



# REPORTE ESTADÍSTICO

OCTUBRE 2010 – FEBRERO 2023



# PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

OPERACIONES NETAS  
OCTUBRE 2010 – FEBRERO 2023

AÑO	Vivienda Terminada	Construcción de Vivienda	Ampliación y Remodelación	Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera	Terrenos y Construcción	Otros Bienes Inmuebles	Vivienda Hipotecada
2.010	2.171	737	118	413	0	0	0
2.011	13.957	5.169	461	881	1.007	38	0
2.012	15.867	6.085	223	199	2.549	158	148
2.013	17.836	5.840	134	665	3.453	160	646
2.014	19.403	4.804	84	216	3.762	168	962
2.015	17.481	3.922	75	262	3.760	149	876
2.016	14.184	3.180	51	156	3.513	150	906
2.017	12.083	3.157	64	117	3.778	135	884
2.018	10.386	2.820	49	66	3.735	104	879
2.019	7.026	1.813	12	34	2.415	84	661
2.020	5.480	342	1	14	576	12	370
2.021	7.884	551	0	37	864	41	690
2.022	8.287	653	0	23	621	24	826
ene-23	698	40	0	2	55	3	57
feb-23	492	41	0	1	26	0	49
2.023	1.190	81	0	3	81	3	106
<b>TOTAL</b>	<b>153.235</b>	<b>39.154</b>	<b>1.272</b>	<b>3.086</b>	<b>30.114</b>	<b>1.226</b>	<b>7.954</b>

Fuente: Subgerencia de Operaciones Biess

# PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

VALOR TRANSFERIDO NETO (Miles de USD)\*  
OCTUBRE 2010 – FEBRERO 2023

AÑO	Vivienda Terminada	Construcción de Vivienda	Ampliación y Remodelación	Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera	Terrenos y Construcción	Otros Bienes Inmuebles	Vivienda Hipotecada	TOTAL
2.010	91.242,6	9.705,4	2.132,1	11.322,6	0,0	0,0	0,0	114.402,6
2.011	634.933,0	74.572,3	7.406,4	27.781,3	20.235,0	1.485,8	0,0	766.414,0
2.012	765.959,5	93.266,9	3.662,9	7.771,4	49.531,4	6.445,4	9.145,5	935.783,1
2.013	880.927,0	85.062,1	2.267,7	24.013,1	67.793,9	7.705,8	33.324,9	1.101.094,6
2.014	977.881,8	70.286,0	1.650,9	9.273,0	81.027,2	7.640,8	42.820,0	1.190.386,9
2.015	960.021,6	65.223,8	1.404,9	14.174,7	87.799,2	7.153,7	38.885,3	1.174.663,2
2.016	815.403,2	63.761,8	1.053,9	10.184,2	82.823,5	9.024,8	39.850,8	1.022.102,2
2.017	665.940,6	54.542,2	1.686,8	7.332,1	81.536,2	7.195,5	33.336,1	851.599,6
2.018	594.795,8	48.510,6	1.079,8	4.427,3	82.326,9	5.347,2	29.173,8	765.661,5
2.019	446.891,1	33.394,8	283,0	2.405,9	55.101,3	3.963,5	22.708,4	564.748,1
2.020	342.892,9	6.612,5	18,0	833,8	13.310,6	420,6	12.263,8	376.352,3
2.021	504.547,6	11.052,5	0,0	2.385,5	22.464,9	1.850,6	35.216,1	577.517,3
2.022	527.537,2	13.457,9	0,0	1.629,4	17.363,3	1.111,4	53.994,5	615.093,6
ene-23	44.238,96	1.017,86	0,0	171,57	1.651,91	197,22	3.716,32	50.993,84
feb-23	32.838,38	974,57	0,0	28,24	759,67	0,0	3.019,85	37.620,7
2.023	77.077,3	1.992,4	0,0	199,8	2.411,6	197,2	6.736,2	88.614,5
<b>TOTAL</b>	<b>8.286.051,3</b>	<b>631.441,4</b>	<b>22.646,5</b>	<b>123.734,1</b>	<b>663.725,1</b>	<b>59.542,4</b>	<b>357.455,4</b>	<b>10.144.433,5</b>

Fuente  
Subgerencia de Operaciones

\*En estos valores no se encuentran incluidos los gastos legales y de avalúo.

# PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO  
OCTUBRE 2010 – FEBRERO 2023

AÑO	Número de Operaciones Netas	Valor Concedido Neto (Miles de USD)
2010	86.565	102.339,1
2011	645.639	958.627,7
2012	967.273	1.124.226,1
2013	1.316.618	1.270.607,3
2014	1.679.549	1.591.595,2
2015	1.927.681	1.809.408,7
2016	1.725.550	1.501.330,4
2017	1.960.039	1.906.525,4
2018	2.068.779	1.952.421,2
2019	2.476.209	2.438.465,3
2020	2.025.820	2.180.792
2021	2.350.080	2.307.420
2022	2.634.967	3.940.033
ene-23	220.669	324.013
feb-23	210.306	303.388
2023	430.975	627.401
TOTAL	22.295.744	23.711.193

Fuente: Subgerencia de Operaciones

\*En estos valores no se encuentran incluidos los seguros de liquidación por novación.

# PRÉSTAMOS PRENDARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO  
NOVIEMBRE 2010 – FEBRERO 2023

AÑO	Número de Operaciones Netas	Monto Pagado al Cliente (Miles de USD)
2010	25.284	9.809,8
2011	159.279	77.119,0
2012	178.512	109.152,8
2013	166.994	102.236,5
2014	151.249	96.586,5
2015	158.190	103.766,3
2016	192.441	103.297,2
2017	189.512	102.558,5
2018	192.859	110.396,6
2019	192.596	113.595,2
2020	122.903	71.500
2021	128.234	93.246
2022	134.703	97.479
ene-23	11.685	8.373
feb-23	9.976	7.210
2023	21.661	15.583
<b>TOTAL</b>	<b>2.014.417</b>	<b>1.206.327</b>

Fuente: Subgerencia de Operaciones

\* En estos valores no se encuentran incluidos valores por custodia.