



REPORTE ESTADÍSTICO

OCTUBRE 2010 – NOVIEMBRE 2024



PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

OPERACIONES NETAS
OCTUBRE 2010 – NOVIEMBRE 2024

AÑO	Vivienda Terminada	Construcción de Vivienda	Ampliación y Remodelación	Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera	Terrenos y Construcción	Otros Bienes Inmuebles	Vivienda Hipotecada	TOTAL
2.010	2.171	737	118	413	0	0	0	3.439
2.011	13.957	5.169	461	881	1.007	38	0	21.512
2.012	15.867	6.085	223	199	2.549	158	148	25.228
2.013	17.836	5.840	134	665	3.453	160	646	28.733
2.014	19.403	4.804	84	216	3.762	168	962	29.399
2.015	17.481	3.922	75	262	3.760	149	876	26.525
2.016	14.184	3.180	51	156	3.513	150	906	22.140
2.017	12.083	3.157	64	117	3.778	135	884	20.218
2.018	10.386	2.820	49	66	3.735	104	879	18.039
2.019	7.026	1.813	12	34	2.415	84	661	11.941
2.020	5.480	342	1	14	576	12	370	2.729
2.021	7.884	551	0	37	864	41	690	10.067
2.022	8.287	653	0	23	621	24	826	10.434
2.023	8.049	469	0	22	555	23	584	9.702
ene.-24	547	43	0	3	46	2	33	674
feb.-24	410	31	0	8	32	0	26	507
mar.-24	620	40	0	6	33	1	35	735
abr.-24	568	40	0	10	37	2	45	702
may.-24	637	52	0	8	57	1	36	791
jun.-24	613	39	0	6	53	4	56	771
jul.-24	677	43	0	5	51	3	49	828
ago.-24	642	41	0	9	47	5	45	789
sep.-24	588	45	0	9	44	0	50	736
oct.-24	530	53	0	6	45	1	37	672
nov.-24	558	41	0	8	40	2	38	687
2.024	6.390	468	0	78	485	21	450	7.892
TOTAL	166.484	40.010	1.272	3.183	31.073	1.267	8.882	247.998

Fuente: Subgerencia de Operaciones Biess

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

VALOR CONCEDIDO NETO (Miles de USD)
OCTUBRE 2010 – NOVIEMBRE 2024

AÑO	Vivienda Terminada	Construcción de Vivienda	Ampliación y Remodelación	Sustitución de Hipoteca / Compra Cartera	Terrenos y Construcción	Otros Bienes Inmuebles	Vivienda Hipotecada	TOTAL
2.010	91.242,6	9.705,4	2.132,1	11.322,6	0,0	0,0	0,0	114.402,6
2.011	634.933,0	74.572,3	7.406,4	27.781,3	20.235,0	1.485,8	0,0	766.414,0
2.012	765.959,5	93.266,9	3.662,9	7.771,4	49.531,4	6.445,4	9.145,5	935.783,1
2.013	880.927,0	85.062,1	2.267,7	24.013,1	67.793,9	7.705,8	33.324,9	1.101.094,6
2.014	977.881,8	70.286,0	1.650,9	9.273,0	81.027,2	7.640,8	42.820,0	1.190.386,9
2.015	960.021,6	65.223,8	1.404,9	14.174,7	87.799,2	7.153,7	38.885,3	1.174.663,2
2.016	815.403,2	63.761,8	1.053,9	10.184,2	82.823,5	9.024,8	39.850,8	1.022.102,2
2.017	665.940,6	54.542,2	1.686,8	7.332,1	81.536,2	7.195,5	33.336,1	851.599,6
2.018	594.795,8	48.510,6	1.079,8	4.427,3	82.326,9	5.347,2	29.173,8	765.661,5
2.019	446.891,1	33.394,8	283,0	2.405,9	55.101,3	3.963,5	22.708,4	564.748,1
2.020	342.892,9	6.612,5	18,0	833,8	13.310,6	420,6	12.263,8	376.352,3
2.021	504.547,6	11.052,5	0,0	2.385,5	22.464,9	1.850,6	35.216,1	577.517,3
2.022	527.537,2	13.457,9	0,0	1.629,4	17.363,3	1.111,4	53.994,5	615.093,6
2.023	516.452,92	11.162,90	0,00	2.140,75	16.500,41	1.289,07	40.229,60	587.775,65
ene.-24	37.062,72	1.060,38	0,0	243,14	2.007,14	86,89	2.296,17	42.756,44
feb.-24	28.136,25	686,87	0,0	546,25	1.068,38	0,00	2.193,20	32.630,95
mar.-24	42.227,92	886,60	0,0	512,36	1.205,03	42,78	2.594,26	47.468,94
abr.-24	36.984,70	925,64	0,0	704,98	959,17	117,28	3.153,49	42.845,26
may.-24	42.371,23	1.201,76	0,0	421,00	1.982,34	51,80	2.987,17	49.015,29
jun.-24	41.563,69	919,29	0,0	471,61	1.669,78	240,29	4.079,71	48.944,36
jul.-24	43.991,22	959,69	0,0	366,93	1.885,87	208,00	3.746,88	51.158,59
ago.-24	42.577,53	958,27	0,0	686,99	1.907,10	214,64	3.506,08	49.850,60
sep.-24	39.727,55	1.048,27	0,0	763,45	1.258,35	0,00	3.136,49	45.934,11
oct.-24	35.688,70	1.158,49	0,0	512,32	1.475,62	28,51	2.678,20	41.541,85
nov.-24	37.778,15	966,98	0,0	657,86	1.295,38	127,25	2.661,16	43.486,78
2.024	428.109,66	10.772,22	0,00	5.886,91	16.714,16	1.117,45	33.032,80	495.633,19
TOTAL	9.153.536,6	651.384,1	22.646,5	131.562,0	694.528,1	61.751,7	423.981,6	11.139.227,8

Fuente
Subgerencia de Operaciones
*En estos valores no se encuentran incluidos los gastos legales y de avalúo.

PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR CONCEDIDO NETO
OCTUBRE 2010 – NOVIEMBRE 2024

AÑO	Número de Operaciones Netas	Valor Concedido Neto (Miles de USD)
2010	86.565	102.339,1
2011	645.639	958.627,7
2012	967.273	1.124.226,1
2013	1.316.618	1.270.607,3
2014	1.679.549	1.591.595,2
2015	1.927.681	1.809.408,7
2016	1.725.550	1.501.330,4
2017	1.960.039	1.906.525,4
2018	2.068.779	1.952.421,2
2019	2.476.209	2.438.465,3
2020	2.025.820	2.180.792
2021	2.350.080	2.307.420
2022	2.634.967	3.940.033
2023	2.700.888	3.968.128
ene-24	278.549	493.942
feb.-24	264.830	432.259
mar-24	214.532	367.184
abr.-24	205.975	348.217
may-24	216.009	367.306
jun.-24	229.833	382.446
jul-24	235.920	384.340
ago.-24	227.173	388.575
sep-24	232.066	378.021
oct.-24	234.587	361.170
nov-24	224.027	333.418
2024	2.563.501	4.236.878
TOTAL	27.129.158	31.288.797

Fuente: Subgerencia de Operaciones

*En estos valores no se encuentran incluidos los seguros de liquidación por novación.

PRÉSTAMOS PRENDARIOS

NÚMERO DE OPERACIONES Y VALOR TRANSFERIDO NETO
NOVIEMBRE 2010 – NOVIEMBRE 2024

AÑO	Número de Operaciones Netas	Monto Pagado al Cliente (Miles de USD)
2010	25.284	9.809,8
2011	159.279	77.119,0
2012	178.512	109.152,8
2013	166.994	102.236,5
2014	151.249	96.586,5
2015	158.190	103.766,3
2016	192.441	103.297,2
2017	189.512	102.558,5
2018	192.859	110.396,6
2019	192.596	113.595,2
2020	122.903	71.500
2021	128.234	93.246
2022	134.703	97.479
2023	135.003	98.842
ene-24	12.757	8.904
feb.-24	11.514	8.257
mar-24	12.119	9.087
abr.-24	11.547	8.684
may-24	12.219	9.533
jun.-24	11.461	9.354
jul-24	12.630	10.012
ago.-24	11.743	9.270
sep-24	11.822	9.479
oct.-24	10.996	8.874
nov-24	10.438	8.561
2024	129.246	100.014
TOTAL	2.257.005	1.389.600

Fuente: Subgerencia de Operaciones

* En estos valores no se encuentran incluidos valores por custodia.