



PROPIEDADES EN REMATE

**JULIO
AGOSTO
2026**

INFORMACIÓN CON CORTE AL
15 DE JULIO DE 2026

PRÓXIMA ACTUALIZACIÓN 03 DE AGOSTO DE 2026

Juzgado de Coactiva



PROVINCIAS ASIGNADAS

- ▶ Esmeraldas
- ▶ Manabí
- ▶ Santo Domingo
- ▶ Galápagos
- ▶ Carchi
- ▶ Imbabura
- ▶ Pichincha
- ▶ Cotopaxi
- ▶ Tungurahua
- ▶ Chimborazo
- ▶ Sucumbíos
- ▶ Napo
- ▶ Orellana
- ▶ Pastaza





QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 1517-2018



DIRECCIÓN:

La Carolina, República de El Salvador, Edificio Austria, calles Austria e Irlanda.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

31 de julio de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
66,25 m².

Sala, comedor, cocina, área de máquinas, 2 dormitorios y 2 baños.

VALOR
REMATE

\$ 63.009,08



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0127-2017



DIRECCIÓN:

Chillogallo, Turubamba, Garrochal 11 y Av. Simón Bolívar, Proyecto Ciudad Jardín, Dpto. M7B1-510,



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Sexto



FECHA DE REMATE:

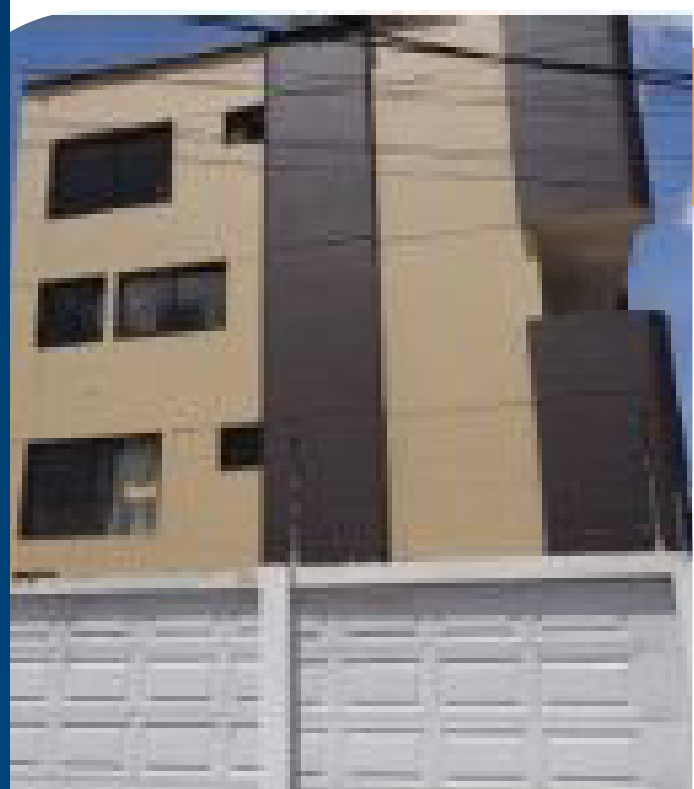
31 de julio de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
65,97 m².

Sala, comedor, cocina, área de máquinas, estudio y 1 baño.

VALOR
REMATE

\$ 25.462,13



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0287-2017



DIRECCIÓN:

El Inca, sector Buenos Aires, pasaje San Lorenzo y 9 de Julio, Dpto. N.º 3.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

04 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
118,55 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños, secadero y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 57.743,66



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0009-2017

 **DIRECCIÓN:**
Itchimbia, La Tola Baja,
Arturo Borja N3-112 y
Concepción, Urbanización La
Nueva Tola, Dpto. N-B-5.

 **SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**
Primero

 **FECHA DE REMATE:**
04 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
85,98 m².

Sala, comedor,
cocina con área
de máquinas, 3
dormitorios y 2
baños.

VALOR
REMATE

\$ **32.019,³⁷**



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0035-2024

 **DIRECCIÓN:**
Turubamba, Bellavista Sur,
Av. Simón Bolívar y Camino
de El Inca, Proyecto
Inmobiliario Divino Niño,
Dpto. 202.

 **SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**
Tercero

 **FECHA DE REMATE:**
04 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
48,75 m².

Sala, comedor,
cocina, 2
dormitorios y 1
baño.

VALOR
REMATE

\$ **13.697,⁰⁸**



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0171-2021

 **DIRECCIÓN:**
Calderón, Candelaria N.º 1,
Villa El Girasol, lote N.º 1,
calles Leonidas Proaño y
Juan Solís.

 **SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**
Tercero

 **FECHA DE REMATE:**
04 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
63,36 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 2
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ **24.765,⁵⁷**



QUITO

Casa

Procedimiento Coactivo: 1168-2021



DIRECCIÓN:

Calderón, Carapungo, calles Galo Plaza y Francisco Robles, OE10-30, Conjunto Habitacional Carapungo E Alto.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

11 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
171,12 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
77,30 m².

Sala, comedor, cocina, patio con lavandería, 2 dormitorios y 1 baño.

VALOR
REMATE

\$ 40.949,82



QUITO

Casa

Procedimiento Coactivo: 0243-2022



DIRECCIÓN:

Conocoto, Juan pablo II, Av. Lola Quintana N7-107 y Av. General Rumiñahui, Conjunto Juan Pablo II, Casa H156.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Tercero



FECHA DE REMATE:

12 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
166,06 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
97,50 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios y 4 baños.

VALOR
REMATE

\$ 34.063,08



QUITO

Departamento

Procedimiento Coactivo: 2067-2026



DIRECCIÓN:

Iñaquito, Benalcazar, Checoslovaquia E9-147 y Moscú, Edificio Bellagio, Dpto. 107.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

14 de agosto de 2026

ÁREA DEL INMUEBLE
115,12 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños, 2 parqueaderos y área de máquinas.

VALOR
REMATE

\$ 160.810,02



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0311-2020



DIRECCIÓN:

Chaupicruz, El Batán,
pasaje 16A N39-54 y
Guangültagua, conjunto
Semirabad, apartamento 1.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Tercero



FECHA DE REMATE:

17 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
321,52 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 3
baños, bodega,
parqueadero y
cuarto de
planchado.

VALOR
REMATE

\$ 125.983,72



QUITO

Casa Procedimiento Coactivo: 1948-2026



DIRECCIÓN:

Carcelén, Mastodontes,
Av. Jaime Roldos Aguilera
y Juan Vallauri, conjunto
Brookfield, casa N54.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

17 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
149,27 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
119,95 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 3
baños,
parqueadero,
terrazza, bodega y
área de máquinas.

VALOR
REMATE

\$ 89.430,92



QUITO

Departamento Procedimiento Coactivo: 0319-2026



DIRECCIÓN:

Iñaquito, Bellavista Alto,
Antonio Flores Jijón, E17-136
y Manuel Soto Mayor,
Edificio Alta Mira, Dpt. 5A.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

17 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
106,83 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 3
baños, 2
parqueaderos y
área de máquinas.

VALOR
REMATE

\$ 156.843,85



QUITO

Departamento

Procedimiento Coactivo:
0036-2013



DIRECCIÓN:

Iñaquito, González Suárez
N32-70 y Jacinto Bejarano,
Edificio Florencia 2, Dpto.
2A.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

17 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
197,26 m².

Sala, comedor,
cocina, 4
dormitorios, 4
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 78.732,⁹⁰



QUITO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0451-2015



DIRECCIÓN:

El Inca, Conjunto
Residencial Portal del Edén,
calle N54 S/N y calle E14C,
Vivienda N.º 8.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

18 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
111,06 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
155,91 m².

3 plantas, sala,
comedor, cocina,
3 dormitorios, 3
baños,
parqueadero y
lavandería.

VALOR
REMATE

\$ 72.655,¹⁷



QUITO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0482-2020



DIRECCIÓN:

Carcelén, Corazón de
Jesús, Juan Villauri OE2-71,
Conjunto Tumipamba
Cortez, Casa N.º 4.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

20 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
103,77 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
125,70 m².

Sala, comedor,
cocina, 4
dormitorios, 3
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 59.365,¹⁰



QUITO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0121-2020



DIRECCIÓN:

Cumbaya, San Juan de Cumbaya, Jorge Adoum S/N y pasaje Buena Fe, conjunto Monte Di Fiori, Casa N.º 20



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Tercero



FECHA DE REMATE:

21 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
316,01 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
200,76 m².

3 plantas, sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 4 baños, 2 parqueaderos y jardín.

VALOR
REMATE

\$ 118.346,⁹³

Imbabura



OTAVALO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0063-2020



DIRECCIÓN:

San Juan de Ilumán, Pinsaquí, Calle F S/N conjunto Prados de Pinsaquí, Lote N5.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

21 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
400,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
178,00 m².

2 plantas, sala, comedor, cocina, 2 dormitorios, 3 baños, 2 parqueaderos y jardín.

VALOR
REMATE

\$ 88.999,⁷⁶



AMBATO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0729-2024

**DIRECCIÓN:**

Huachi Chico, Calles
José Peralta y El
Regenerador.

**SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**

Tercero

**FECHA DE REMATE:**

12 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
203,99 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
99,00 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios y 3
baños.

VALOR
REMATE

\$ 47.955,54



AMBATO

Departamento

Procedimiento Coactivo:
0344-2023

**DIRECCIÓN:**

Huachi Loreto, Verdeloma,
calles Verdeloma y Montes
del Cajas, Conjunto de
Interés Social Capri, torre A,
Dpt. A502.

**SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**

Segundo

**FECHA DE REMATE:**

12 de agosto de 2026

**ÁREA
DEL INMUEBLE**
59,40 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 1
baño y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 35.820,11



AMBATO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0798-2024

**DIRECCIÓN:**

Atahualpa, Macasto, Valle
Hermoso, etapas III, IV y V,
sector, Casa D-67.

**SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**

Tercero

**FECHA DE REMATE:**

12 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
84,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
100,97 m².

3 plantas, sala,
comedor, cocina,
3 dormitorios, 2
baños, terraza y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 29.583,71



SHUSHUFINDI

Casa

Procedimiento Coactivo:
0358-2017



DIRECCIÓN:

Shushufindi, Urbanización Las Vegas, segunda etapa, Lote N.º 21, manzana 14, calle Violeta Parra.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

18 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
350,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
115,51 m².

Sala, comedor, cocina, 4 dormitorios, 4 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 25.901,64



QUIJOS

Casa

Procedimiento Coactivo:
0188-2023



DIRECCIÓN:

San Francisco de Borja, sector Sexta Urbanización, calle N3 entre calles A y Napo, lote N.º 3, Mz. N.º 20.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Tercero



FECHA DE REMATE:

29 de julio de 2026

ÁREA DE TERRENO
364,40 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
56,75 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios, 1 baño y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 15.238,36



TENA

Casa

Procedimiento Coactivo:
2583-2021



DIRECCIÓN:

Tena, Barrio Aeropuerto 1, Pasaje Comunal y calle Simón Bolívar, Lote N.º 4.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

13 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
474,97 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
99,24 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 1 baño y lavandería.

VALOR
REMATE

\$ 52.807,35



QUIJOS

Casa

Procedimiento Coactivo:
1245-2021



DIRECCIÓN:

Baeza, Los Nogales,
calles 12 de Octubre y N.º
9, lote N.º 519.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

27 de agosto de 2026

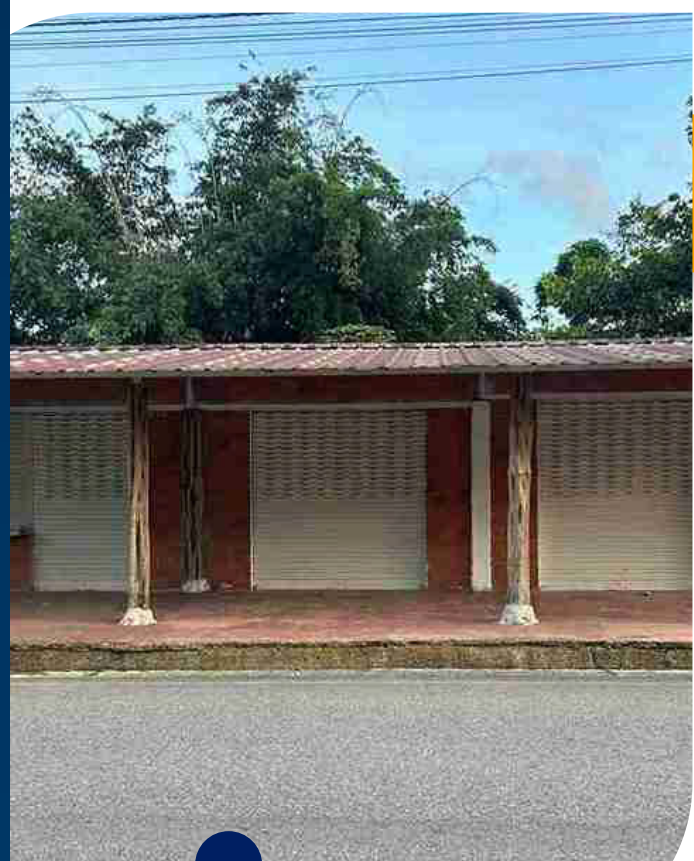
**ÁREA DE
TERRENO**
480,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
140,58 m².

Sala, comedor,
cocina, 4
dormitorios, 2
baños,
parqueadero y
lavandería.

VALOR
REMATE

\$ 37.437,¹⁰



TENA

Casa

Procedimiento Coactivo:
0366-2018



DIRECCIÓN:

Puerto Napo, Atahualpa,
vía Puerto Napo - Ahuano,
lote S/N.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

27 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
529,55 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
156,84 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 1
baño, zona BBQ y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 17.208,³²



EL CHACO

Casa

Procedimiento Coactivo:
0093-2016



DIRECCIÓN:

El Chaco, barrio 26 de Mayo,
calle Texaco, entre Carlos
Vega y Eloy Alfaro, Lote N.º 5.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

28 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
340,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
70,64 m².

Sala, comedor,
cocina, 1
dormitorio, 1 baño
y parqueadero.

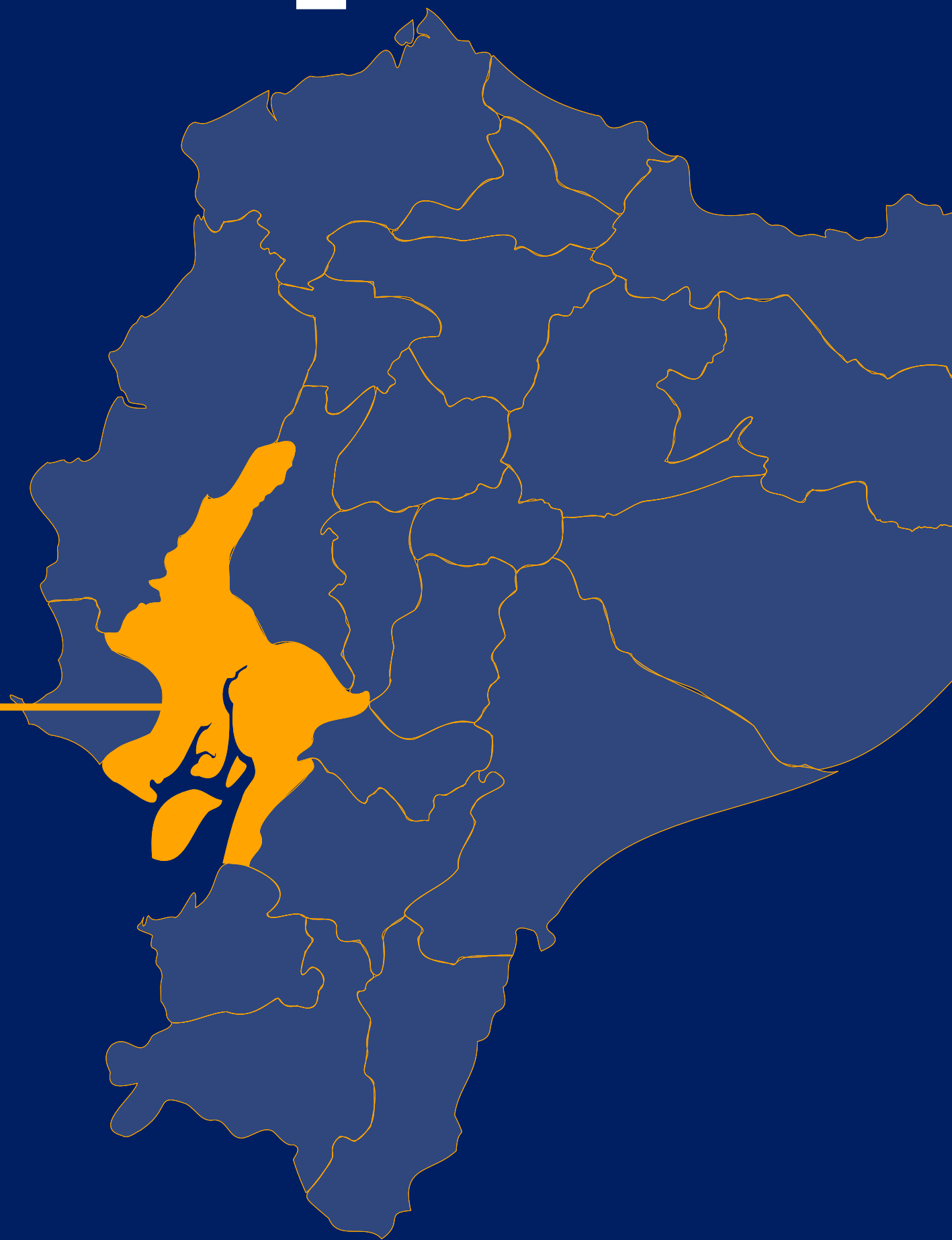
VALOR
REMATE

\$ 14.813,⁰⁰

Juzgado de Coactiva



Guayaquil



PROVINCIAS ASIGNADAS

► Guayas

Casa

Procedimiento Coactivo:
1950-2021



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y
edificación 11, manzana 7,
urbanización MILANN,
primera etapa Turín.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

20 de julio de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**

140,63 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**

118,76 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 4
baños y
parqueadero.

DAULE

VALOR
REMATE

\$ 90.405,⁶⁹

Casa

Procedimiento Coactivo:
0232-2024



DIRECCIÓN:

Pascuales, solar y villa 16,
manzana 2060,
urbanización Metrópolis II G.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

20 de julio de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**

120,02 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**

69,27 m².

Sala, comedor,
cocina, 2
dormitorios, 2
baños y
parqueadero.

GUAYAQUIL

VALOR
REMATE

\$ 67.655,⁶⁵

Casa

Procedimiento Coactivo:
0236-2021



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y
edificación 12, manzana
15, urbanización Castilla.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

20 de julio de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**

127,50 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**

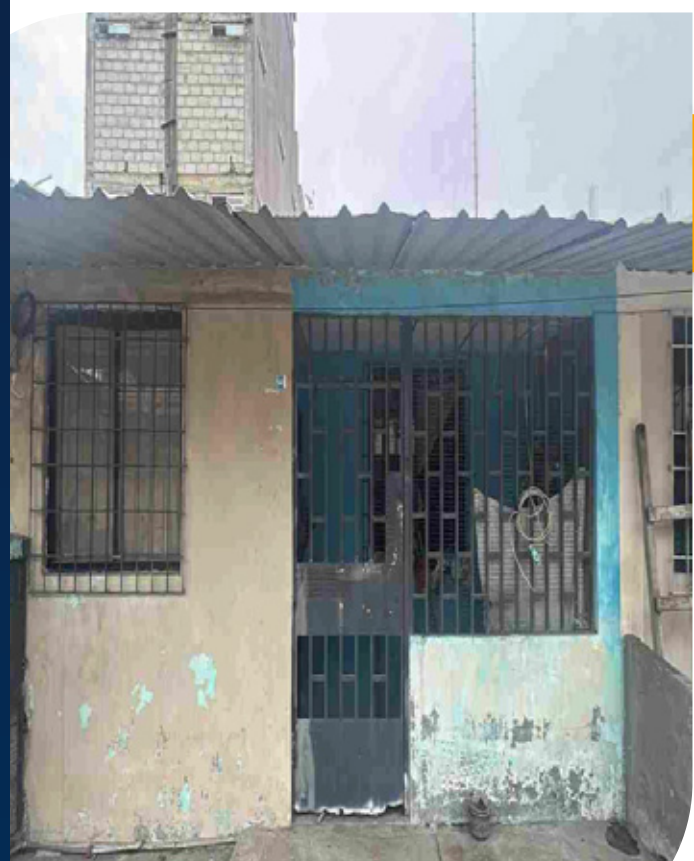
131,37 m².

Sala, comedor,
cocina, 4
dormitorios, 4
baños y
parqueadero.

DAULE

VALOR
REMATE

\$ 115.140,³¹



DURÁN

Casa Procedimiento Coactivo: 0386-2021

 **DIRECCIÓN:**
El Recreo, solar y
vivienda 10, manzana
317, programa
habitacional El Recreo.

 **SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**
Segundo

 **FECHA DE REMATE:**
20 de julio de 2026

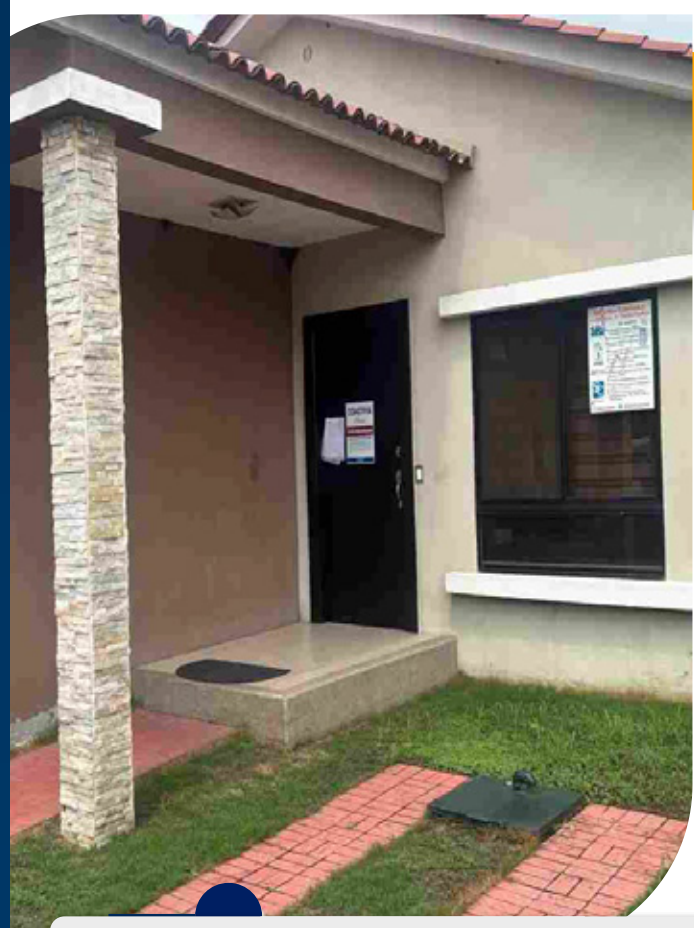
**ÁREA DE
TERRENO**
72,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
54,00 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 3
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 24.621,⁵⁰



SAMBORONDÓN

Casa Procedimiento Coactivo: 0543-2024

 **DIRECCIÓN:**
Satélite La Puntilla, solar y
villa 7, manzana 3,
urbanización La Cristalina.

 **SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**
Primero

 **FECHA DE REMATE:**
22 de julio de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
180,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
97,69 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 2
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 136.727,⁴⁰



GUAYAQUIL

Casa Procedimiento Coactivo: 0551-2017

 **DIRECCIÓN:**
Pascuales, solar y villa 12,
manzana 4247,
urbanización Ecojardín,
segunda etapa.

 **SEÑALAMIENTO DEL REMATE:**
Segundo

 **FECHA DE REMATE:**
27 de julio de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
72,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
45,32 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 1
baño y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 15.978,⁸¹



DAULE

Casa Procedimiento Coactivo: 1160-2025



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y edificación 24, manzana 13, urbanización Coral, conjunto residencial La Joya.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

31 de julio de 2026

ÁREA DE TERRENO
143,05 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
101,19 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios, 3 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 85.107,⁰²



DURÁN

Casa Procedimiento Coactivo: 1310-2021



DIRECCIÓN:

El Recreo, solar y casa 18, manzana 139, programa habitacional El Recreo.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

04 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
72,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
93,10 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios y 2 baños.

VALOR
REMATE

\$ 25.538,⁸¹



DAULE

Casa Procedimiento Coactivo: 0466-2020



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar 20, manzana 7, urbanización La Rioja, etapa Asturias.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

06 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
112,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
93,45 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 84.444,⁸⁶



GUAYAQUIL

Casa Procedimiento Coactivo: 1900-2021



DIRECCIÓN:

Pascuales, solar y
edificación 23, manzana 808,
urbanización Metrópolis I.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

07 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
115,35 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
121,91 m².

Sala, comedor,
cocina, 4
dormitorios, 3
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 73.447,43



DAULE

Casa Procedimiento Coactivo: 0363-2024



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y
edificación 14, manzana 9,
urbanización Quarzo,
conjunto residencial La Joya.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

07 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
129,00 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
59,37 m².

Sala, comedor,
cocina, 2
dormitorios, 2
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 55.132,31



GUAYAQUIL

Casa Procedimiento Coactivo: 2105-2021



DIRECCIÓN:

Pascuales, solar 1,
manzana 5049, zona 9,
urbanización Villa Bonita.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

07 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
94,75 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
94,25 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios y 3
baños.

VALOR
REMATE

\$ 42.883,97



DAULE

Casa

Procedimiento Coactivo: 0687-2024



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y edificación 1, manzana 10, urbanización Perla, conjunto habitacional La Joya.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

07 de agosto de 2026

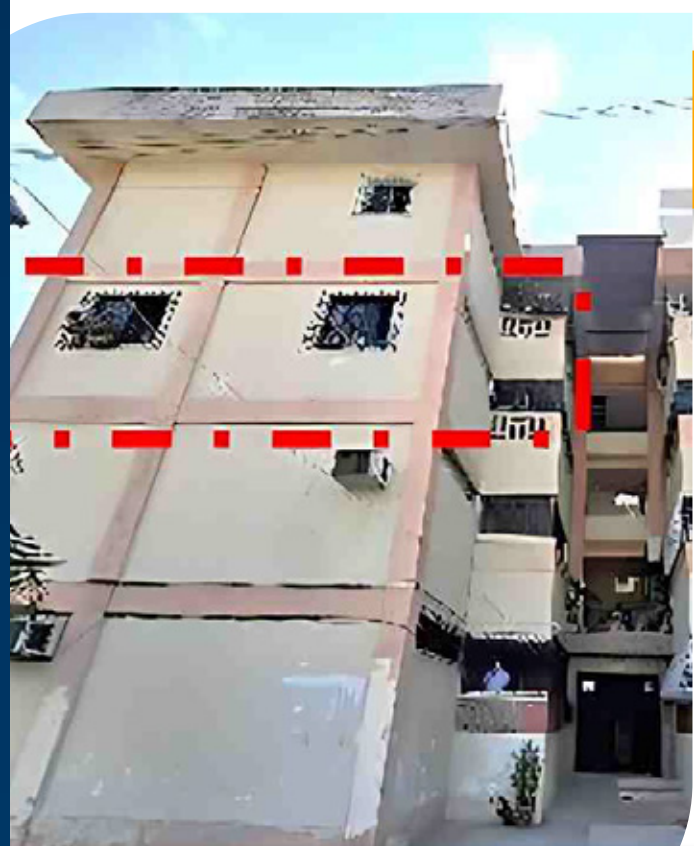
ÁREA DE TERRENO
147,05 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
106,73 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 77.201,43



GUAYAQUIL

Departamento

Procedimiento Coactivo: 1328-2021



DIRECCIÓN:

Ximena, Dpto. 26, bloque 8, condominio Los Jardines, urbanización Huancavilca.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

07 de agosto de 2026

ÁREA DEL INMUEBLE
76,02 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios y 1 baño.

VALOR
REMATE

\$ 37.611,14



GUAYAQUIL

Casa

Procedimiento Coactivo: 1576-2021



DIRECCIÓN:

Ximena, solar y edificación 14, manzana 4228, cooperativa Dignidad Popular.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

17 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
107,47 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
100,37 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios y 3 baños.

VALOR
REMATE

\$63.559,50



DURÁN

Casa

Procedimiento Coactivo:
1638-2021



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar 45, manzana 6, urbanización Málaga II.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Segundo



FECHA DE REMATE:

17 de agosto de 2026

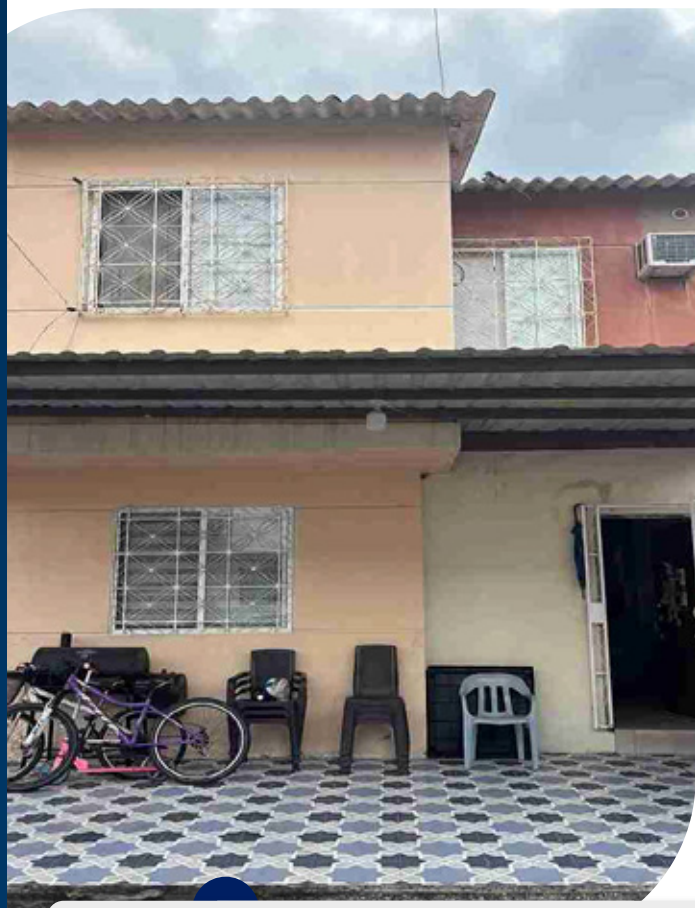
ÁREA DE TERRENO
108,43 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
96,73 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 4 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 55.942,01



GUAYAQUIL

Casa

Procedimiento Coactivo:
0160-2022



DIRECCIÓN:

Pascuales, solar 26, manzana 2740, urbanización Paraíso del Río, Mucho Lote II.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

18 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
78,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
100,31 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 4 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 72.001,54



DAULE

Casa

Procedimiento Coactivo:
1535-2026



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y edificación 2, manzana 7, urbanización Kriptón de Villa Club.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

19 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
171,50 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
130,58 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 124.483,78



DAULE

Casa

Procedimiento Coactivo:
1359-2021



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar 21,
manzana 1, urbanización Rey
Eduardo, conjunto
residencial Villa del Rey.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

19 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
127,75 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
71,22 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorio, 3
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 86.783,80



GUAYAQUIL

Departamento

Procedimiento Coactivo:
3315-2021



DIRECCIÓN:

Tarqui, solar 10, manzana
109, sexta etapa,
urbanización Kennedy Norte.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

19 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
26,33 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
47,89 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 3
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 43.646,25



GUAYAQUIL

Casa

Procedimiento Coactivo:
0330-2021



DIRECCIÓN:

Pascuales, solar y
edificación 31, manzana
6050, urbanización La Perla,
etapa 2.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

19 de agosto de 2026

**ÁREA DE
TERRENO**
112,88 m².

**ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN**
109,08 m².

Sala, comedor,
cocina, 3
dormitorios, 4
baños y
parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 99.304,57



DAULE

Casa

Procedimiento Coactivo:
0618-2021



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar y edificación 50, manzana 10, urbanización Galaxia de Villa Club.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

19 de agosto de 2026

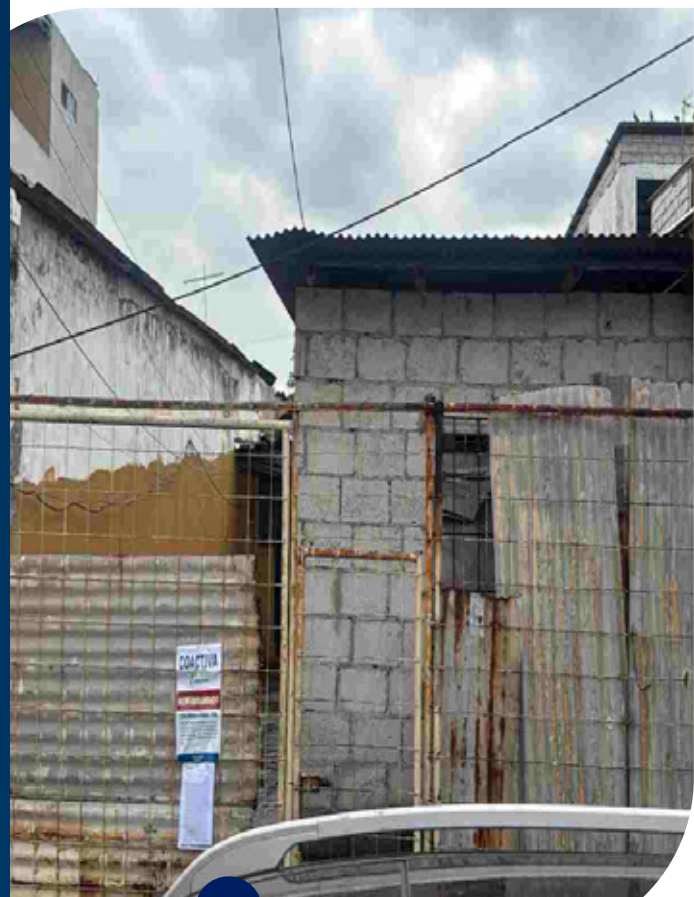
ÁREA DE TERRENO
127,50 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
112,91 m².

Sala, comedor, cocina, 4 dormitorios, 4 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 105.624,17



GUAYAQUIL

Casa

Procedimiento Coactivo:
3236-2021



DIRECCIÓN:

Tarqui, solar y edificación 54, manzana 70, sector Las Orquídeas.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

19 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
105,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
36,90 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios, 1 baño y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 35.325,69



GUAYAQUIL

Casa

Procedimiento Coactivo:
0060-2021



DIRECCIÓN:

Pascuales, solar y villa 11, manzana 2492, tercera etapa del programa habitacional Mucho Lote.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

20 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
72,00 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
108,80 m².

Sala, comedor, cocina, 3 dormitorios, 3 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 75.067,03

Casa

Procedimiento Coactivo: 0613-2017



DAULE



DIRECCIÓN:

Satélite La Aurora, solar 2, manzana 1, urbanización Ónix, conjunto residencial La Joya.



SEÑALAMIENTO DEL REMATE:

Primero



FECHA DE REMATE:

24 de agosto de 2026

ÁREA DE TERRENO
146,51 m².

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
58,99 m².

Sala, comedor, cocina, 2 dormitorios, 2 baños y parqueadero.

VALOR
REMATE

\$ 60.838,31

PLAN
CREDI
CASA

2,99%

BAJAMOS LA TASA PARA TU PRIMERA CASA

30
AÑOS PLAZO

FINANCIAMIENTO DE HASTA
\$65.000
PARA BIENES DE HASTA \$71.504

REQUISITOS:

1. AFILIADOS: MÍNIMO 36 APORTACIONES (13 CONSECUTIVAS)
2. PERSONAS CON DISCAPACIDAD: 18 APORTACIONES
3. JUBILADOS EN GOCE DE PENSIÓN IESS
4. INGRESOS FAMILIARES HASTA USD 1.527,94
5. APROBAR CALIFICACIÓN CREDITICIA BIESS
6. NO PRESENTAR MORA PATRONAL

CONDICIONES:

1. LA VIVIENDA DEBE SER **NUEVA Y DE PRIMER USO**
2. CASA, SUITE, ESTUDIO **DESDE UNA HABITACIÓN**



PRECALIFICACIÓN INMEDIATA Y 100% EN LÍNEA

BIESS.FIN.EC



098 053 0881



GOBIERNO DEL
ECUADOR



www.bieess.fin.ec

Síguenos en:

