



# REPORTE ESTADÍSTICO

OCTUBRE 2010 – DICIEMBRE 2022



# PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

OPERACIONES NETAS  
OCTUBRE 2010 – DICIEMBRE 2022

AÑO	Vivienda Terminada	Construcción de Vivienda	Ampliación y Remodelación	Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera	Terrenos y Construcción	Otros Bienes Inmuebles	Vivienda Hipotecada	TOTAL
2.010	2.171	737	118	413	0	0	0	3.439
2.011	13.957	5.169	461	881	1.007	38	0	21.512
2.012	15.867	6.085	223	199	2.549	158	148	25.228
2.013	17.836	5.840	134	665	3.453	160	646	28.733
2.014	19.403	4.804	84	216	3.762	168	962	29.399
2.015	17.481	3.922	75	262	3.760	149	876	26.525
2.016	14.184	3.180	51	156	3.513	150	906	22.140
2.017	12.083	3.157	64	117	3.778	135	884	20.218
2.018	10.386	2.820	49	66	3.735	104	879	18.039
2.019	7.026	1.813	12	34	2.415	84	661	11.941
2.020	5.480	342	1	14	576	12	370	2.729
2.021	7.884	551	0	37	864	41	690	10.067
ene-22	763	78	0	1	59	1	65	967
feb-22	659	57	0	4	45	0	69	834
mar-22	791	71	0	3	61	5	56	987
abr-22	661	62	0	1	49	2	74	849
may-22	755	56	0	4	57	3	60	935
jun-22	807	44	0	2	44	2	66	965
jul-22	669	40	0	0	63	2	52	826
ago-22	781	66	0	3	59	3	73	985
sep-22	692	38	0	0	55	2	68	855
oct-22	577	66	0	3	45	0	70	761
nov-22	457	40	0	1	35	2	120	655
dic-22	675	35	0	1	49	2	53	815
2.022	8.287	653	0	23	621	24	826	10.434
<b>TOTAL</b>	<b>152.045</b>	<b>39.073</b>	<b>1.272</b>	<b>3.083</b>	<b>30.033</b>	<b>1.223</b>	<b>7.848</b>	<b>230.404</b>

Fuente: Subgerencia de Operaciones Biess

# PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

VALOR TRANSFERIDO NETO (Miles de USD)\*  
OCTUBRE 2010 – DICIEMBRE 2022

AÑO	Vivienda Terminada	Construcción de Vivienda	Ampliación y Remodelación	Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera	Terrenos y Construcción	Otros Bienes Inmuebles	Vivienda Hipotecada	TOTAL
2.010	91.242,6	9.705,4	2.132,1	11.322,6	0,0	0,0	0,0	114.402,6
2.011	634.933,0	74.572,3	7.406,4	27.781,3	20.235,0	1.485,8	0,0	766.414,0
2.012	765.959,5	93.266,9	3.662,9	7.771,4	49.531,4	6.445,4	9.145,5	935.783,1
2.013	880.927,0	85.062,1	2.267,7	24.013,1	67.793,9	7.705,8	33.324,9	1.101.094,6
2.014	977.881,8	70.286,0	1.650,9	9.273,0	81.027,2	7.640,8	42.820,0	1.190.386,9
2.015	960.021,6	65.223,8	1.404,9	14.174,7	87.799,2	7.153,7	38.885,3	1.174.663,2
2.016	815.403,2	63.761,8	1.053,9	10.184,2	82.823,5	9.024,8	39.850,8	1.022.102,2
2.017	665.940,6	54.542,2	1.686,8	7.332,1	81.536,2	7.195,5	33.336,1	851.599,6
2.018	594.795,8	48.510,6	1.079,8	4.427,3	82.326,9	5.347,2	29.173,8	765.661,5
2.019	446.891,1	33.394,8	283,0	2.405,9	55.101,3	3.963,5	22.708,4	564.748,1
2.020	342.892,9	6.612,5	18,0	833,8	13.310,6	420,6	12.263,8	376.352,3
2.021	504.547,6	11.052,5	0,0	2.385,5	22.464,9	1.850,6	35.216,1	577.517,3
ene-22	47.576	1.644,7	0,0	18,9	1.441,0	50,1	4.288,2	55.019,0
feb-22	41.457	1.163,7	0,0	174,7	1.355,7	0,0	4.614,6	48.765,5
mar-22	51.543	1.380,1	0,0	239,2	1.486,4	215,0	3.959,3	58.822,9
abr-22	42.841	1.284,9	0,0	33,2	1.497,9	92,4	4.566,6	50.316,2
may-22	47.860	1.070,5	0,0	413,7	1.698,6	109,5	4.116,9	55.269,4
jun-22	50.473	917,8	0,0	145,4	1.132,7	68,6	4.432,7	57.170,6
jul-22	42.079	910,7	0,0	0,0	1.783,3	104,8	3.403,3	48.281,0
ago-22	49.457	1.351,4	0,0	225,2	1.662,2	209,7	4.689,1	57.594,2
sep-22	44.260	808,8	0,0	0,0	1.688,6	69,9	4.270,3	51.097,1
oct-22	36.615	1.395,5	0,0	213,2	1.370,1	0,0	5.024,7	44.618,3
nov-22	29.585	749,7	0,0	104,5	1.029,2	107,4	7.364,7	38.940,3
dic-22	43.792	780,2	0,0	61,4	1.217,6	83,9	3.264,3	49.199,2
2.022	527.537,2	13.457,9	0,0	1.629,4	17.363,3	1.111,4	53.994,5	615.093,6
<b>TOTAL</b>	<b>8.208.974,0</b>	<b>629.449,0</b>	<b>22.646,5</b>	<b>123.534,3</b>	<b>661.313,6</b>	<b>59.345,2</b>	<b>350.719,2</b>	<b>10.055.819,0</b>

Fuente  
Subgerencia de Operaciones

\*En estos valores no se encuentran incluidos los gastos legales y de avalúo.

# PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO  
OCTUBRE 2010 – DICIEMBRE 2022

AÑO	Número de Operaciones Netas	Valor Concedido Neto (Miles de USD)
2010	86.565	102.339,1
2011	645.639	958.627,7
2012	967.273	1.124.226,1
2013	1.316.618	1.270.607,3
2014	1.679.549	1.591.595,2
2015	1.927.681	1.809.408,7
2016	1.725.550	1.501.330,4
2017	1.960.039	1.906.525,4
2018	2.068.779	1.952.421,2
2019	2.476.209	2.438.465,3
2020	2.025.820	2.180.792
2021	2.350.080	2.307.420
ene-22	194.162	258.891
feb-22	231.075	450.193
mar-22	217.249	351.944
abr-22	204.923	341.375
may-22	230.447	351.336
jun-22	233.507	338.847
jul-22	223.437	328.432
ago-22	207.142	291.889
sep-22	231.126	304.450
oct-22	230.133	323.423
nov-22	238.397	341.670
dic-22	193.369	257.583
2022	2.634.967	3.940.033
TOTAL	21.864.769	23.083.791

Fuente: Subgerencia de Operaciones

\*En estos valores no se encuentran incluidos los seguros de liquidación por novación.

# PRÉSTAMOS PRENDARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO  
NOVIEMBRE 2010 – DICIEMBRE 2022

AÑO	Número de Operaciones Netas	Monto Pagado al Cliente (Miles de USD)
2010	25.284	9.809,8
2011	159.279	77.119,0
2012	178.512	109.152,8
2013	166.994	102.236,5
2014	151.249	96.586,5
2015	158.190	103.766,3
2016	192.441	103.297,2
2017	189.512	102.558,5
2018	192.859	110.396,6
2019	192.596	113.595,2
2020	122.903	71.500
2021	128.234	93.246
ene-22	11.910	8.713
feb-22	11.604	8.455
mar-22	13.333	9.614
abr-22	9.322	6.743
may-22	10.279	7.362
jun-22	9.282	6.492
jul-22	11.948	8.590
ago-22	13.046	9.541
sep-22	12.211	8.895
oct-22	11.415	8.357
nov-22	10.340	7.552
dic-22	10.013	7.165
2022	134.703	97.479
TOTAL	1.992.756	1.190.744

Fuente: Subgerencia de Operaciones

\* En estos valores no se encuentran incluidos valores por custodia.