIÓN LABORAL		0,00
22	BENEFICIO DEFINIDO		0,00
2201	CESANTÍA		0,00
220105	APORTES PERSONALES		0,00
220110	APORTES PATRONALES		0,00
220115	APORTE PERSONAL ADICIONAL		0,00
2202	JUBILACIÓN		0,00
220205	APORTES PERSONALES		0,00
220210	APORTES PATRONALES		0,00
220215	APORTE PERSONAL ADICIONAL		0,00
23	CUENTAS POR PAGAR	08	60.759,19
2301	PRESTACIONES LIQUIDAS POR PAGAR		34.532,34
230105	CESANTÍA		6.404,83
23010501	LIQUIDACIONES DE CESANTIA POR PAGAR		0,00
23010502	RENDIMIENTOS POR PAGAR- PERSONAL		5.263,67
23010503	RENDIMIENTOS POR PAGAR- PATRONAL		1.141,16
230110	JUBILACION		28.127,51
23011002	RENDIMIENTOS POR PAGAR- PERSONAL		24.349,51
23011003	RENDIMIENTOS POR PAGAR- PATRONAL		2.776,68
23011004	RENDIMIENTOS POR PAGAR- APORTE ADICIONAL		1.001,32
230115	OTRAS PRESTACIONES		0,00
2302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR		0,00
230205	APORTES		0,00
230210	PRESTAMOS		0,00
2303	CONTRIBUCIONES		1.437,30
230305	SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS		1.437,30
230390	OTROS		0,00
2304	IMPUESTOS Y TASAS		475,94
230405	IMPUESTOS MUNICIPALES		0,00
230410	RETENCIONES IVA		287,91
230490	OTROS		188,03
2305	TASAS DE ADMINISTRACION BIESS		3.047,85
2390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		21.265,76



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
239005	INTERESES POR PAGAR		0,00
239010	PROVEEDORES		19.790,30
239015	HONORARIOS POR PAGAR		0,00
239020	SERVICIOS BASICOS POR PAGAR		0,00
239025	DIETAS		0,00
239030	CHEQUES GIRADOS Y NO COBRADOS		0,00
239090	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		1.475,46
24	OBLIGACIONES FINANCIERAS		0,00
2401	SOBREGIROS BANCARIOS		0,00
2402	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALE		0,00
2403	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EX		0,00
2490	OTRAS OBLIGACIONES		0,00
25	OBLIGACIONES PATRONALES	09	4.708,24
2501	REMUNERACIONES POR PAGAR		0,00
2502	BENEFICIOS SOCIALES		3.856,85
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS		851,39
2504	FONDOS DE RESERVA		0,00
2505	RETENCIONES EN LA FUENTE		0,00
2506	RETENCIONES JUDICIALES		0,00
2507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0,00
2590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS		0,00
29	OTROS PASIVOS		0,00
2901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0,00
290105	INTERESES RECIBIDOS POR ANTICIPADOS		0,00
290110	ARRIENDOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0,00
290115	INGRESOS POR VALUACIÓN DE BIENES ENTREGADOS EN FIDEICOMISO INM		0,00
290120	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		0,00
290190	OTROS		0,00
2903	ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
290305	TERRENOS URBANIZADOS		0,00
290310	INMUEBLES		0,00
2904	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		0,00
2990	OTROS		0,00
299005	SOBRANTES DE CAJA		0,00
299090	VARIOS		0,00
3	PATRIMONIO		507.982,07



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
31	RESERVAS		0,00
3101	RESERVAS ESPECIALES		0,00
32	SUPERAVIT POR VALUACIONES		0,00
3201	SUPERAVIT POR VALUACION DE PROPIEDADES		0,00
3202	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		0,00
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		0,00
3301	CESANTIA		0,00
3302	JUBILACION		0,00
34	RESULTADOS	10	507.982,07
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS		507.982,07
3402	PERDIDAS ACUMULADAS		0,00
3403	EXCEDENTES DEL EJERCICIO		0,00
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		0,00
<b>ACTIVO + GASTOS</b>			7.370.433,12
<b>PASIVO + PATRIMONIO + INGRESOS</b>			7.370.433,12

Fin

VICENTE  
MAURICIO  
PACHECO  
TRAVEZ

Firmado  
digitalmente por  
VICENTE MAURICIO  
PACHECO TRAVEZ  
Fecha: 2025.10.03  
15:32:58 -05'00'

Ing. Mauricio Pacheco Trávez

**REPRESENTANTE LEGAL**

OLGA OSMARA  
MENDOZA  
GARCIA

Firmado digitalmente  
por OLGA OSMARA  
MENDOZA GARCIA  
Fecha: 2025.10.03  
11:37:38 -05'00'

Ing. Osmara Mendoza García

**CONTADOR(A)**

No. Mat: 1308888732

**FONJUBI UTM FCPC****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
4	GASTOS		110.074,00
41	PERDIDA EN VENTA O VALUACION DE ACTIVOS		0,00
4101	PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
410105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
410110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
410115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,00
410120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
410125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
410130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
4102	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
410205	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
410210	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
410215	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,00
410220	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
410225	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
410230	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
4103	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO		0,00
410305	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE TERRENOS		0,00
410310	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE EDIFICIOS		0,00
410315	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN DE MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS		0,00
410320	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN DE VEHÍCULOS		0,00
4104	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTOS		0,00
410405	PÉRDIDA EN DISPOSICIÓN DE INMUEBLES PARA LA VENTA		0,00
410410	PÉRDIDA EN DISPOSICIÓN DE INMUEBLES PARA ARRENDAR		0,00
410415	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INMUEBLES PARA LA VENTA		0,00
4105	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS		0,00
410505	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
410510	INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
410515	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
410520	PROYECTOS TERMINADOS		0,00
410525	FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACIÓN		0,00
410530	FIDEICOMISOS EN GARANTÍA		0,00
43	GASTO DE PERSONAL	11	39.514,31
4301	GASTOS DEL PERSONAL		39.514,31
430105	REMUNERACION O SALARIO		29.430,00
430110	REMUNERACION EXTRAORDINARIA		362,30
430115	DECIMOS SUELDOS		3.922,75
430120	APORTE PATRONAL		3.619,77
430125	FONDO DE RESERVA		2.179,49

**FONJUBI UTM FCPC****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
430130	JUBILACIÓN PATRONAL		0,00
430135	POR DESAHUCIO O DESPIDO		0,00
430140	UNIFORMES		0,00
430145	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		0,00
430190	OTROS		0,00
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	12	35.993,00
4401	SERVICIOS PUBLICOS Y GENERALES		1.957,75
440105	SERVICIOS BASICOS		557,91
440110	SERVICIO TRANSPORTE PERSONAL		0,00
440115	MOVILIZACIONES		0,00
440120	IMPRESION, REPRODUCCION Y PUBLICACIONES		0,00
440125	SERVICIOS DE VIGILANCIA		0,00
440130	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y CORRESPONDENCIA		1.080,00
440190	OTROS SERVICIOS GENERALES		319,84
4402	TRASLADOS, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS		367,31
440205	PASAJES EN EL INTERIOR		217,31
440210	PASAJES PARA EL EXTERIOR		0,00
440215	VIATICOS Y SUBSISTENCIAS INTERNAS		150,00
440220	VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS EN EL EXTERIOR		0,00
4403	INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		120,00
440305	MANTENIMIENTO DE TERRENOS		0,00
440310	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICOS Y OFICINAS		0,00
440315	MANTENIMIENTO DE MOBILIARIOS Y EQUIPOS		120,00
440320	MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS		0,00
440390	OTRAS		0,00
4404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0,00
440405	ARRENDAMIENTO EDIFICIOS, LOCALES Y OFICINAS		0,00
440410	ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS		0,00
440415	ARRENDAMIENTOS DE EQUIPOS INFORMÁTICOS		0,00
440420	ARRENDAMIENTOS Y LICENCIAS DE USO DE PAQUETES INFORMÁTICOS		0,00
440490	OTROS		0,00
4405	HONORARIOS A PROFESIONALES		30.344,93
440505	CONSULTORIA , ASESORIA E INVESTIGACIÓN ESPECIALIZADA		0,00
440510	SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA		4.685,00
440515	SERVICIOS PROFESIONALES		25.659,93
440520	DISEÑO DE PROYECTOS NO EJECUTADOS		0,00
4406	Bienes de uso y consumo corriente		1.403,01
440605	MATERIAL DE OFICINA		1.403,01
440610	MATERIAL DE IMPRENTA, FOTOGRAFIA, REPRODUCCIÓN Y PUBLICIDAD		0,00
4407	GASTOS DE INFORMÁTICA		1.800,00



**FONJUBI UTM FCPC**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
440705	DESARROLLO DE SISTEMAS INFORMATIICOS		0,00
440710	MANTENIMIENTO DE SISTEMAS Y EQUIPOS INFORMATICOS		1.800,00
440790	OTROS		0,00
45	GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS	13	3.517,07
4501	TITULOS Y VALORES		219,17
450105	COMISION EN COMPRA O VENTA DE INVERSIONES		219,17
450110	PRIMA EN COMPRA DE INVERSIONES		0,00
4502	COSTOS FINANCIEROS		241,32
450205	INTERESES EN PRÉSTAMOS		0,00
450210	GASTOS BANCARIOS		241,32
4503	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS		0,00
4504	GASTOS POR TASAS DE ADMINISTRACION PAGADA AL BIESS		3.056,58
46	GASTOS NO OPERATIVOS	14	4.342,19
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES		4.342,19
460105	IMPUESTOS Y TASAS		0,00
460110	CONTRIBUCIÓN A LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS		4.342,19
460190	OTROS		0,00
47	DEPRECIACIONES AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	15	21.066,04
4701	GASTO POR DEPRECIACIÓN		1.187,06
470105	DEPRECIACIÓN INMUEBLES PARA ARRENDAR		0,00
470110	DEPRECIACIÓN EDIFICIOS		0,00
470115	DEPRECIACIÓN DE MUEBLES Y ENSERES		711,00
470120	DEPRECIACIÓN EQUIPOS DE OFICINA		18,99
470125	DEPRECIACIÓN EQUIPOS DE COMPUTACIÓN		457,07
470130	DEPRECIACIÓN VEHÍCULOS		0,00
4702	AMORTIZACIONES		0,00
470205	PAGOS ANTICIPADOS		0,00
470210	GASTOS ANTICIPADOS		0,00
4703	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
470390	PROVISIÓN GENERAL		0,00
4704	PROVISION INVERSIONES PRIVATIVAS		19.878,98
470405	POR PRÉSTAMOS QUIROGARFARIOS		0,00
470410	POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS		0,00
470415	POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS		0,00
470490	PROVISIÓN GENERAL		19.878,98
4705	PROVISION CUENTAS POR COBRAR		0,00
470505	RENDIMIENTOS INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
470510	INTERESES INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
470515	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		0,00
470520	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		0,00

**FONJUBI UTM FCPC****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
470590	PROVISIÓN GENERAL		0,00
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
470605	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
470610	INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA		0,00
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN		0,00
470705	TERRENOS		0,00
470710	EDIFICIOS		0,00
470715	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		0,00
470720	UNIDADES DE TRANSPORTE		0,00
470725	TÍTULOS VALORES		0,00
470790	OTROS		0,00
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS		0,00
470805	DERECHOS FIDUCIARIOS		0,00
470890	OTROS		0,00
48	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	16	5.641,39
4801	SEGUROS		0,00
4890	OTROS		5.641,39
489005	GASTO CUSTODIA DE VALORES		0,00
489090	OTROS		5.641,39
5	INGRESOS		451.782,23
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS	17	421.040,86
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		93.213,76
510105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO		93.213,76
510110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
510115	INTERES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PUBLICO		0,00
510120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
510125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
510130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS		327.827,10
510205	QUIROGRAFARIOS		327.827,10
510210	PRENDARIOS		0,00
510215	HIPOTECARIOS		0,00
5190	OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS		0,00
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACION DE ACTIVOS		0,00
5201	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
520105	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
520110	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
520115	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,00
520120	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00

**FONJUBI UTM FCPC****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
520125	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
520130	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
5202	GANANCIA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
520205	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
520210	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
520215	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,00
520220	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
520225	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
520230	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
5203	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
520305	QUIROGRAFARIOS		0,00
520310	PRENDARIOS		0,00
520315	HIPOTECARIOS		0,00
5204	UTILIDAD POR DISPOSICION DE PROPIEDAD Y EQUIPO		0,00
520405	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE TERRENOS		0,00
520410	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE EDIFICIOS		0,00
520415	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS		0,00
520420	GANANCIA POR DISPOSICIÓN DE VEHÍCULOS		0,00
5205	UTILIDAD POR DISPOSICION DE INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VEN		0,00
5206	GANANCIA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS		0,00
520605	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
520610	INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
520615	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
520620	PROYECTOS TERMINADOS		0,00
520625	FIDEICOMISOS DE ADMINISTRACIÓN		0,00
520630	FIDEICOMISOS EN GARANTÍA		0,00
53	OTROS INGRESOS	18	30.741,37
5301	ARRIENDOS		0,00
5302	RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS CASTIGADOS		0,00
5303	COMISIONES POR SERVICIOS		0,00
5390	INGRESOS VARIOS		30.741,37
539005	REVERSION DE PROVISIONES		2.251,09
539090	OTROS INGRESOS		28.490,28
59	PERDIDAS Y GANANCIAS		0,00
7	CUENTAS DE ORDEN	19	0,00
7	CUENTAS DE ORDEN	19	0,00
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO		5.760,20
7101	ACTIVOS EN CUSTODIA DE TERCEROS		0,00
710105	PAGARÉS		0,00
710110	PRENDAS		0,00



**FONJUBI UTM FCPC**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

**Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
710115	HIPOTECA		0,00
710190	OTROS		0,00
7102	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTIA		0,00
710205	TÍTULOS VALORES		0,00
710210	CARTERA DE CRÉDITOS		0,00
710215	BIENES INMUEBLES		0,00
710290	OTROS		0,00
7103	ACTIVOS CASTIGADOS		0,00
710305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
710310	INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
710315	CUENTAS POR COBRAR		0,00
710390	OTROS ACTIVOS		0,00
7104	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0,00
710405	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
710410	INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
710415	CUENTAS POR COBRAR		0,00
710490	OTROS ACTIVOS		0,00
7105	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0,00
710505	BIENES MUEBLES		0,00
710510	BIENES INMUEBLES		0,00
710590	OTROS		0,00
7190	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		5.760,20
72	DEUDORAS POR EL CONTRA PROPIAS DEL FONDO		5.760,20
7201	VALORES EN CUSTODIA DE TERCEROS		0,00
7202	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTIA		0,00
7203	ACTIVOS CASTIGADOS		0,00
7204	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0,00
7205	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0,00
7290	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		5.760,20
73	ACREEDORAS POR EL CONTRA PROPIAS DEL FONDO		4.583.718,57
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		4.583.718,57
7302	PROVISIONES CONSTITUIDAS		0,00
7303	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0,00
7304	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACION VOLUNTARIA		0,00
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0,00
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO		4.583.718,57
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		4.583.718,57
740105	DOCUMENTOS EN GARANTÍA		4.583.718,57
740110	VEHÍCULOS EN GARANTÍA		0,00
740115	BIENES INMUEBLES EN GARANTÍA		0,00
740120	OTROS BIENES EN GARANTÍA		0,00
740125	EN COMODATO		0,00
7402	PROVISIONES CONSTITUIDAS		0,00
740205	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00
740208	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
740211	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0,00
740214	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0,00
740217	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0,00

**FONJUBI UTM FCPC****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****Al 30 de septiembre del 2025**

Código	Nombre de la Cuenta	Notas	Valor
740220	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0,00
740223	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		0,00
740226	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		0,00
740229	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		0,00
740232	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		0,00
740235	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		0,00
740238	PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		0,00
740241	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		0,00
740244	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		0,00
740247	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		0,00
740250	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		0,00
740253	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		0,00
740256	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		0,00
7403	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0,00
740305	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0,00
740310	INVERSIONES PRIVATIVAS		0,00
740315	CUENTAS POR COBRAR		0,00
740320	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0,00
740390	OTROS ACTIVOS		0,00
7404	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACION VOLUNTARIA		0,00
740405	APORTES PERSONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTIA		0,00
740410	APORTES PATRONALES RETIRO VOLUNTARIO CESANTIA		0,00
740415	APORTES PERSONALES RETIRO VOLUNTARIO CON RELACIÓN LABORAL		0,00
740420	APORTES PATRONALES RETIRO VOLUNTARIO CON RELACIÓN LABORAL		0,00
740425	APORTES PERSONALES RETIRO VOLUNTARIO SIN RELACIÓN LABORAL		0,00
740430	APORTES PATRONALES RETIRO VOLUNTARIO SIN RELACIÓN LABORAL		0,00
7490	OTRAS CIUENTAS DE ORDEN ACREDITADORAS		0,00
<b>Total Cuentas Orden</b>		4589478,77	4589478,77

**RESULTADO DEL EJERCICIO****341.708,23**

Fin

VICENTE  
MAURICIO  
PACHECO  
TRAVEZ

Firmado digitalmente  
por VICENTE MAURICIO  
PACHECO TRAVEZ  
Fecha: 2025.10.03  
15:33:24 -05'00'

Ing. Mauricio Pacheco Trávez

**REPRESENTANTE LEGAL**

OLGA OSMARA  
MENDOZA  
GARCIA

Firmado digitalmente  
por OLGA OSMARA  
MENDOZA GARCIA  
Fecha: 2025.10.03  
11:38:01 -05'00'

Ing. Osmara Mendoza Garcia

**CONTADOR(A)**

No. Mat: 1308888732