



**FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO FCPC DESPOCH
DEMOSTRACION CUADRE BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**

GRUPO	DESCRIPCION	TOTAL
1	ACTIVOS	\$ 12,158,828.71
4	GASTOS	\$ 136,576.63
	TOTAL (GRUPO 1 + GRUPO 4)	\$ 12,295,405.34
2	PASIVO	\$ 11,551,319.70
3	PATRIMONIO	\$ 0.00
5	INGRESOS	\$ 744,085.64
	TOTAL (GRUPO 2 + GRUPO 3+ GRUPO 5)	\$ 12,295,405.34
	TOTAL (GRUPO1 + GRUPO 4) (-)	\$ 0.00
	TOTAL (GRUPO2 + GRUPO 3+ GRUPO 5)	\$ 0.00



Firmado electrónicamente por:
**JOHANA ANDREA
LATORRE HERNANDEZ**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Johana Andrea Latorre H.
REPRESENTANTE LEGAL



Firmado electrónicamente por:
**CARMEN AURORA
CHAVEZ CHAVEZ**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Carmen Chávez Chávez
CONTADOR/A
C.B.A. Reg. 0178

ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
1	ACTIVOS		12,158,828.71 \$
11	FONDOS DISPONIBLES	1	986,173.79 \$
1101	CAJA		300.00 \$
110105	Efectivo		- \$
110110	Caja chica		300.00 \$
1102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		985,873.79 \$
110205	Bancos e instituciones financieras locales		985,873.79 \$
110210	Bancos e instituciones financieras del exterior		- \$
110215	Remesas en transito		- \$
1103			- \$
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		650,000.00 \$
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		650,000.00 \$
120105	Certificados de depósito		650,000.00 \$
120110	Pólizas de acumulación		- \$
120115	Valores de titularización		- \$
120120	Obligaciones emitidas por instituciones financieras		- \$
120125	Papel comercial emitido por instituciones financieras		- \$
120130	Reportos financieros		- \$
120135	Reporto bursátil		- \$
120190	Otras		- \$
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		- \$
120205	Valores de titularización		- \$
120210	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras		- \$
120215	Papel comercial emitido por instituciones no financieras		- \$
120220	Reportos bursátiles		- \$
120290	Otras		- \$
1203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		- \$
120305	Certificados de depósito		- \$
120310	Pólizas de acumulación		- \$
120315	Valores de titularización		- \$
120320	Obligaciones emitidas por instituciones financieras públicas		- \$
120325	Papel comercial emitido por instituciones financieras públicas		- \$
1204	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		- \$
120405	Valores de titularización		- \$
120410	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras públicas		- \$
120415	Papel comercial emitido por instituciones no financieras públicas		- \$
1205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		- \$
120505	Valores de titularización		- \$
120510	Acciones		- \$
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		- \$
120605	Valores de titularización		- \$
120610	Acciones		- \$
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		- \$
129905	(Inversiones renta fija sector financiero privado)		- \$
129910	(Inversiones renta fija sector no financiero privado)		- \$
129915	(Inversiones renta fija sector financiero público)		- \$
129920	(Inversiones renta fija sector no financiero público)		- \$
129925	(Inversiones renta variable sector financiero privado)		- \$
129930	(Inversiones renta variable sector no financiero privado)		- \$
129990	(Provisión general)		- \$
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	2	10,352,828.59 \$
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER		4,309,187.44 \$
1302	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		2,354,371.17 \$
1303	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		183,158.12 \$
1304	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		5,100.02 \$
1305	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		20,265.34 \$
1306	PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		- \$
1307	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		- \$
1308	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		- \$
1309	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		1,462,361.39 \$
1310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		2,061,565.40 \$
1311	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		- \$
1312	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS		1,102.91 \$
1399	(PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)	3	- 44,283.20 \$
139905	(Quirografarios)		- 26,519.41 \$

**ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE
 LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH**
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025
CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
139910	(Prendarios)	-	124.85 \$
139915	(Hipotecarios)	-	17,638.94 \$
139990	(Provisión general)		- \$
14	CUENTAS POR COBRAR		146,940.31 \$
1401	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		11,895.98 \$
140105	Inversiones renta fija sector financiero privado		11,895.98 \$
140110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
140115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
140120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
140125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
140130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
1402	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS	4	84,737.28 \$
140205	Intereses por préstamos quirografarios		47,139.35 \$
140210	Intereses por préstamos prendarios		- \$
140215	Intereses por préstamos hipotecarios		37,597.93 \$
1403	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL	5	8,290.19 \$
140305	Préstamos		- \$
140310	Anticipos de sueldos		8,290.19 \$
140390	Otros conceptos		- \$
1404	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		- \$
140405	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
140410	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
140415	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
140420	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
140425	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
140430	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
1405	PLANILLAS EMITIDAS		- \$
140505	Aportes		- \$
140510	Préstamos		- \$
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS	6	42,500.96 \$
149005	Cheques protestados y rechazados		- \$
149010	Arrendatarios		- \$
149015	Pago por cuenta de partícipes a cobrar		1,932.09 \$
149090	Otros		40,568.87 \$
1499	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)		- 484.10 \$
149905	(Provisiones intereses inversiones privativas)		- 484.10 \$
149910	(Provisiones rendimientos inversiones no privativas)		- \$
149915	(Provisiones inversiones privativas vencidas)		- \$
149920	(Provisiones otras cuentas por cobrar)		- \$
149990	(Provisión general)		- \$
15	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
150105	Terrenos para urbanizar		- \$
150110	Terrenos para edificar		- \$
150115	Obras de urbanización		- \$
150120	Obras de edificación		- \$
1502	PROYECTOS TERMINADOS		- \$
150205	Inmuebles disponibles para la venta		- \$
150210	Inmuebles para arrendar		- \$
150299	(Depreciación inmuebles para arrendar)		- \$
1599	(PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS)		- \$
16	PROPIEDAD Y EQUIPO		9,546.02 \$
1601	BIENES INMUEBLES		- \$
160105	Terrenos		- \$
160110	Edificios		- \$
160115	Construcciones y remodelaciones en curso		- \$
1602	BIENES MUEBLES		25,078.40 \$
160205	Muebles y enseres		8,292.54 \$
160210	Equipo de oficina		2,322.03 \$
160215	Equipo de computación		14,463.83 \$
160220	Vehículos		- \$
160290	Otros		- \$
1699	(DEPRECIACIÓN ACUMULADA)		- 15,532.38 \$
169905	(Edificios)		- \$
169910	(Muebles y enseres)		6,364.99 \$
169915	(Equipo de oficina)		1,258.76 \$

**ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE
 LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH**
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025
CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
169920	(Equipo de computación)		- 7,908.63 \$
169925	(Vehículos)		- \$
169990	(Otros)		- \$
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN		- \$
1701	TERRENOS		- \$
1702	EDIFICIOS		- \$
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO		- \$
1704	UNIDADES DE TRANSPORTE		- \$
1705	TÍTULOS VALORES		- \$
1790	OTROS		- \$
1799	((PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDO		- \$
179905	(Edificios)		- \$
179910	(Mobiliario, maquinaria y equipo)		- \$
179915	(Unidades de transporte)		- \$
179920	(Títulos valores)		- \$
179990	(Otros)		- \$
19	OTROS ACTIVOS		13,340.00 \$
1901	PAGOS ANTICIPADOS		9,200.00 \$
190105	Anticipos a Contratistas	7	9,200.00 \$
190110	Anticipos a Proveedores		- \$
190115	Arrendos		- \$
190120	Seguros		- \$
190190	Otros		- \$
190199	(Amortización acumulada pagos anticipados)		- \$
1902	GASTOS DIFERIDOS	8	4,140.00 \$
190205	Licencias y programas de computación		6,900.00 \$
190210	Gastos de adecuación		- \$
190290	Otros		- \$
190299	(Amortización acumulada gastos anticipados)		- 2,760.00 \$
1903	DERECHOS FIDUCIARIOS		- \$
190305	Inversiones no privativas		- \$
190310	Inversiones privativas		- \$
190315	Proyectos inmobiliarios		- \$
190320	Proyectos terminados		- \$
190325	Propiedad y equipo		- \$
190330	Fideicomisos de administración		- \$
190335	Fideicomisos en garantía		- \$
1990	OTROS		- \$
199005	Faltantes de caja		- \$
199090	Otros activos		- \$
1999	((PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS)		- \$
199905	(Derechos fiduciarios)		- \$
199990	(Otros)		- \$
2	PASIVO		11,551,319.70 \$
21	CUENTA INDIVIDUAL		11,476,357.91 \$
2101	CESANTÍA	9	11,476,357.91 \$
210105	Aportes personales		9,720,657.33 \$
210110	Aportes patronales		630,838.23 \$
210115	Aporte personal adicional		1,021,677.45 \$
210120	Aportes retiro voluntario cesantía		103,184.90 \$
2102	JUBILACIÓN		- \$
210205	Aportes personales		- \$
210210	Aportes patronales		- \$
210215	Aporte adicional personal		- \$
210220	Aportes retiro voluntario con relación laboral		- \$
210225	Aportes retiro voluntario sin relación laboral		- \$
22	BENEFICIO DEFINIDO		- \$
2201	CESANTÍA		- \$
220105	Aportes personales		- \$
220110	Aportes patronales		- \$
220115	Aporte personal adicional		- \$
2202	JUBILACIÓN		- \$
220205	Aportes personales		- \$
220210	Aportes patronales		- \$
220215	Aporte personal adicional		- \$
23	CUENTAS POR PAGAR	10	18,433.37 \$

**ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE
 LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH**
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025
CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
2301	PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR		2,586.72 \$
230105	Cesantía		2,586.72 \$
230110	Jubilación		- \$
230115	Otras prestaciones		- \$
2302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR		- \$
230205	Aportes		- \$
230210	Préstamos		- \$
2303	CONTRIBUCIONES		2,122.13 \$
230305	Superintendencia de Bancos y Seguros		2,122.13 \$
230390	Otros		- \$
2304	IMPUESTOS Y TASAS		1,070.83 \$
230405	Impuestos municipales		- \$
230410	Retenciones IVA		1,070.83 \$
230490	Otros		- \$
2305	CUENTAS POR PAGAR TASA ADMINISTRACION BIESS		3,981.87 \$
2390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		8,671.82 \$
239005	Intereses por pagar		- \$
239010	Proveedores		4,168.29 \$
239015	Honorarios por pagar		- \$
239020	Servicios básicos por pagar		- \$
239025	Dietas		- \$
239030	Cheques girados no cobrados		- \$
239090	Otras cuentas por pagar		4,503.53 \$
24	OBLIGACIONES FINANCIERAS		- \$
2401	SOBREGIROS BANCARIOS		- \$
2402	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		- \$
2403	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		- \$
2490	OTRAS OBLIGACIONES		- \$
25	OBLIGACIONES PATRONALES		8,112.42 \$
2501	REMUNERACIONES POR PAGAR		- \$
2502	BENEFICIOS SOCIALES		6,421.35 \$
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS		1,691.07 \$
2504	FONDO DE RESERVA		- \$
2505	RETENCIONES EN LA FUENTE		- \$
2506	RETENCIONES JUDICIALES		- \$
2507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN		- \$
2590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS		- \$
29	OTROS PASIVOS		48,416.00 \$
2901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		- \$
290105	Intereses recibidos por anticipado		- \$
290110	Arriendos recibidos por anticipado		- \$
290115	Ingresos por valuación de bienes entregados en fideicomiso inmobiliario		- \$
290120	Jubilación patronal de empleados		- \$
290190	Otros		- \$
2903	ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
290305	Terrenos urbanizados		- \$
290310	Inmuebles		- \$
2904	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		48,416.00 \$
2990	OTROS		- \$
299005	Sobrantes de caja		- \$
299090	Varios		- \$
3	PATRIMONIO		- \$
31	RESERVAS		- \$
3101	RESERVAS ESPECIALES		- \$
32	SUPERÁVIT POR VALUACIONES		- \$
3201	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES		- \$
3202	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		- \$
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		- \$
3301	CESANTÍA		- \$
3302	JUBILACIÓN		- \$
34	RESULTADOS		- \$
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS		- \$
3402	(PÉRDIDAS ACUMULADAS)		- \$
3403	EXCEDENTES DEL EJERCICIO		- \$
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA DE
LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-DESPOCH

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
--------	--------	-------	-------



Firmado electrónicamente por:
**JOHANA ANDREA
LATORRE HERNANDEZ**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Johana Andrea Latorre H.
REPRESENTANTE LEGAL



Firmado electrónicamente por:
**CARMEN AURORA
CHAVEZ CHAVEZ**
Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Carmen Chávez Chávez
CONTADOR/A
C.B.A. Reg. 0178

Riobamba, octubre 04 de 2025

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
4	GASTOS		136,576.63 \$
41	PÉRDIDA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		- \$
4101	PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
410105	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
410110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
410115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
410120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
410125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
410130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
4102	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
410205	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
410210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
410215	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
410220	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
410225	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
410230	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
4103	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROPIEDAD Y E		- \$
410305	Pérdida por disposición o valuación de terrenos		- \$
410310	Pérdida por disposición o valuación de edificios		- \$
410315	Pérdida por disposición de muebles, enseres y equipos		- \$
410320	Pérdida por disposición de vehículos		- \$
4104	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTOS		- \$
410405	Pérdida en disposición de inmuebles para la venta		- \$
410410	Pérdida en disposición de inmuebles para arrendar		- \$
410415	Pérdida en valuación de inmuebles para la venta		- \$
4105	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIA		- \$
410505	Inversiones no privativas		- \$
410510	Inversiones privativas		- \$
410515	Proyectos inmobiliarios		- \$
410520	Proyectos terminados		- \$
410525	Fideicomisos de administración		- \$
410530	Fideicomisos en garantía		- \$
43	GASTOS DE PERSONAL		65,441.62 \$
4301	GASTOS DEL PERSONAL		65,441.62 \$
430105	Remuneraciones o salario		41,583.60 \$
430110	Remuneración extraordinaria		4,095.19 \$
430115	Décimos sueldos		4,948.86 \$
430120	Aporte Patronal		5,550.11 \$
430125	Fondo de reserva		3,717.76 \$
430130	Jubilación patronal		2,444.16 \$
430135	Por desahucio o despido		448.62 \$
430140	Uniformes		- \$
430145	Gastos de representación		- \$
430190	Otros		2,653.32 \$
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		45,888.22 \$
4401	SERVICIOS PÚBLICOS Y GENERALES		2,710.95 \$
440105	Servicios básicos		1,031.70 \$
440110	Servicio transporte personal		178.25 \$
440115	Movilizaciones		266.00 \$
440120	Impresión, reproducción y publicaciones		97.75 \$
440125	Servicios de vigilancia		118.72 \$
440130	Servicios de aseo y limpieza		504.56 \$
440190	Otros servicios generales		513.97 \$
4402	TRASLADOS, VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS		416.00 \$
440205	Pasajes en el interior		- \$
440210	Pasajes para el exterior		- \$
440215	Viáticos y subsistencias internas		416.00 \$
440220	Viáticos y subsistencias en el exterior		- \$
4403	INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		60.28 \$
440305	Mantenimiento de terrenos		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
440310	Instalaciones y mantenimiento de edificios y oficinas		47.29 \$
440315	Mantenimiento de mobiliarios y equipos		12.99 \$
440320	Mantenimiento de vehículos		- \$
440390	Otras		- \$
4404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		- \$
440405	Arrendamiento edificios, locales y oficinas		- \$
440410	Arrendamiento de vehículos		- \$
440415	Arrendamientos de equipos informáticos		- \$
440420	Arrendamientos y licencias de uso de paquetes informáticos		- \$
440490	Otros		- \$
4405	HONORARIOS A PROFESIONALES	11	34,637.85 \$
440505	Consultoría, asesoría e investigación especializada		3,168.25 \$
440510	Servicios de auditoría externa		78.50 \$
440515	Servicios profesionales		31,391.10 \$
440520	Diseño de proyectos no ejecutados		- \$
4406	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE		2,822.20 \$
440605	Material de Oficina		1,169.35 \$
440610	Material de imprenta, fotografía, reproducción y publicidad		1,652.85 \$
4407	GASTOS DE INFORMÁTICA		5,240.94 \$
440705	Desarrollo de sistemas informáticos		- \$
440710	Mantenimiento de sistemas y equipos informáticos		1,258.10 \$
440790	Otros		3,982.84 \$
45	GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS	12	5,092.96 \$
4501	TÍTULOS Y VALORES		143.36 \$
450105	Comisión en compra o venta de inversiones		143.36 \$
450110	Prima en compra de inversiones		- \$
4502	COSTOS FINANCIEROS		206.46 \$
450205	Intereses en préstamos		- \$
450210	Gastos bancarios		206.46 \$
4503	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS		- \$
4504	GASTOS FINANCIEROS - GASTOS POR TASA DE ADMINISTRAC		\$ 4,743.14
46	GASTOS NO OPERATIVOS		10,456.82 \$
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES		10,456.82 \$
460105	Impuestos y tasas		32.25 \$
460110	Contribución a la Superintendencia de Bancos y Seguros		10,424.57 \$
460190	Otros		- \$
47	DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		9,612.43 \$
4701	GASTO POR DEPRECIACIÓN		2,789.65 \$
470105	Depreciación inmuebles para arrendar		- \$
470110	Depreciación edificios		- \$
470115	Depreciación muebles y enseres		193.59 \$
470120	Depreciación equipos de oficina		91.35 \$
470125	Depreciación equipos de computación		2,504.71 \$
470130	Depreciación vehículos		- \$
4702	AMORTIZACIONES		258.75 \$
470205	Pagos anticipados		- \$
470210	Gastos anticipados		258.75 \$
4703	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
470390	Provisión general		- \$
4704	PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS		6,079.93 \$
470405	Por préstamos quirografarios		5,022.44 \$
470410	Por préstamos prendarios		124.85 \$
470415	Por préstamos hipotecarios		932.64 \$
470490	Provisión general		- \$
4705	PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR		484.10 \$
470505	Rendimientos inversiones no privativas		- \$
470510	Intereses inversiones privativas		484.10 \$
470515	Inversiones no privativas vencidas		- \$
470520	Otras cuentas por cobrar		- \$
470590	Provisión general		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS		- \$
470605	Proyectos inmobiliarios		- \$
470610	Inmuebles disponibles para la venta		- \$
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS		- \$
470705	Terrenos		- \$
470710	Edificios		- \$
470715	Mobiliario, maquinaria y equipo		- \$
470720	Unidades de transporte		- \$
470725	Títulos valores		- \$
470790	Otros		- \$
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS		- \$
470805	Derechos fiduciarios		- \$
470890	Otros		- \$
48	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS		84.58 \$
4801	SEGUROS		81.28 \$
4890	OTROS		3.30 \$
489005	Gasto custodia de valores		- \$
489090	Otros		3.30 \$
5	INGRESOS		744,085.64 \$
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS		738,566.89 \$
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS		57,868.05 \$
510105	Inversiones renta fija sector financiero privado		57,868.05 \$
510110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
510115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
510120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
510125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
510130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
5102	POR INVERSIONES PRIVATIVAS		652,463.10 \$
510205	Quirografarios		\$ 454,346.99
510210	Prendarios		\$ 366.39
510215	Hipotecarios		\$ 197,749.72
5190	OTROS INTERESES Y RENDIMIENTOS	13	28,235.74 \$
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		20.00 \$
5201	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
520105	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
520110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
520115	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
520120	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
520125	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
520130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
5202	GANANCIA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		- \$
520205	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
520210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
520215	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
520220	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
520225	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
520230	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
5203	GANANCIA EN VENTA DE INVERSIONES PRIVATIVAS		- \$
520305	Quirografarios		- \$
520310	Prendarios		- \$
520315	Hipotecarios		- \$
5204	UTILIDAD POR DISPOSICIÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO		20.00 \$
520405	Ganancia por disposición de terrenos		- \$
520410	Ganancia por disposición de edificios		- \$
520415	Ganancia por disposición de muebles, enseres y equipos		20.00 \$
520420	Ganancia por disposición de vehículos		- \$
5205	UTILIDAD POR DISPOSICIÓN DE INMUEBLES DISPONIBLES PA		- \$
5206	GANANCIA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUC		- \$
520605	Inversiones no privativas		- \$
520610	Inversiones privativas		- \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
520615	Proyectos inmobiliarios		- \$
520620	Proyectos terminados		- \$
520625	Fideicomisos de administración		- \$
520630	Fideicomisos en garantía		- \$
53	OTROS INGRESOS		5,498.75 \$
5301	ARRIENDOS		- \$
5302	RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS CASTIGADOS		- \$
5303	COMISIONES POR SERVICIOS		- \$
5390	INGRESOS VARIOS		5,498.75 \$
539005	Reversión de provisiones		4,958.14 \$
539090	Otros ingresos		540.61 \$
59	PÉRDIDAS Y GANANCIAS		- \$
7	CUENTAS DE ORDEN	14	- \$
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO		2,874.96 \$
7101	ACTIVOS EN CUSTODIA DE TERCEROS		- \$
710105	Pagarés		- \$
710110	Prendas		- \$
710115	Hipoteca		- \$
710190	Otros		- \$
7102	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		- \$
710205	Títulos Valores		- \$
710210	Cartera de créditos		- \$
710215	Bienes inmuebles		- \$
710290	Otros		- \$
7103	ACTIVOS CASTIGADOS		- \$
710305	Inversiones no privativas		- \$
710310	Inversiones privativas		- \$
710315	Cuentas por cobrar		- \$
710390	Otros activos		- \$
7104	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		- \$
710405	Inversiones no privativas		- \$
710410	Inversiones privativas		- \$
710415	Cuentas por cobrar		- \$
710490	Otros activos		- \$
7105	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		- \$
710505	Bienes muebles		- \$
710510	Bienes inmuebles		- \$
710590	Otros		- \$
7190	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		2,874.96 \$
72	DEUDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		2,874.96 \$
7201	VALORES EN CUSTODIA DE TERCEROS		- \$
7202	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		- \$
7203	ACTIVOS CASTIGADOS		- \$
7204	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		- \$
7205	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		- \$
7290	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		2,874.96 \$
73	ACREEDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		17,102,800.95 \$
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		16,955,332.87 \$
7302	PROVISIONES CONSTITUIDAS		44,283.19 \$
7303	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		- \$
7304	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		103,184.89 \$
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		- \$
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO		17,102,800.95 \$
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		16,955,332.87 \$
740105	Documentos en garantía		16,955,332.87 \$
740110	Vehículos en garantía		- \$
740115	Bienes inmuebles en garantía		- \$
740120	Otros bienes en garantía		- \$
740125	En comodato		- \$
7402	PROVISIONES CONSTITUIDAS		44,283.19 \$

INTENDENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ENTIDAD REPORTANTE: FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE
CESANTIA DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DE CHIMBORAZO - FCPC-
DESPOCH

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL: 30 DE SEPTIEMBRE 2025

CÓDIGO DE LA ENTIDAD:

28

CÓDIGO	CUENTA	NOTAS	SALDO
740205	Inversiones renta fija sector financiero privado		- \$
740208	Inversiones renta fija sector no financiero privado		- \$
740211	Inversiones renta fija sector financiero público		- \$
740214	Inversiones renta fija sector no financiero público		- \$
740217	Inversiones renta variable sector financiero privado		- \$
740220	Inversiones renta variable sector no financiero privado		- \$
740223	Préstamos quirografarios por vencer		14,945.35 \$
740226	Préstamos quirografarios renovados		10,923.49 \$
740229	Préstamos quirografarios reestructurados		650.56 \$
740232	Préstamos quirografarios vencidos		- \$
740235	Préstamos prendarios por vencer		124.85 \$
740238	Préstamos prendarios renovados		- \$
740241	Préstamos prendarios reestructurados		- \$
740244	Préstamos prendarios vencidos		- \$
740247	Préstamos hipotecarios por vencer		7,384.37 \$
740250	Préstamos hipotecarios renovados		10,254.57 \$
740253	Préstamos hipotecarios reestructurados		- \$
740256	Préstamos hipotecarios vencidos		- \$
7403	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		- \$
740305	Inversiones no privativas		- \$
740310	Inversiones privativas		- \$
740315	Cuentas por cobrar		- \$
740320	Proyectos inmobiliarios		- \$
740390	Otros activos		- \$
7404	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA	15	103,184.89 \$
740405	Aportes personales retiro voluntario cesantía		- \$
740410	Aportes patronales retiro voluntario cesantía		- \$
740415	Aportes personales retiro voluntario con relación laboral		88,628.78 \$
740420	Aportes patronales retiro voluntario con relación laboral		14,556.11 \$
740425	Aportes personales retiro voluntario sin relación laboral		- \$
740430	Aportes patronales retiro voluntario sin relación laboral		- \$
7490	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		- \$



Firmado electrónicamente por:
JOHANA ANDREA
LATORRE HERNANDEZ
 Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Johana Andrea Latorre H.
REPRESENTANTE LEGAL



Firmado electrónicamente por:
CARMEN AURORA
CHAVEZ CHAVEZ
 Validar únicamente con FirmaEC

Ing. Carmen Chávez Chávez
CONTADOR/A
C.B.A. Reg. 0178