



REPORTE ESTADÍSTICO

OCTUBRE 2010 – MAYO 2023



PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

OPERACIONES NETAS
OCTUBRE 2010 – MAYO 2023

| AÑO | Vivienda Terminada | Construcción de Vivienda | Ampliación y Remodelación | Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera | Terrenos y Construcción | Otros Bienes Inmuebles | Vivienda Hipotecada | TOTAL |
|--------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|--|-------------------------|------------------------|---------------------|----------------|
| 2.010 | 2.171 | 737 | 118 | 413 | 0 | 0 | 0 | 3.439 |
| 2.011 | 13.957 | 5.169 | 461 | 881 | 1.007 | 38 | 0 | 21.512 |
| 2.012 | 15.867 | 6.085 | 223 | 199 | 2.549 | 158 | 148 | 25.228 |
| 2.013 | 17.836 | 5.840 | 134 | 665 | 3.453 | 160 | 646 | 28.733 |
| 2.014 | 19.403 | 4.804 | 84 | 216 | 3.762 | 168 | 962 | 29.399 |
| 2.015 | 17.481 | 3.922 | 75 | 262 | 3.760 | 149 | 876 | 26.525 |
| 2.016 | 14.184 | 3.180 | 51 | 156 | 3.513 | 150 | 906 | 22.140 |
| 2.017 | 12.083 | 3.157 | 64 | 117 | 3.778 | 135 | 884 | 20.218 |
| 2.018 | 10.386 | 2.820 | 49 | 66 | 3.735 | 104 | 879 | 18.039 |
| 2.019 | 7.026 | 1.813 | 12 | 34 | 2.415 | 84 | 661 | 11.941 |
| 2.020 | 5.480 | 342 | 1 | 14 | 576 | 12 | 370 | 2.729 |
| 2.021 | 7.884 | 551 | 0 | 37 | 864 | 41 | 690 | 10.067 |
| 2.022 | 8.287 | 653 | 0 | 23 | 621 | 24 | 826 | 10.434 |
| ene-23 | 698 | 40 | 0 | 2 | 55 | 3 | 57 | 855 |
| feb-23 | 492 | 41 | 0 | 1 | 26 | 0 | 49 | 609 |
| mar-23 | 640 | 44 | 0 | 2 | 37 | 3 | 37 | 763 |
| abr-23 | 611 | 31 | 0 | 2 | 39 | 0 | 44 | 727 |
| may-23 | 676 | 46 | 0 | 1 | 41 | 3 | 62 | 829 |
| 2.023 | 3.117 | 202 | 0 | 8 | 198 | 9 | 249 | 3.783 |
| TOTAL | 155.162 | 39.275 | 1.272 | 3.091 | 30.231 | 1.232 | 8.097 | 234.187 |

Fuente: Subgerencia de Operaciones Biess

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

VALOR TRANSFERIDO NETO (Miles de USD)*
OCTUBRE 2010 – MAYO 2023

| AÑO | Vivienda Terminada | Construcción de Vivienda | Ampliación y Remodelación | Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera | Terrenos y Construcción | Otros Bienes Inmuebles | Vivienda Hipotecada | TOTAL |
|--------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|--|-------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|
| 2.010 | 91.242,6 | 9.705,4 | 2.132,1 | 11.322,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 114.402,6 |
| 2.011 | 634.933,0 | 74.572,3 | 7.406,4 | 27.781,3 | 20.235,0 | 1.485,8 | 0,0 | 766.414,0 |
| 2.012 | 765.959,5 | 93.266,9 | 3.662,9 | 7.771,4 | 49.531,4 | 6.445,4 | 9.145,5 | 935.783,1 |
| 2.013 | 880.927,0 | 85.062,1 | 2.267,7 | 24.013,1 | 67.793,9 | 7.705,8 | 33.324,9 | 1.101.094,6 |
| 2.014 | 977.881,8 | 70.286,0 | 1.650,9 | 9.273,0 | 81.027,2 | 7.640,8 | 42.820,0 | 1.190.386,9 |
| 2.015 | 960.021,6 | 65.223,8 | 1.404,9 | 14.174,7 | 87.799,2 | 7.153,7 | 38.885,3 | 1.174.663,2 |
| 2.016 | 815.403,2 | 63.761,8 | 1.053,9 | 10.184,2 | 82.823,5 | 9.024,8 | 39.850,8 | 1.022.102,2 |
| 2.017 | 665.940,6 | 54.542,2 | 1.686,8 | 7.332,1 | 81.536,2 | 7.195,5 | 33.336,1 | 851.599,6 |
| 2.018 | 594.795,8 | 48.510,6 | 1.079,8 | 4.427,3 | 82.326,9 | 5.347,2 | 29.173,8 | 765.661,5 |
| 2.019 | 446.891,1 | 33.394,8 | 283,0 | 2.405,9 | 55.101,3 | 3.963,5 | 22.708,4 | 564.748,1 |
| 2.020 | 342.892,9 | 6.612,5 | 18,0 | 833,8 | 13.310,6 | 420,6 | 12.263,8 | 376.352,3 |
| 2.021 | 504.547,6 | 11.052,5 | 0,0 | 2.385,5 | 22.464,9 | 1.850,6 | 35.216,1 | 577.517,3 |
| 2.022 | 527.537,2 | 13.457,9 | 0,0 | 1.629,4 | 17.363,3 | 1.111,4 | 53.994,5 | 615.093,6 |
| ene-23 | 44.238,96 | 1.017,86 | 0,0 | 171,57 | 1.651,91 | 197,22 | 3.716,32 | 50.993,84 |
| feb-23 | 32.838,38 | 974,57 | 0,0 | 28,24 | 759,67 | 0,00 | 3.019,85 | 37.620,71 |
| mar-23 | 42.728,09 | 915,66 | 0,0 | 120,98 | 1.013,28 | 135,34 | 2.593,60 | 47.506,96 |
| abr-23 | 40.320,93 | 758,29 | 0,0 | 300,29 | 1.201,22 | 0,00 | 3.333,80 | 45.914,5 |
| may-23 | 43.753,33 | 1.073,43 | 0,0 | 132,06 | 1.157,96 | 97,63 | 4.210,70 | 50.425,1 |
| 2.023 | 203.879,70 | 4.739,81 | 0,00 | 753,15 | 5.784,04 | 430,19 | 16.874,27 | 232.461,16 |
| TOTAL | 8.412.853,7 | 634.188,8 | 22.646,5 | 124.287,5 | 667.097,6 | 59.775,4 | 367.593,5 | 10.288.280,1 |

Fuente
Subgerencia de Operaciones

*En estos valores no se encuentran incluidos los gastos legales y de avalúo.

PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO
OCTUBRE 2010 – MAYO 2023

| AÑO | Número de Operaciones Netas | Valor Concedido Neto (Miles de USD) |
|--------|-----------------------------|--|
| 2010 | 86.565 | 102.339,1 |
| 2011 | 645.639 | 958.627,7 |
| 2012 | 967.273 | 1.124.226,1 |
| 2013 | 1.316.618 | 1.270.607,3 |
| 2014 | 1.679.549 | 1.591.595,2 |
| 2015 | 1.927.681 | 1.809.408,7 |
| 2016 | 1.725.550 | 1.501.330,4 |
| 2017 | 1.960.039 | 1.906.525,4 |
| 2018 | 2.068.779 | 1.952.421,2 |
| 2019 | 2.476.209 | 2.438.465,3 |
| 2020 | 2.025.820 | 2.180.792 |
| 2021 | 2.350.080 | 2.307.420 |
| 2022 | 2.634.967 | 3.940.033 |
| ene-23 | 220.669 | 324.013 |
| feb-23 | 210.306 | 303.388 |
| mar-23 | 209.856 | 326.494 |
| abr-23 | 188.869 | 287.230 |
| may-23 | 266.579 | 434.592 |
| 2023 | 1.096.279 | 1.675.716 |
| TOTAL | 22.961.048 | 24.759.508 |

Fuente: Subgerencia de Operaciones

*En estos valores no se encuentran incluidos los seguros de liquidación por novación.

PRÉSTAMOS PRENDARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO
NOVIEMBRE 2010 – MAYO 2023

| AÑO | Número de Operaciones Netas | Monto Pagado al Cliente (Miles de USD) |
|--------------|-----------------------------|--|
| 2010 | 25.284 | 9.809,8 |
| 2011 | 159.279 | 77.119,0 |
| 2012 | 178.512 | 109.152,8 |
| 2013 | 166.994 | 102.236,5 |
| 2014 | 151.249 | 96.586,5 |
| 2015 | 158.190 | 103.766,3 |
| 2016 | 192.441 | 103.297,2 |
| 2017 | 189.512 | 102.558,5 |
| 2018 | 192.859 | 110.396,6 |
| 2019 | 192.596 | 113.595,2 |
| 2020 | 122.903 | 71.500 |
| 2021 | 128.234 | 93.246 |
| 2022 | 134.703 | 97.479 |
| ene-23 | 11.685 | 8.373 |
| feb-23 | 9.976 | 7.210 |
| mar-23 | 12.811 | 9.408 |
| abr-23 | 10.868 | 7.916 |
| may-23 | 11.420 | 8.377 |
| 2023 | 56.760 | 41.284 |
| TOTAL | 2.049.516 | 1.232.028 |

Fuente: Subgerencia de Operaciones

* En estos valores no se encuentran incluidos valores por custodia.