



REPORTE ESTADÍSTICO
OCTUBRE 2010 - MAYO 2014





Préstamos Hipotecarios

- Vivienda Terminada
- Construcción de Vivienda
- Remodelación de Vivienda
- Sustitución de Hipoteca





PRESTAMOS HIPOTECARIOS BANCO DEL IESS*

OCT 2010 - MAY 2014

NUMERO DE OPERACIONES NETAS

| MES | Vivienda Terminada | Construcción de Vivienda | Remodelación y Ampliación | Sustitución de Hipoteca | Terrenos y Construcción | Otros Bienes Inmuebles | Vivienda Hipotecada | TOTAL |
|--------|--------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|-------|
| oct-10 | 454 | 133 | 17 | | | | | 604 |
| nov-10 | 770 | 263 | 45 | 28 | | | | 1.106 |
| dic-10 | 947 | 341 | 56 | 385 | | | | 1.729 |
| ene-11 | 914 | 314 | 59 | 120 | | | | 1.407 |
| feb-11 | 1.078 | 326 | 50 | 177 | | | | 1.631 |
| mar-11 | 927 | 395 | 45 | 69 | | | | 1.436 |
| abr-11 | 1.104 | 382 | 32 | 95 | 1 | | | 1.614 |
| may-11 | 1.074 | 350 | 39 | 211 | 27 | | | 1.701 |
| jun-11 | 1.362 | 394 | 36 | 22 | 98 | | | 1.912 |
| jul-11 | 887 | 427 | 24 | 75 | 111 | | | 1.524 |
| ago-11 | 1.221 | 476 | 39 | 28 | 129 | | | 1.893 |
| sep-11 | 1.352 | 474 | 38 | 6 | 125 | 13 | | 2.008 |
| oct-11 | 1.580 | 557 | 46 | 19 | 172 | 9 | | 2.383 |
| nov-11 | 1.309 | 559 | 32 | 31 | 192 | 10 | | 2.133 |
| dic-11 | 1.149 | 515 | 21 | 27 | 152 | 6 | | 1.870 |
| ene-12 | 1.157 | 572 | 19 | 9 | 153 | 9 | 1 | 1.920 |
| feb-12 | 1.216 | 501 | 19 | 18 | 145 | 19 | 4 | 1.922 |
| mar-12 | 1.436 | 548 | 24 | 6 | 171 | 20 | 5 | 2.210 |
| abr-12 | 1.299 | 580 | 15 | 14 | 161 | 16 | 3 | 2.088 |
| may-12 | 1.254 | 496 | 16 | 9 | 191 | 5 | 14 | 1.985 |
| jun-12 | 1.185 | 504 | 15 | 17 | 216 | 17 | 9 | 1.963 |
| jul-12 | 1.356 | 549 | 17 | 3 | 300 | 14 | 1 | 2.240 |
| ago-12 | 1.397 | 507 | 21 | 8 | 272 | 11 | 10 | 2.226 |
| sep-12 | 1.396 | 346 | 17 | 18 | 224 | 10 | 25 | 2.036 |
| oct-12 | 1.540 | 562 | 21 | 15 | 306 | 19 | 26 | 2.489 |
| nov-12 | 1.508 | 462 | 29 | 29 | 245 | 12 | 16 | 2.301 |
| dic-12 | 1.123 | 458 | 10 | 52 | 165 | 6 | 34 | 1.848 |
| ene-13 | 1.326 | 575 | 10 | 135 | 242 | 19 | 20 | 2.327 |
| feb-13 | 1.412 | 479 | 10 | 58 | 232 | 17 | 76 | 2.284 |
| mar-13 | 1.446 | 533 | 15 | 71 | 225 | 14 | 77 | 2.381 |
| abr-13 | 1.442 | 538 | 23 | 80 | 265 | 11 | 72 | 2.431 |
| may-13 | 1.525 | 514 | 12 | 28 | 323 | 12 | 32 | 2.446 |
| jun-13 | 1.403 | 438 | 14 | 59 | 255 | 14 | 47 | 2.230 |
| jul-13 | 1.366 | 442 | 13 | 39 | 251 | 11 | 66 | 2.188 |
| ago-13 | 1.850 | 562 | 9 | 47 | 374 | 10 | 67 | 2.919 |
| sep-13 | 1.612 | 450 | 10 | 26 | 342 | 11 | 39 | 2.490 |
| oct-13 | 1.630 | 418 | 4 | 54 | 322 | 11 | 51 | 2.490 |
| nov-13 | 1.728 | 557 | 11 | 41 | 391 | 24 | 65 | 2.817 |
| dic-13 | 1.096 | 334 | 3 | 26 | 231 | 6 | 34 | 1.730 |
| ene-14 | 1.865 | 585 | 6 | 31 | 417 | 18 | 68 | 2.990 |
| feb-14 | 845 | 212 | 8 | 13 | 155 | 5 | 29 | 1.267 |
| mar-14 | 1.480 | 396 | 10 | 15 | 284 | 17 | 52 | 2.254 |
| abr-14 | 1.206 | 398 | 6 | 21 | 237 | 13 | 51 | 1.932 |
| may-14 | 1.416 | 363 | 11 | 25 | 247 | 16 | 54 | 2.132 |



PRESTAMOS HIPOTECARIOS BANCO DEL IESS*
OCT 2010 - MAY 2014
VALOR TRANSFERIDO NETO (Miles de USD)

| MES | Vivienda Terminada | Construcción de Vivienda | Remodelación y Ampliación | Sustitución de Hipoteca | Terrenos y Construcción | Otros Bienes Inmuebles | Vivienda Hipotecada | TOTAL |
|--------|--------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|-----------|
| oct-10 | 19.108,3 | 1.978,5 | 253,3 | | | | | 21.340,1 |
| nov-10 | 32.669,4 | 3.344,4 | 799,9 | 750,3 | | | | 37.564,0 |
| dic-10 | 39.465,0 | 4.382,5 | 1.078,9 | 10.572,2 | | | | 55.498,6 |
| ene-11 | 39.969,8 | 4.330,4 | 895,1 | 3.832,4 | | | | 49.027,7 |
| feb-11 | 47.304,7 | 4.487,9 | 767,6 | 5.460,2 | | | | 58.020,4 |
| mar-11 | 41.003,3 | 5.389,7 | 724,7 | 2.044,5 | | | | 49.162,1 |
| abr-11 | 48.657,4 | 5.249,5 | 472,4 | 2.557,8 | 87,3 | | | 57.024,3 |
| may-11 | 48.425,4 | 4.784,0 | 673,2 | 7.405,6 | 707,2 | | | 61.995,4 |
| jun-11 | 63.286,5 | 6.032,1 | 659,1 | 875,3 | 2.090,3 | | | 72.943,4 |
| jul-11 | 38.088,8 | 6.148,7 | 436,5 | 2.483,7 | 1.864,5 | | | 49.022,3 |
| ago-11 | 56.840,8 | 6.765,3 | 582,5 | 1.005,3 | 2.532,4 | | | 67.726,3 |
| sep-11 | 62.377,8 | 7.315,6 | 579,2 | 109,6 | 2.623,5 | 468,0 | | 73.473,7 |
| oct-11 | 74.348,5 | 8.312,8 | 768,1 | 430,3 | 3.321,2 | 317,6 | | 87.498,6 |
| nov-11 | 61.557,7 | 8.115,7 | 501,1 | 787,9 | 3.796,0 | 452,9 | | 75.211,3 |
| dic-11 | 53.072,3 | 7.640,6 | 346,9 | 788,6 | 3.212,6 | 247,4 | | 65.308,5 |
| ene-12 | 55.814,5 | 8.244,0 | 394,0 | 224,4 | 3.291,6 | 388,2 | 16,1 | 68.372,7 |
| feb-12 | 57.457,4 | 7.496,3 | 324,4 | 593,7 | 2.513,4 | 639,2 | 175,7 | 69.200,1 |
| mar-12 | 68.559,6 | 8.427,8 | 482,8 | 126,4 | 3.795,3 | 854,7 | 468,4 | 82.715,0 |
| abr-12 | 62.461,3 | 9.108,9 | 233,8 | 560,6 | 3.165,5 | 772,3 | 121,4 | 76.423,8 |
| may-12 | 59.831,5 | 7.678,9 | 297,3 | 456,6 | 3.891,9 | 219,9 | 991,4 | 73.367,5 |
| jun-12 | 58.819,6 | 7.802,2 | 196,2 | 847,7 | 4.184,6 | 650,1 | 492,9 | 72.993,5 |
| jul-12 | 65.984,0 | 8.572,9 | 254,2 | 95,9 | 5.810,9 | 569,3 | 33,7 | 81.320,9 |
| ago-12 | 67.539,0 | 7.785,4 | 353,5 | 277,5 | 4.950,4 | 386,6 | 589,2 | 81.881,6 |
| sep-12 | 68.175,6 | 5.770,2 | 200,8 | 875,5 | 4.228,4 | 364,1 | 1.260,8 | 80.875,5 |
| oct-12 | 73.302,5 | 8.732,1 | 356,7 | 613,7 | 5.570,9 | 1.028,1 | 1.813,6 | 91.417,5 |
| nov-12 | 72.453,8 | 6.873,0 | 438,0 | 1.188,5 | 4.732,4 | 299,9 | 1.228,5 | 87.214,0 |
| dic-12 | 55.560,7 | 6.775,1 | 131,4 | 1.911,1 | 3.396,0 | 273,0 | 1.953,9 | 70.001,1 |
| ene-13 | 67.952,0 | 8.928,9 | 173,3 | 4.619,4 | 4.801,2 | 1.175,6 | 977,0 | 88.627,4 |
| feb-13 | 67.578,1 | 7.041,9 | 156,2 | 1.970,6 | 5.268,5 | 712,3 | 4.319,8 | 87.047,3 |
| mar-13 | 69.569,7 | 7.767,0 | 225,8 | 2.675,5 | 4.591,6 | 458,9 | 4.238,2 | 89.526,8 |
| abr-13 | 71.088,8 | 7.971,5 | 429,1 | 3.480,4 | 4.881,0 | 617,5 | 4.667,9 | 93.136,2 |
| may-13 | 72.053,8 | 7.237,8 | 206,3 | 970,9 | 6.412,3 | 686,7 | 1.120,8 | 88.688,7 |
| jun-13 | 69.146,8 | 6.309,8 | 230,8 | 1.995,9 | 5.105,6 | 702,5 | 2.055,6 | 85.547,1 |
| jul-13 | 67.667,0 | 6.418,1 | 236,1 | 1.378,1 | 4.262,9 | 447,8 | 2.872,0 | 83.282,0 |
| ago-13 | 87.258,6 | 8.275,7 | 108,8 | 1.792,5 | 7.637,4 | 411,5 | 2.988,8 | 108.473,3 |
| sep-13 | 82.597,4 | 6.194,6 | 155,0 | 734,4 | 6.793,8 | 680,1 | 1.964,1 | 99.119,3 |
| oct-13 | 83.747,8 | 5.950,1 | 107,6 | 2.099,0 | 5.994,3 | 471,9 | 2.979,0 | 101.349,8 |
| nov-13 | 88.051,2 | 7.925,1 | 168,3 | 1.198,8 | 7.602,1 | 1.152,1 | 2.928,8 | 109.026,3 |
| dic-13 | 54.215,8 | 5.041,5 | 70,4 | 1.097,6 | 4.443,3 | 188,8 | 2.212,9 | 67.270,3 |
| ene-14 | 91.830,7 | 7.926,4 | 107,1 | 1.039,9 | 7.859,0 | 745,7 | 3.060,1 | 112.568,8 |
| feb-14 | 41.360,2 | 2.900,4 | 162,0 | 626,0 | 3.302,8 | 203,1 | 1.075,6 | 49.630,2 |
| mar-14 | 76.310,2 | 5.826,6 | 226,3 | 602,9 | 5.281,8 | 799,0 | 2.647,7 | 91.694,4 |
| abr-14 | 59.864,0 | 5.785,1 | 137,5 | 686,4 | 5.313,5 | 539,4 | 2.450,5 | 74.776,5 |
| may-14 | 68.889,9 | 5.461,3 | 207,1 | 952,7 | 5.436,8 | 702,3 | 2.462,4 | 84.112,6 |

* En estos valores no se encuentran incluidos los gastos legales y de avalúo



**PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS BANCO DEL IESS****OCT 2010 - MAY 2014**

| MES | Numero de Operaciones Netas | Valor Transferido Neto (Miles de USD) |
|---------------|------------------------------------|--|
| oct-10 | 19.678 | 23.879,4 |
| nov-10 | 36.174 | 41.518,6 |
| dic-10 | 30.713 | 36.941,1 |
| ene-11 | 39.188 | 50.904,0 |
| feb-11 | 43.010 | 77.833,0 |
| mar-11 | 42.736 | 85.064,3 |
| abr-11 | 42.861 | 80.398,5 |
| may-11 | 47.157 | 80.488,7 |
| jun-11 | 48.928 | 76.965,7 |
| jul-11 | 59.918 | 83.062,5 |
| ago-11 | 80.921 | 104.426,5 |
| sep-11 | 60.435 | 84.030,6 |
| oct-11 | 71.685 | 95.033,1 |
| nov-11 | 62.907 | 81.408,1 |
| dic-11 | 45.893 | 59.012,6 |
| ene-12 | 63.644 | 83.012,8 |
| feb-12 | 63.986 | 81.361,1 |
| mar-12 | 70.566 | 92.154,7 |
| abr-12 | 62.225 | 85.636,2 |
| may-12 | 81.145 | 105.251,4 |
| jun-12 | 86.288 | 106.007,1 |
| jul-12 | 95.966 | 110.308,7 |
| ago-12 | 92.160 | 101.795,5 |
| sep-12 | 93.291 | 100.336,0 |
| oct-12 | 102.487 | 105.355,4 |
| nov-12 | 89.078 | 89.219,5 |
| dic-12 | 66.437 | 63.787,6 |
| ene-13 | 98.079 | 98.111,5 |
| feb-13 | 89.225 | 89.535,1 |
| mar-13 | 88.141 | 92.063,1 |
| abr-13 | 95.222 | 102.670,6 |
| may-13 | 110.134 | 110.693,6 |
| jun-13 | 113.294 | 112.265,8 |
| jul-13 | 127.485 | 123.595,2 |
| ago-13 | 118.258 | 112.023,2 |
| sep-13 | 126.894 | 115.880,5 |
| oct-13 | 131.119 | 117.720,9 |
| nov-13 | 125.478 | 113.009,9 |
| dic-13 | 93.289 | 83.038,0 |
| ene-14 | 135.580 | 129.224,4 |
| feb-14 | 134.895 | 128.642,6 |
| mar-14 | 115.503 | 113.841,2 |
| abr-14 | 112.350 | 119.106,0 |
| may-14 | 139.610 | 135.816,0 |

**PRÉSTAMOS
PRENDARIOS**





PRESTAMOS PRENDARIOS BANCO DEL IESS
NOV 2010 - MAY 2014

| MES | Numero de Operaciones Netas | Valor Transferido Neto (Miles de USD) |
|--------|-----------------------------|--|
| nov-10 | 13.116 | 5.563,1 |
| dic-10 | 12.168 | 5.339,8 |
| ene-11 | 13.282 | 5.599,9 |
| feb-11 | 12.860 | 5.534,1 |
| mar-11 | 15.330 | 6.765,2 |
| abr-11 | 12.529 | 5.588,8 |
| may-11 | 14.364 | 7.281,2 |
| jun-11 | 13.507 | 6.953,9 |
| jul-11 | 12.360 | 6.172,0 |
| ago-11 | 12.413 | 6.488,0 |
| sep-11 | 13.527 | 7.099,2 |
| oct-11 | 12.959 | 6.784,6 |
| nov-11 | 13.008 | 6.903,1 |
| dic-11 | 13.140 | 7.422,6 |
| ene-12 | 14.583 | 8.788,1 |
| feb-12 | 13.597 | 8.184,3 |
| mar-12 | 16.130 | 9.842,6 |
| abr-12 | 14.324 | 8.732,1 |
| may-12 | 15.001 | 9.148,4 |
| jun-12 | 15.231 | 9.495,0 |
| jul-12 | 15.815 | 9.880,4 |
| ago-12 | 14.940 | 9.473,6 |
| sep-12 | 14.063 | 9.065,8 |
| oct-12 | 16.672 | 10.580,1 |
| nov-12 | 15.634 | 10.054,8 |
| dic-12 | 12.522 | 7.993,2 |
| ene-13 | 16.970 | 11.045,5 |
| feb-13 | 13.682 | 8.865,7 |
| mar-13 | 14.792 | 9.732,9 |
| abr-13 | 16.002 | 10.387,5 |
| may-13 | 16.630 | 10.963,0 |
| jun-13 | 14.213 | 8.937,8 |
| jul-13 | 15.045 | 8.676,6 |
| ago-13 | 12.580 | 6.515,1 |
| sep-13 | 11.973 | 6.824,8 |
| oct-13 | 12.757 | 7.906,5 |
| nov-13 | 11.590 | 7.390,9 |
| dic-13 | 10.760 | 6.943,8 |
| ene-14 | 12.825 | 7.974,8 |
| feb-14 | 11.732 | 7.262,7 |
| mar-14 | 12.109 | 7.521,2 |
| abr-14 | 11.913 | 7.336,5 |
| may-14 | 12.649 | 8.014,5 |